



# COMUNE DI S. GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

Settore Urbanistica/Settore P.M. e Protezione civile

Ordinanza n° 07 Reg. Gen. Ordd.

del 25 GEN. 2017

ORDINANZA ART.50 D.L.vo n.267/2000

Oggetto: Constatazione stato di pericolo del muro di recinzione della costruzione sita in Via Duca degli Abruzzi al civico 143, denominata "Villa Deodato".-

Proprietari: germani DEODATO Michele e DEODATO Maria Elisabetta,  
entrambi nati a Gravina di Catania (CT) rispettivamente il 21/12/1975  
e l'01/07/1973, residente rispettivamente a San Giovanni La Punta in Via  
Duca degli Abruzzi al civico 143, a Gravina di Catania in Via A. Gramsci  
al civico 15.-

## IL SINDACO

*Vista* la relazione prot. n 16/PC del 20 gennaio 2017 dell'Ufficio della Protezione Civile, dalla quale si evince, che a seguito di sopralluogo ed accertamenti esperiti in data 17/01/2017 alle ore 12,15 circa, da personale della PC recatesi in Via Duca degli Abruzzi all'altezza del civico 143, è emerso quanto segue " *che il muro di recinzione alto circa mt. 2,50, prospettante sul marciapiede ivi esistente, della proprietà in cui ricade la Costruzione per civile abitazione, denominata "Villa Deodato", realizzato in pietrame lavico a secco, e precisamente nel tratto che unisce lo stesso con la Costruzione sopracitata, alla data odierna presentava segni di cedimento e/o di rigonfiamento, con la mancanza di parte di pietrame lavico. Tali inconvenienti, sono dovuti probabilmente a seguito delle forti piogge che di recente si sono abbattute nel nostro territorio, nonchè a seguito della presenza di due grossi alberi di alto fusto interni, adiacenti a tale muro*";

*Atteso* che quanto constatato da personale della PC in data 17/01/2017, in Via Duca degli Abruzzi all'altezza del civico 143, meglio sopra specificato, costituisce pericolo per la privata e pubblica incolumità ove non si provveda ad effettuare immediatamente gli opportuni interventi mirati al ripristino delle condizioni di sicurezza ;

Visto l'art. 50 del vigente Testo Unico delle Leggi dell'Ordinamento degli Enti Locali.

### ORDINA

ai proprietari, ognuno per le proprie competenze, Signori germani DEODATO Michele e DEODATO Maria Elisabetta, entrambi nati a Gravina di Catania (CT) rispettivamente il 21/12/1975 e l'01/07/1973, residente rispettivamente a San Giovanni La Punta in Via Duca degli Abruzzi al civico 143, a Gravina di Catania in Via A. Gramsci al civico 15.-

- 1) l'immediata eliminazione dello stato di pericolo per la pubblica e privata incolumità ed ove non già provveduto, alla contestuale segnalazione di pericolo in prossimità degli spazi sottostanti, mediante adeguata posa in opera di una impalcatura a sostegno del muro in questione;
- 2) l'eventuale redazione, a mezzo di professionista abilitato, di un progetto relativo ad opere di ripristino e consolidamento che si rendono necessari per evitare pericolo alla privata e pubblica incolumità, nel più breve tempo possibile e comunque entro e non oltre il termine di giorni trenta, a far data dalla notifica della presente;

### AVVERTE

CHE ogni relativa responsabilità nascente, derivante o connessa sarà imputabile al destinatario della presente.

CHE in mancanza questa Amministrazione provvederà a propria cura ponendo le relative spese sostenute o gravanti a carico della ditta inadempiente.

CHE a far data dalla notifica della presente e fino alla esecuzione del ripristino ogni relativa responsabilità nascente, derivante e connessa, sarà imputabile in

solido unicamente agli aventi diritto sul predetto immobile.

Per l'adempimento di quanto nella presente ingiunto, è fatto obbligo al destinatario od ai terzi comunque interessati di richiedere ed acquisire, ove prescritto ogni autorizzazione di legge o regolamento, evidenziando opportunamente ogni previsione e modalità esecutive di intervento ed in tutti i casi di comunicare l'inizio e l'ultimazione dei lavori, provvedendo alla nomina del direttore dei lavori.

I tempi necessari per l'acquisizione delle autorizzazioni, pareri, nulla osta o concessioni eventualmente richiesti, limitatamente agli stessi e fino alla loro acquisizione, sono da considerarsi sospensivi nel termine assegnato.

Avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza.

La Polizia Municipale è incaricata di verificare l'esecuzione del presente provvedimento e di segnalare alla scadenza del termine prefissato, l'ottemperanza o meno.

In caso di inottemperanza, il Settore Lavori Pubblici e Manutenzione viene sin d'ora espressamente incaricato all'espletamento delle pratiche amministrative, tecniche e contabili per l'esecuzione coattiva d'ufficio.

Dalla Residenza Municipale li **25 GEN. 2017**

L'istruttore Direttivo Tecnico  
Geom. Salvatore Trovato

Il Dirigente d.P.C.  
Comm. Roberto Cona



Il Capo Settore Urbanistica  
Ing. Mario Santonocito

Il Sindaco  
(Antonino Bella)