



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA
PROVINCIA DI CATANIA

N. _____ di prot. _____

N. 57 Reg. Del. 24

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

<<"Adempimenti di legge in ordine agli immobili trasferiti al Patrimonio Comunale con Decreti n° 8824/2000 e n° 35214/2001" - esecuzione Sentenze n° 255/2012 resa dal Tribunale di Catania Sezione Distaccata di Mascalucia in data 02/07/2012 e n° 74/2017 del 17/01/2017 della Corte di Appello di Catania>>.

Dimostrazione della disponibilità dei fondi Bilancio _____

Competenze _____

Cod. _____ Cap. _____

Art. _____

Spese per _____

Somma stanziata € _____

Aggiunta per storni € _____

€ _____

Dedotta per storni € _____

€ _____

Impegni assunti € _____

Fondo disponibile € _____

Visto ed iscritto al n. _____ del Cap. _____ Art. _____ nel partitario uscita di competenza di € _____

Addi 2017

Il sottoscritto, Responsabile del servizio finanziario, a norma dello art. 13 L.R. 44/91 e art. 55 L.142/90

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di Euro _____

Il Responsabile

L'anno Duemiladiciassette addi 24 del mese di Maggio alle ore 13:30 nella Casa comunale e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, nominata con Decreto Sindacale n. 3 del 30/06/2015, sotto la Presidenza del Sindaco Sig. Antonino Bellia e con l'intervento dei Signori:

1) Sig. Scalia Giovanna Marta

2) Sig. Florenza Sandra

3) Sig. Russo Giovanni

4) Sig. Caruso Orazio

Non sono intervenuti gli assessori (*):

1) _____

2) _____

Assiste il Segretario del Comune Dott.ssa Natalia Torre

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sig. Antonino Bellia - Sindaco;

Vista l'unita proposta di delibera ad oggetto: <<"Adempimenti di legge in ordine agli immobili trasferiti al Patrimonio Comunale con Decreti n° 8824/2000 e n° 35214/2001" - esecuzione Sentenze n° 255/2012 resa dal Tribunale di Catania Sezione Distaccata di Mascalucia in data 02/07/2012 e n° 74/2017 del 17/01/2017 della Corte di Appello di Catania>>;

Preso atto che la stessa è corredata dei pareri di legge, nonché del parere favorevole per la consulenza giuridico amministrativa espresso dal Segretario Generale;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n°10 del 18/01/2005 entrato in vigore il 01/05/2005 e successive modifiche approvate con delibera di C.C. n. 48 del 04/7/2007 e n° 44 del 21/07/2011;

Ritenuta la medesima meritevole di approvazione;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Approvare l'unita proposta di delibera ad oggetto: <<"Adempimenti di legge in ordine agli immobili trasferiti al Patrimonio Comunale con Decreti n° 8824/2000 e n° 35214/2001" - esecuzione Sentenze n° 255/2012 resa dal Tribunale di Catania Sezione Distaccata di Mascalucia in data 02/07/2012 e n° 74/2017 del 17/01/2017 della Corte di Appello di Catania>>.

La Giunta Comunale, altresì, con ulteriore votazione all'unanimità

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i., stante l'urgenza nel provvedere.



SETTORE AA. GG. e II.

Servizio Contenzioso

COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

sangiovanlapunta@pec.it - 95037 - Piazza Europa sn - tel. 0957417111 - Fax 0957410717 - C. F. 00453970873 -
www.sangiovanlapunta.gov.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

I SOGGETTI PROPONENTI

Servizio
Contenzioso

Il Capo Servizio Contenzioso
(Dott. *Vincenzo Costa*)

Sindaco

[Signature]

OGGETTO:

Adempimenti di legge in ordine agli immobili trasferiti al Patrimonio Comunale con Decreti n° 8824/2000 e n° 35214/2001" - esecuzione Sentenze n° 255/2012 resa dal Tribunale di Catania Sezione Distaccata di Mascalucia in data 02/07/2012 e n° 74/2017 del 17/01/2017 della Corte di Appello di Catania.

