



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Fax 095/7410717

Cod. Fiscale 00453970873

Provincia di Catania

* * * * *

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Registro del Settore LL.PP.

n. 109 /LLPP del 31 OTT. 2017

Registro Generale

n. 910 /GEN del 30 NOV. 2017

Oggetto: Liquidazione del corrispettivo per l'accettazione dell'indennità definitiva di espropriazione, in favore della ditta Massimino Antonina Carmela, Massimino Carmela, Massimino Concetta, Massimino Domenico e Massimino Maria Rosaria, relativa ai lavori di costruzione della strada esterna di collegamento pubblico dalla S.P. 9 in ampliamento della Via Catira, sino alla Contrada SS.Crocifisso e per proseguire verso Via Morgioni, Via Montello e innestarsi in Via S.Lucia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni -

- Premesso**
- che con Delibera di G.M. n° 161 del 15/04/1991 è stato approvato il progetto generale dei lavori di costruzione dell'opera pubblica sopradetta;
 - che con Delibere di G.M. n° 448 del 08/11/1996 e 480 del 29/11/1996 è stato approvato il progetto rielaborato riguardante la realizzazione della suddetta opera pubblica;
 - che con Decreto Assessoriale LL.PP. n° 931/14 del 02/06/1997 è stato confermato il finanziamento per la realizzazione della costruenda strada, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità.
 - che con Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione n° 118 del 06/10/1997 veniva disposta, da parte dell'Amministrazione Comunale di San Giovanni La Punta, per la durata di anni cinque, l'occupazione d'urgenza ed in via temporanea delle sopra citate particelle di terreno.
- Che** sono decorsi i cinque anni dell'occupazione legittima senza che sia sopravvenuto il decreto definitivo di esproprio né ovviato con la cessione volontaria dei beni occupati;
- Dato atto** che i lavori sono stati conclusi e che pertanto è avvenuta l'irreversibile trasformazione della proprietà privata in opera pubblica;
- Che** tra le ditte proprietarie dei fondi utilizzati per la realizzazione dell'opera pubblica, non ancora espropriati, figura quello dei signori: **Massimino Antonina Carmela**, nata a San Giovanni La Punta il 13/06/1951 ivi residente in Via Roma n° 246, C.F. MSSNNN51H53H922Q, **Massimino Carmela**, nata a San Giovanni La Punta il 07/06/1957 ivi residente in Via Roma n° 246, C.F. MSSCML57H47H922Q, **Massimino Concetta**, nata a San Giovanni La Punta il 20/01/1949 residente a Mascalucia in Via Roma n° 291/A, C.F. MSSCCT49A60H922F, **Massimino Domenico**, nata a San Giovanni La Punta il 06/08/1955 ivi residente in Via Roma n° 246, C.F. MSSDNC55M06H922D e **Massimino Maria Rosaria**, nata a San Giovanni La Punta il 28/07/1959 ivi residente in Via Roma n° 246, C.F. MSSMRS59L68H922Q, ciascuno proprietario per la quota di 1/5 indiviso e solidalmente per l'intero, di un'area costituita oggi dalla particella catastale n. **1399 del foglio 4** Catasto terreni di San Giovanni La Punta, della superficie complessiva di mq. 221

- Considerato** che con nota prot. 3218 del 31/01/2017 la ditta proprietaria ha richiesto la liquidazione dell'indennità di espropriazione ancora dovuta, nonché l'indennità di occupazione per il tempo trascorso, relativa ai beni occupati, riscontrata dal Dirigente dell'Ufficio Espropri con nota prot 17767 del 16/06/2017 con la quale è stato proposto alla ditta proprietaria la chiusura della procedura per la perdita di proprietà del bene occupato, in via transattiva e definitiva, per l'importo di € 5.525,00;
- Che** la ditta proprietaria ha comunicato con nota prot. 19169 del 28/06/2017 l'accettazione della superiore proposta, trasmettendo altresì la documentazione utile a dimostrare la titolarità del bene;
- Visto** il verbale del **24/07/2017**, di dichiarazione di accettazione con effetti transattivi dell'indennità di espropriazione, rispettivamente offerta ed accettata, per l'importo complessivo di € **5.525,00**, sottoscritto dalla ditta proprietaria e dal Dirigente dell'Ufficio per le espropriazioni
- Vista** la Delibera di Giunta Comunale n° 107 del 04/10/2017 con la quale è stato approvato il suddetto verbale avente effetti transattivi in luogo dell'adozione del Decreto di cui all'art. 42bis del DPR 327/2001, e con la quale è stato confermato, per la successiva liquidazione della sopracitata somma di € 5.525,00, l'utilizzo delle somme imputate al cap. 3146/0 di cui alla Determina di Impegno n° 196/LLPP del 29/12/2003 (imp. n° 3526), di cui € 587,35 ai residui anno 2015 ed € 4.937,65 ai residui anno 2016.
- Ritenuto** dover provvedere alla liquidazione dell'indennità riconosciuta ed accettata in favore dei suddetti proprietari;
- Vista** la Determinazione Sindacale n° 21 del 04/08/2015 con la quale è stato incaricato delle funzioni di dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni l'arch.i. Angelo Plastini;
- Visto** il vigente piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza anni 2017 – 2019 approvato con Delibera G.C. n. 19 del 07/02/2017;
- Vista** la delibera del Consiglio Comunale n. 25 del 15/06/2017, all'oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2017 - Bilancio Pluriennale 2017/2019;
- Vista** la deliberazione della Giunta Municipale n.70 del 20/06/2017, all'oggetto: Approvazione PEG armonizzato 2017/2019;
- Visto** l'art.184 del D.lgs. n.267/2000 che al primo comma testualmente riporta: "*La liquidazione costituisce la successiva fase del procedimento di spesa attraverso la quale, in base ai documenti ed ai titoli atti a comprovare il diritto acquisito del creditore, si determina la somma certa e liquida da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno definitivo assunto*".
- Ritenuta** la propria competenza a determinare in merito;

