



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Fax 095/7410717

Cod. Fiscale 00453970873

Provincia di Catania
Settore LL.PP.- Manutenzione

DECRETO SINDACALE N° 58 DEL 14/09/2017...

Oggetto: *Contratto di servizio per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali destinati all'uso pubblico ubicati nel territorio comunale svolto dalla Società Multiservizi Puntese.*

IL SINDACO

- Premesso** che con delibera del Consiglio Comunale n. 99 del 06/12/2006 è stata costituita la società unipersonale denominata "Multiservizi Puntese s.r.l." di cui il Comune di San Giovanni La Punta è il socio unico ai sensi e per gli effetti dell'art. 2463 del C.C. e dell'art. 113 del D. Lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- Richiamata** la Deliberazione di C.C. n. 2 del 31/01/2011 sulla ricognizione dei presupposti per il mantenimento delle partecipazioni e conseguenti adempimenti ex art. 3 comma 27/30 della L. n. 244 del 24/012/2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visti** il Decreto Sindacale n. 29 del 25/03/2015 all'oggetto: "Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate e delle partecipazioni societarie (art. 1c. 612 Legge 190/2014)" e la successiva Deliberazione di C.C. n. 11 dello 01/04/2015;
- Visti** il Decreto Sindacale n. 14 del 30/03/2016 e la successiva deliberazione di C.C. n. 13 del 6/04/2016 inerente l'approvazione della relazione conclusiva sul processo di razionalizzazione delle società partecipate e delle partecipazioni societarie trasmessi alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti prevedendo il mantenimento della Società in house Multiservizi Puntese srl;
- Accertato** che con contratto di servizio allegato alla determinazione dirigenziale n.177/LL.PP. del 30/11/2016, Registro Generale n.1052 del 12/12/2016, è stato affidato il "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali destinati all'uso pubblico", alla società unipersonale denominata "Multiservizi Puntese s.r.l." con decorrenza dal primo agosto 2016, per la durata di un anno, per l'importo totale di € 295.000,00 compresi gli oneri di sicurezza;
- Vista** la convenzione stipulata in data 11/02/2015, tra la Regione Siciliana e questo Ente per l'utilizzazione dell'immobile di proprietà regionale della protezione civile sito in questa Via Taormina, i cui costi di manutenzione ordinaria ammontano ad € 13.200,00 annui a carico del Comune;
- Rilevato** che il servizio in questione affidato alla predetta società dovrà essere prorogato, per cui si rende necessario predisporre gli ulteriori adempimenti per la stipula del nuovo contratto e garantire la continuità del servizio con decorrenza 01/08/2017;
- Considerato** che in ottemperanza a quanto disposto dalla suddetta determina occorre, pertanto, procedere alla stipula di un nuovo contratto di affidamento del servizio in questione, con decorrenza dallo 01/08/2017;
- che** a seguito delle recenti direttive Europee relativamente agli appalti pubblici, contenuti nel D.Lgs. 18/04/2016 n.50, vi è una specifica disciplina dell'Istituto - che richiama fedelmente quanto già stabilito dalle direttive comunitarie e nello specifico gli articoli dedicati all'in house providing art. 5 (che definisce le tipologie "in house providing" e ne precisa i requisiti) e l'art. 192 (il quale prevede l'istituzione di uno specifico registro a cura di ANAC nel quale debbano essere iscritte le stazioni appaltanti che si avvalgono di affidamento "in house");
- Tenuto conto** che per quanto riguarda le tipologie di affidamenti "in house"; il citato art. 5 prevede espressamente che si possa dare seguito ad affidamenti "in house" tra l'altro, da parte di una amministrazione aggiudicatrice a favore di un soggetto da essa controllato e che per

- quanto riguarda i requisiti che debbano sussistere per il corretto affidamento "in house" sono: il capitale pubblico il controllo da parte dell'Amministrazione, svolgimento di attività prevalentemente per l'Ente Pubblico, e del controllo analogo;
- Visto* il Comunicato A.N.A.C. del 3/08/2016 ad oggetto: Chiarimenti sull'applicazione dell'art. 192 del Codice dei Contratti e nello specifico: "...nelle more dell'emanazione, da parte dell'autorità, dell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti delle proprie società in house, tenuto conto dell'efficacia non costitutiva ma meramente dichiarativa dell'iscrizione (cfr. parere del Consiglio di Stato del primo aprile 2016 n. 855), l'affidamento diretto alle società in house può essere effettuato...";
- Viste* le linee guida n. 7 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che operano a partire dal 29/06/2017 per quanto attiene all'obbligo di iscrizione nell'elenco di cui all'art. 192 comma 1 del richiamato D.Lgs. 50/2016;
- Visto* il D. Lgs. n.267/2000;
- Vista* la L.r. n.30/2000;
- Visto* l'ordinamento Amministrativo degli Enti Locali in Sicilia pubblicato sul supplemento ordinario della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana del 09/05/2008 n. 20;
- Visto* lo Statuto Comunale adottato con Delibera della Commissione Straordinaria n.10 del 18/11/2005 e s.m.i.

DECRETA

- 1) **Di conferire** il Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali destinati ad utilità pubblica ubicati nel territorio comunale" alla Società "Multiservizi Puntese s.r.l.", con gli oneri e le condizioni secondo il contratto di servizio stipulato in data 30.11.2016, ed allegato alla determinazione dirigenziale n.177/Reg. Settore del 30.11.2016 per la durata di dodici mesi consecutivi a decorrere dallo 01/08/2017 al 31/07/2018, ivi compresa la manutenzione ordinaria dell'edificio regionale della protezione civile sito in Via Taormina 1, giusta convenzione stipulata tra questo Ente e la Regione Siciliana;
- 2) **Di dare** mandato al Dirigente del Settore Manutenzione-PP.GG. di provvedere agli atti consequenziali necessari per il prosieguo del servizio in questione, ivi compreso l'impegno della relativa spesa.
- 3) **Publicare** all'Albo Pretorio on-line come previsto dall'art. 32 della Legge 18/06/2009 n.69 e l'inserimento nel sito Web sezione atti Amministrativi così come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della Legge Regionale 16/12/2008 n.22 come modificato dall'art. 6 della L.R. 26/06/2015 n.11, nonché nella Sezione Amministrazione trasparente ex D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 Sezione Provvedimenti Organi di indirizzo politico- bandi di gara e contratti.

Data li **14 SET. 2017**



All'esito dell'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, si esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, parere di regolarità tecnica favorevole, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

San Giovanni La Punta, li **14 SET. 2017**

Il Dirigente del Settore Manutenzione-PP.GG.
(arch. A. Plastini)