

**Registro del Settore**n. 146 /LLPP del 29 DIC. 2017**Registro Generale**n. 1068 /GEN del 29 DIC. 2017

Oggetto: *Contratto di manutenzione e potenziamento degli impianti di pubblica illuminazione comunale. Approvazione della sesta perizia di variante per l'adeguamento dei canoni per gli anni dal 2012 al 2017.*

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.***Premesso che:***

- con atto deliberativo della Giunta Comunale n° 22 del 27/1/2006 è stato approvato e finanziato con fondi comunali il progetto preliminare e il capitolato d'oneri presentato, unitamente alla proposta di promozione privata, dalla ditta La Rosa Biagio Mario, con sede in Nicolosi Via Recupero n° 2, inerente i "lavori di riqualificazione e potenziamento degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale", ai sensi dell'art. 37 bis e segg. della legge 109/94, nel testo coordinato dalle LL.RR. 7/02 e 7/03;
- che con lo stesso atto deliberativo veniva aggiudicato il servizio alla predetta ditta mediante contratto di concessione integrato comprendente la progettazione, l'esecuzione delle opere e la gestione degli impianti, per il canone annuo di € 220.000,00, oltre IVA, per complessivi € **264.000,00**, al netto del ribasso d'asta offerto del 12%, impegnato finanziariamente al cap. 1937/0 del bilancio comunale;
- con la ditta La Rosa Biagio Mario è stato stipulato il contratto d'appalto, rep. n° 692 del 06/07/2006 per l'importo di € 220.000,00 annue oltre IVA, al netto del ribasso d'asta offerto, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Acireale il 31/7/2006 al n° 1010 serie 1;
- che già in precedenza, data l'urgenza di provvedere, era stata effettuata, in data 03/03/2006, la consegna dei lavori sotto le riserve di legge di cui all'art. 337 della Legge 20/03/1865 n° 2248 - all.F, e succ. mod. ed integrazioni;

Considerato che:

- In prospettiva della realizzazione del sistema informatico di cui all'art.4 del contratto d'appalto, si è completato il lavoro di censimento di tutti gli impianti di P.I. comunali in cui è stato dimostrato che i punti luce da manutenzionare erano in origine complessivamente 2710 così distinti:

n° 2159 - punti luce a regime al momento della consegna dei lavori, oggetto di manutenzione e del corrispettivo di consumo energia elettrica a carico dell'Impresa;

n° 259 - nuovi impianti realizzati dall'A.C. consegnati successivamente alla data di stipula del contratto oggetto di manutenzione e del corrispettivo di consumo energia elettrica a carico dell'Impresa;

n° 292 - punti luce accertati essere di proprietà comunale con consumo elettrico a carico della stessa Amministrazione Comunale ed onere della sola manutenzione a carico dell'Impresa.

- conformemente alle indicazioni del contratto d'appalto, a seguito del superiore accertamento del numero definitivo di impianti, si è redatta una prima perizia di variante e suppletiva al fine di aggiornare il canone della manutenzione, approvata con Determina Dirigenziale n° 120/LLPP del 16/07/2007, in cui veniva stabilizzato il canone annuale di € **304.529,70 IVA compresa**, così distinto:

Ipotesi di progetto (a regime globale)	n° 2.200 p.luce	€ 250.000,00
Impianti P.I. censiti in aggiunta al 31/12/2007	n° 248 p.luce x € 117,20 =	€ 29.065,60
Impianti P.I. solo manutenzione al 31/12/2007	n° 292 p.luce x € 31,90 =	€ 9.314,80
	SOMMANO IN TOTALE	€ 288.380,40
	<i>A detrarre il ribasso d'asta del 12% =</i>	<i>€ 34.605,65</i>
		<i>restano € 253.774,75</i>
		<i>IVA 20% = € 50.754,95</i>
	Totale IVA compresa	€ 304.529,70