D E T E R M I N A

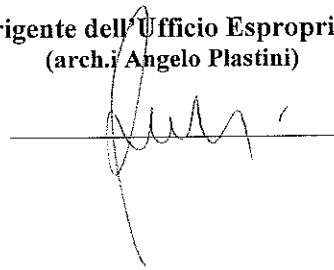
- 1) **Liquidare**, conformemente al contenuto della Delibera di G.M. n° 107 del 04/10/2017, esecutiva nelle forme di legge, l'importo complessivo di € 5.525,00 in favore dei signori:
 - **Massimino Antonina Carmela**, nata a San Giovanni La Punta il 13/06/1951 ivi residente in Via Roma n° 246, C.F. MSSNNN51H53H922Q, per la quota di 1/5;
 - **Massimino Carmela**, nata a San Giovanni La Punta il 07/06/1957 ivi residente in Via Roma n° 246, C.F. MSSCML57H47H922Q, per la quota di 1/5;
 - **Massimino Concetta**, nata a San Giovanni La Punta il 20/01/1949 residente a Mascalucia in Via Roma n° 291/A, C.F. MSSCCT49A60H922F, per la quota di 1/5;
 - **Massimino Domenico**, nata a San Giovanni La Punta il 06/08/1955 ivi residente in Via Roma n° 246, C.F. MSSDNC55M06H922D, per la quota di 1/5;
 - **Massimino Maria Rosaria**, nata a San Giovanni La Punta il 28/07/1959 ivi residente in Via Roma n° 246, C.F. MSSMRS59L68H922Q, per la quota di 1/5.
- 2) dare atto che nella fattispecie i terreni di cui alla suddetta cessione non rientrano tra quelli per i quali è necessario operare, ai sensi de 5°, 6° e 7° comma dell'art. 11 – Cap IV- della Legge 30/12/1991 n° 413 e dall'art. 35 del D.P.R. 08/06/2001 n° 327, la ritenuta del 20%, a titolo di

imposta, sull'ammontare complessivo delle indennità di espropriazione e di occupazione, trattandosi nel caso in questione di aree non ricadenti nel contesto di zone "A-B-C-D".

- 3) **Di autorizzare** la liquidazione della sopracitata somma di € 5.525,00, mediante l'impegno di spesa assunto al cap. 3146/0 con Determina n° 196/LLPP del 29/12/2003 (imp. n° 3526), di cui € 587,35 ai residui anno 2015 ed € 4.937,65 ai residui anno 2016.
- 4) **Procedere** per il pagamento alle coordinate bancarie indicate nel verbale di accordo allegato alla Delibera di approvazione;
- 5) **Dare atto**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- 6) **Disporre** la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, come previsto dall'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69 e l'inserimento nel sito Web sezione atti amministrativi così come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della L.R. 16//12/2008 n. 22 come modificato dall'art. 6 della L.R. 26/06/2015 n. 11 nonché nella sezione amministrazione trasparente ex D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 sotto sezione liv.1 "provvedimenti" – Sotto sezione liv. 2 "provvedimenti dirigenti amministrativi".

San Giovanni La Punta, lì _____

Il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni
(arch. Angelo Plastini)



IL SETTORE FINANZE

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

IL RAGIONIERE CAPO



Data 27 NOV. 2017

UFFICIO DI SEGRETERIA GENERALE

Portato al 28 NOV. 2017

- PUBBLICAZIONE -

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal _____ e così per 15 giorni consecutivi.

Reg. Pubblicazioni n° _____

Data _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO
