

Comune di S.G. LA PUNTA

Provincia di Catania

Codice Fiscale 00453970873

SETTORE TRIBUTI

REG. DEL SETTORE TRIBUTI

N° 29 DEL 10/3/2017

N° Reg. Gen.le 223

Determinazione di Impegno e liquidazione di spesa

OGGETTO : Restituzione somme versate in eccesso a seguito di aggiudicazione gara vendita di beni immobili comunali

Data - 6 APR. 2017

(art. 33 del Regolamento Comunale di Contabilità)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso Che con delibera consiliare n. 26 del 11.05.2016, è stata approvato il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" per il triennio 2016/2018 previsto dall'art.58 del d.l. n.112 del 25/06/2008 convertito in legge n.133/2008, predisposto dal responsabile del Settore Urbanistica ;

Che con atto di G.C. n. 64 del 21/06/2016 è stata approvato il relativo bando di gara per la vendita di beni immobili previsto dal piano delle alienazioni e valorizzazioni, di cui all'art.58 del d.l. n.112 del 25/06/2008 convertito in legge n.133/2008, mediante pubblico incanto con il metodo delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e con esclusione di offerte al ribasso, ai sensi dell'art.73, lett.c) del R.D. 23/05/1924 n.827;

Dato Atto che è stata data pubblicità alla predetta gara mediante pubblicazione di "Avviso d'asta" che è stato pubblicato sul sito internet del Comune e all'Albo Pretorio on line dal 29.06.2016 al 14.07.2016 e nella sezione "bandi di gara" sito istituzionale del Comune sezione " amministrazione trasparente", con il quale veniva reso noto, tra l'altro che in data 27 luglio 2016 alle ore 12:00 avrebbe avuto luogo l'asta per pubblico incanto;

Visto il "Verbale di gara del 27.7.2016" con il quale si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei singoli lotti a favore delle ditte che hanno presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione ;

Dato atto che il sig. Trovato Sebastiano, nato a Catania il 21.07.1965 , si è aggiudicato l'immobile di cui al lotto n.5 del bando, comprendente un "relitto stradale" ubicato in "Traversa di via Alessandria al civico 43 di via Fisichelli" per un importo di € 2.100,00, superiore al prezzo a base d'asta stabilito in € 2.000,00;

Che a corredo della domanda di partecipazione alla gara è stata versata , dal predetto sig. Trovato Sebastiano , a titolo di cauzione , la somma di € 200,00 a mezzo assegno circolare emesso da Unicredit Catania, intestato alla Tesoreria Comunale , da valere , in caso di aggiudicazione, in conto prezzo di vendita,

Che il predetto assegno , è stato trasmesso al Settore Finanze per l'incasso,

Richiamata la nota prot. 29162 del 7.10.2016 inviata dal Dirigente del Settore Urbanistica all'interessato, nella quale veniva comunicata l'aggiudicazione in via definitiva del lotto n. 5 dell'avviso di gara e si richiedeva di procedere al pagamento del saldo della vendita ;

Vista la nota prot. 35365 del 30.11.2016 , con la quale il sig. Trovato Sebastiano ha trasmesso, tra l'altro, copia del bonifico di € 2.000,00 effettuato in favore del Comune di San Giovanni La Punta ;

Accertato pertanto che il sig. Trovato Sebastiano ha versato, quale prezzo della vendita dell'immobile di cui risulta aggiudicatario, complessivamente la somma di € 2.200,00 a fronte di € 2.100,00 , dovuta a seguito dell'aggiudicazione;

Vista la nota prot. 6423 del 28.2.2017 inviata dal sig. Trovato Sebastiano con la quale viene richiesto il rimborso della somma di € 100,00 versate in eccesso rispetto alle somme dovute;

Considerato che occorre procedere al rimborso delle somme erroneamente versate dal sig. Trovato Sebastiano indebitamente introitate dall'Ente al fine di procedere alla stipula del contratto di vendita ,

Ritenuto di procedere ad impegnare la somma occorrente e disporre la procedura per la restituzione delle somme erroneamente versate;

Visto l'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 163 del D. Lgs. N. 267/2000 e considerato che la spesa non è frazionabile in dodicesimi ;

Dato Atto che la somma impegnata con il presente provvedimento sarà esigibile nel corrente esercizio 2017;

Attestato che la liquidazione della spesa di cui al presente atto non è soggetta agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari

PRESO ATTO CHE con Decreto Legge 244/2016 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali 2017, di cui all'art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 è stato differito al 31.3.2017;

CONSIDERATO che il Bilancio di previsione 2017 è in corso di definizione ;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 13.07.2016, all'oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati " immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio 2016;

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n° 75 del 19/07/2016 con all'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione anno 2016" immediatamente esecutiva ;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30.11.2016, all'oggetto "Schema di assestamento di bilancio di previsione 2016 e Bilancio Pluriennale 2016/2018 " immediatamente esecutiva,

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n° 124 del 7/12/2016 con all'oggetto "Variazione Variazione PEG a seguito assestamento di Bilancio 2016" immediatamente esecutiva ;

VISTO il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e succ.modif.

Visto l'art. 33 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Dato atto, che il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della spesa di cui all'art. 12 della Legge Regionale n. 30/2000 sono stati espressi preventivamente alla definitiva adozione del presente provvedimento e sono riportati a tergo intendendosi, quindi, inseriti ad ogni effetto;

RITENUTA la propria competenza a determinare in merito;

D E T E R M I N A

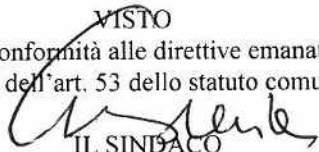
Per i motivi esposti in narrativa:

1. di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa a carico del redigendo Bilancio di Previsione anno 2017 per l'importo di € 100,00 con imputazione al cap.1973 "Rimborso somme di natura non tributaria non dovute"
2. di provvedere alla liquidazione della somma di € 100,00 a favore del sig. Trovato Sebastiano, nato a Catania il 21.07.1965 , dovuta quale rimborso di somme erroneamente versate, a mezzo bonifico bancario con accredito su c/c IBAN : Unicredit IT70E200816924000600017365 per come indicato dall'interessato con nota prot. 6423 del 20.2.2017;
3. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis del D.lgs n. 267/2000 della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza ;
4. Di disporre che la presente determinazione venga pubblicata, all'Albo Pretorio on-line
5. Trasmettere altresì copia della presente al responsabile del sito internet per l'inserimento sul web Sezione "Atti amministrativi" così come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della L.R. n. 22/2008 e s.m.i. e nella "Sezione Amministrazione Trasparente" ex D.Lgs n.33 del 14.3.2013.

IL RESPONSABILE SETTORE TRIBUTI

Rag. Rosanna Tumino

VISTO
di conformità alle direttive emanate
ai sensi dell'art. 53 dello statuto comunale.


IL SINDACO
(Antonino Bellia)

IL CAPO SETTORE FINANZE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da scheda allegata

Data _____

Visto per la liquidazione

Data _____

IL RAGIONIERE CAPO

IL RAGIONIERE CAPO

UNICREDIT
- 5 APR. 2017