- che, all'uopo, per gli aumenti contrattuali, è stato stipulato l'atto di sottomissione del 28/08/2007 reg.to presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Catania il 29/08/2007 al n° 11563 serie 3;
- Che, con Determina n° 128/LL.PP del 05/06/2008 è stata approvata la seconda perizia di variante e suppletiva relativa agli aggiornamenti progettuali e funzionali concernenti la manutenzione e potenziamento degli impianti di P.I. presenti sul territorio, che ha dato luogo alla stipula dell'atto di sottomissione del 09/07/2008 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Catania il 15/07/2008 al n° 8966/serie 3, per le maggiori somme da contrattualizzare;
- Che, con Determina n° 65/LLPP del 17/04/2009, annoverata al n° 570 del 24/04/2009 del Reg.Generale, con la quale è stato dato atto che la ditta individuale La Rosa Biagio Mario con sede a Nicolosi – Via Recupero n° 2, P.IVA 03087930875, con atto pubblico a rogito Notaio Vincenzo Ciancico di Catania del 21/01/2009 rep. n° 81712 e racc. n° 22150 reg.to a Catania il 16/02/2009 al n° 3266/1T, è conferita integralmente nella costituita società "La Rosa Biagio & C. s.r.l., con sede a Nicolosi – Via Mompilieri s.n., P.IVA 04663310870";
- Che, con Determina n° 140/LL.PP del 17/08/2009 è stata approvata la terza perizia di variante e suppletiva relativa agli aggiornamenti progettuali e funzionali concernenti la manutenzione e potenziamento degli impianti di P.I. presenti sul territorio, che ha dato luogo alla stipula dell'atto di sottomissione n. 3 del 24/09/2009 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Catania il 28/09/2009 al n° 11452/serie 3, per le maggiori somme da contrattualizzare;
- Che, con Determina n° 176/LL.PP del 09/09/2010 è stata approvata la quarta perizia di variante e suppletiva relativa agli aggiornamenti progettuali e funzionali concernenti la manutenzione e potenziamento degli impianti di P.I. presenti sul territorio, che ha dato luogo alla stipula dell'atto di sottomissione n. 4 del 22/11/2010 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Catania il 23/11/2010 al n° 2752/serie 3, per le maggiori somme da contrattualizzare;
- Che con Determina n° 215/LLPP del 07/11/2011 è stata approvata la quinta perizia di variante e suppletiva relativa gli aggiornamenti progettuali e funzionali concernenti la manutenzione e potenziamento degli impianti di P.I. presenti sul territorio, che ha dato luogo alla stipula dell'atto di sottomissione n° 5 del del 29/11/2011 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Acireale il 30/11/2011 al n° 14953 serie 3, che prevede il costo complessivo annuo aggiornato del servizio in € 328.819,40 escluso IVA, e quindi, un costo totale di € 401.159,67;

Atteso che:

- Occorre procedere al conguaglio delle somme riferite all'adeguamento e potenziamento degli impianti dal 2012 al 2017, periodo in cui la ditta manutentrice ha continuato a mantenere l'importo del canone contrattuale riferito al 2011, ma che tuttavia ha comportato una

lievitazione dei costi per le motivate indicazioni formulate dall'Amministrazione e delle necessità espresse dal Territorio per garantire il più efficiente e funzionale sistema di illuminazione pubblica, ed in particolare, alla consegna di impianti di pubblica illuminazione nuovi realizzati in Piani di Lottizzazione e/o Programmi Costruttivi realizzati da privati, nonché dei nuovi impianti disposti dall'Amministrazione Comunale;

- Vista la sesta perizia di variante redatta dal D.L. in cui sono considerati, anno per anno, le modifiche apportate in termini di potenziamento degli impianti (riferito al solo canone manutentivo e del consumo), nonché all'adeguamento contrattuale previsto dal comma 8 dell'art. 8 della Legge n° 89/2014 che ha convertito in legge, con modificazioni, il decreto legge n.66/2014, con la quale è stato disposto di ridurre gli importi dei contratti in essere nonché di quelli relativi a procedure di affidamento per cui sia già intervenuta l'aggiudicazione, anche provvisoria, aventi ad oggetto acquisto o fornitura di beni e servizi, nella misura del 5 per cento, per tutta la durata residua dei contratti medesimi.

Considerato che

- la competenza all'approvazione rimane del R.U.P. in quanto la presente perizia discerne dalla automatica applicazione degli artt.16 e 18 del contratto d'appalto in cui il primo riporta che, nell'ipotesi in cui, in sede d'esecuzione del contratto, si dovesse verificare una variazione della consistenza degli impianti, il compenso pattuito verrà adeguato, mentre il secondo stabilisce che la consistenza iniziale sarebbe rimasta a carattere indicativo, potendo essa subire variazioni, in più o in meno, per effetto di inserimento di nuovi impianti, per l'installazione e/o la soppressione di punti luce;
- che si ritiene necessario provvedere all'approvazione del progetto in questione redatto dal arch. Angelo Plastini , Direttore dei Lavori, dipendente del Comune, per l'importo di € 74.768,63 oltre Iva, e quindi per il complessivo importo di € 91.217,73 IVA compresa;
- che per l'approvazione della suddetta perizia non occorre impegno di spesa essendo capienti gli impegni assunti con Determina n° 146/LLPP/2015 (imp.687) e Determina n° 14/LLPP/2016 (imp.n° 84)

Visto

- lo schema di atto di sottomissione in cui si evidenzia che l'Impresa appaltatrice si impegna ed obbliga all'applicazione del medesimo ribasso d'asta del 12,00% sui maggiori lavori scaturenti dalla suddetta perizia di variante e suppletiva;

Ravvisato

- Che il quadro di spesa generale del canone annuale, nelle more della definitiva ricognizione dell'anno 2017 e dei tempi tecnici per il passaggio di consegne dell'appalto di manutenzione della pubblica illuminazione alla società partecipata Multiservizi Puntese s.r.l.. (per la quale ha già dato indicazioni l'Amministrazione Comunale), dà luogo al seguente prospetto:

1) Ipotesi di progetto (a regime globale)	n° 2.200 p.luce	€ 250.000,00
2) Impianti P.I. censiti in aggiunta al 31/12/2007	n° 248 p.luce x € 117,20 =	€ 29.065,60
3) Impianti P.I. in aggiunta per l'anno 2008	n° 131 p.luce x € 117,20 =	€ 15.353,20
4) Impianti P.I. solo manutenzione per l'anno 2008	n° 224 p.luce x € 31,90 =	€ 7.145,60
5) Impianti P.I. forniti dall'Impresa in aggiunta anno 2009	n° 30 p.luce x € 117,20 =	€ 3.516,00
6) Impianti P.I. in aggiunta provenienti da Opere urbanizzazione cedute 2009	n° 258 p.luce x € 117,20 =	€ 30.237,60
7) Impianti P.I. forniti dall'Impresa in aggiunta anno 2010	n° 30 p.luce x € 117,20 =	€ 3.516,00
8) Impianti P.I. in aggiunta provenienti da Opere urbanizzazione cedute 2010	n° 149 p.luce x € 117,20 =	€ 17.462,80
9) Impianti P.I. forniti dall'Impresa in aggiunta anno 2011	n° 30 p.luce x € 117,20 =	€ 3.516,00

10) Impianti P.I. in aggiunta provenienti da Opere urbanizzazione cedute 2011	n° 141 p.luce x € 117,20 =	€ 16.525,20
11) Impianti soppressi da Ex ENEL (solo manutenzione – in detrazione)	n° 84 p.luce x € 31,90 =	€ - 2.679,60
12) Impianti P.I. forniti dall'Impresa in aggiunta anno 2012	n° 30 p.luce x € 117,20 =	€ 3.516,00
13) Impianti P.I. in aggiunta provenienti da Opere urbanizzazione cedute 2012	n° 16 p.luce x € 117,20 =	€ 1.875,20
14) Impianti di P.I. forniti dall'Impresa in aggiunta anno 2013	n° 14 p.luce x € 117,20 =	€ 1.640,80
15) Impianti di P.I. forniti dall'Impresa solo manutenzione in aggiunta anno 2013	n° 16 p.luce x € 31,90 =	€ 510,40
16) Impianti di P.I. in aggiunta provenienti da Opere urbanizzazione cedute 2013	n° 31 p.luce x € 117,20 =	€ 3.633,20
17) Impianti di P.I. forniti dall'Impresa solo manutenzione in aggiunta anno 2014	n° 16 p.luce x € 31,90 =	€ 510,40
18) Impianti di P.I. forniti dall'Impresa in aggiunta anno 2014	n° 14 p.luce x € 117,20 =	€ 1.640,80
19) Impianti di P.I. in aggiunta provenienti da Opere urbanizzazione cedute 2014	n° 44 p.luce x € 117,20 =	€ 5.168,80
20) Impianti di P.I. in aggiunta provenienti da Opere urbanizzazione cedute 2015	n° 11 p.luce x € 117,20 =	€ 1.289,20
21) Impianti di P.I. in aggiunta provenienti da Opere urbanizzazione cedute 2015	n° 2 p.luce x € 117,20 =	€ 234,40
22) Impianti di P.I. in aggiunta provenienti da Opere urbanizzazione cedute 2016	n° 7 p.luce x € 117,20 =	€ 820,40
SOMMANO IN TOTALE		€ 394.498,00
<i>A detrarre il ribasso d'asta del 12%</i>		€ 47.339,76
		restano € 347.158,24
<i>Riduzione del 5% ai sensi dell'art.8 comma 8 della Legge n.89/2014</i>		€ 17.357,92
		restano € 329.800,32

da cui il quadro di spesa generale è così determinato:

a) Importo del canone annuale 2017	€ 329.800,32
b) IVA 22%	€ 72.556,07
c) Competenze tecniche 2% di a)	€ 7.889,96
d) oneri riflessi su c) 40%	€ 3.155,98
e) art.1.4 co 6 e 7 Reg.Com.le progettazione OO.PP. compresi oneri riflessi	€ 1.000,00
SOMMANO	€ 414.402,33

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 25 del 15/06/2017, all'oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2017 - Bilancio Pluriennale 2017/2019";

Vista la delibera della Giunta Municipale n.70 del 20/06/2017, all'oggetto: "Approvazione PEG armonizzato 2017/2019";

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 29/11/2017, all'oggetto: "Variazione al Bilancio 2017 e pluriennale 2017/2019 ai sensi dell'art. 175 comma 2 T.U.E.L.;

Vista la delibera della Giunta Municipale n.137 del 20/06/2017, all'oggetto: "PEG armonizzato 2017/2019 dopo variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175 comma 2 T.U.E.L.";

Visto l'art.183 del D.lgs. n.267/2000 e ritenuto di poter confermare l'impegno di spesa assunto con le Determine n° n° 146/LLPP/2015 (imp.687) e Determina n° 14/LLPP/2016 (imp.n° 84);

Visto il vigente piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza anni 2017 – 2019 approvato con Delibera G.C. n. 19 del 07/02/2017;

Tenuto conto che la spesa è esigibile nell'anno in corso;

Visto l'art.33 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Ritenuta la propria competenza a determinare in merito;

DETERMINA

1. Approvare la sesta perizia di variante e suppletiva, che costituisce parte integrante della presente, redatta dal arch. Angelo Plastini, in qualità di Direttore Dei Lavori, per i "lavori di riqualificazione e potenziamento degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale" appaltati dall'Impresa La Rosa Biagio Mario, oggi Impresa La Rosa Biagio Mario & C. s.r.l., giusto il contratto n° 692 del 06/07/2006, successivamente integrato da cinque atti di sottomissione, per le finalità di congruare l'adeguamento dei canoni per gli anni dal 2012 al 2017, per l'importo di € 74.768,63 oltre IVA e quindi per l'importo complessivo di € 91.217,73 IVA compresa;
2. Approvare il quadro di spesa generale come distinto nella premessa della presente, che riporta il canone annuale per i costi di manutenzione della pubblica illuminazione appaltati dall'Impresa La Rosa Biagio Mario s.r.l. ad € 329.800,32, mentre l'importo complessivo, comprese le somme a disposizione dell'Amministrazione, per IVA, competenze tecniche ed oneri riflessi è di € 414.402,33;
3. Autorizzare la stipula dell'atto di sottomissione con il quale l'Impresa appaltatrice si impegna ed obbliga all'applicazione del medesimo ribasso d'asta di cui al contratto principale rep. n° 692 del 06/07/2006, ai maggiori lavori affidati;
4. Dare atto che per l'approvazione della suddetta perizia non occorre impegno di spesa ulteriore a carico del Bilancio Comunale essendo capienti gli impegni assunti con Determina n° 146/LLPP/2015 (imp.687) e Determina n° 14/LLPP/2016 (imp.n° 84);
5. Dichiarare che l'importo di cui alla presente scaturente da obbligazione certa, è esigibile nell'anno in corso.
6. Disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del presente provvedimento come previsto dall'art. 32 della Legge 18/06/2009 n.69 e l'inserimento nel sito Web sezione atti Amministrativi così come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della L.R. 16/12/2008 n. 22 come modificato dall'art. 6 della L.R. 26/06/2015 n. 11 nonché nella sezione Amministrazione Trasparente ex d.lgs. 14/03/2013 n. 33 Sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei Dirigenti.
7. Dare atto, ai sensi de per gli effetti dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

San Giovanni La Punta, li _____

Il Dirigente del Settore Manutenzione – PP.GG.
(arch. Angelo Plastini)



Il R.U.P.
(Ing. Mario Santonocito)

IL SETTORE FINANZE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Data _____



- PUBBLICAZIONE -

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi

dal _____ al _____ Registro Pubblicazioni n° _____

Data _____

L'Impiegato addetto

Il Segretario Generale