ELENCO ALLEGATI:

- Sentenza n° 255/2012 del Tribunale di Catania Sezione Distaccata di Mascalucia in data 02/07/2012;
- Sentenza n° 74/2017 del 17/01/2017 della Corte di Appello di Catania

Il 19/5/2017

UFFICIO SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dalla Giunta Comunale nell'adunanza del 24/05/2017 con deliberazione n° 54 ore 13:30

CONTROLLI ED IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Visto il contenuto dell'istruttoria della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 1, lettera l, della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Data 19/5/2017

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Parere in ordine alla regolarità contabile:

Visto il contenuto dell'istruttoria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1 della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ed alla copertura finanziaria del provvedimento:

*FAVOREVOLE
NON COPORTA IMPEGNO DI SPESA*

Data 19/05/2017

IL RESPONSABILE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su richiesta del Sindaco, per la consulenza giuridico amministrativa, esprime il seguente parere in ordine alla conformità dell'atto ai regolamenti, allo statuto ed alle leggi ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n° 267/2000:

FAVOREVOLE

Data 22.5.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPIEGARE CON LA PRESENTE PROPOSTA

€ _____

SITUAZIONE FINANZIARIA DEL CAP. _____ ART. _____

COMP./RESIDUI _____ DENOMINAZIONE _____

Somma stanziata € _____

Variazioni in aumento € _____

Variazione in diminuzione € _____

Stanziamiento aggiornato € _____

Somme già impegnate € _____

SOMMA DISPONIBILE € _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data _____

**IL VICESEGREARIO DIRIGENTE
DEL SETTORE AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI**

Premesso che con deliberazione del Commissario Regionale n° 19 del 14/02/2003, ad oggetto: "Adempimenti di legge in ordine agli immobili trasferiti al Patrimonio Comunale con Decreti n° 8824/2000 e n° 35214/2001 – Conferimento incarico", è stato conferito incarico all'Avv. Mario Michele Giarrusso per la rappresentanza di questo Comune al fine di porre in essere gli adempimenti di legge nonché l'acquisizione del possesso delle unità immobiliari indicate nei sopraccitati Decreti;

Considerato che:

- il professionista incaricato con nota ns. prot. n° 8695 del 21/03/2016 a seguito di reiterate richieste, precedentemente rimaste inevase, ha trasmesso copia della Sentenza n° 255/2012 con la quale il Tribunale di Catania Sezione Distaccata di Mascalucia ha dichiarato sciolta la comunione esistente tra le parti relativamente agli immobili costituenti il fabbricato sito in questa Via Imola n° 4, ha attribuito a Laudani Concetto, Laudani Grazia e Laudani Lucia l'intera proprietà del predetto immobile, subordinatamente al pagamento in favore di questo Comune del conguaglio in denaro pari ad € 750.000,00 oltre interessi legali e rivalutazione monetaria secondo indici ISTAT da ottobre 2011 all'effettivo soddisfo da versare entro 60 gg. dal passaggio in giudicato della Sentenza, ed ha disposto l'integrale compensazione delle spese processuali tra le parti;

- con la sopraccitata nota ns. prot. n° 8695 del 21/03/2016 l'Avv. Mario Michele Giarrusso ha trasmesso, altresì, copia dell'atto di appello proposto avanti la Corte di Appello di Catania da Laudani Grazia, Laudani Lucia e Laudani Concetto avverso la Sentenza medesima, notificato presso il proprio Studio in data 02/10/2013, e mai comunicato a questo Ente;

- con note prot. n° 9830 del 30/03/2017 e n° 14647 del 17/05/2017 questo Comune ha evidenziato al professionista incaricato che solo in data 21/03/2016 è venuto a conoscenza della sopraccitata Sentenza n° 255/2012, resa dal Tribunale di Catania Sezione Distaccata di Mascalucia in data 02/07/2012, nonché del giudizio di appello avverso la Sentenza medesima, notificato presso lo Studio dello stesso in data 02/10/2013;

Vista la Sentenza n° 74/2017 del 17/01/2017 della Corte di Appello di Catania, acquisita da questo Ente presso la Corte di Appello di Catania in data 20/04/2017, la quale ha rigettato l'appello proposto da Laudani Lucia, Laudani Grazia e Laudani Concetto nei confronti di questo Comune ed ha posto le spese di consulenza tecnica di ufficio definitivamente a carico degli appellanti;

Ritenuto di dare mandato al Sindaco di conferire incarico ad un legale di fiducia dell'Amministrazione per dare esecuzione alle sopraccitate Sentenze n° 255/2012 del Tribunale di Catania Sezione Distaccata di Mascalucia in data 02/07/2012 e n° 74/2017 del 17/01/2017 della Corte di Appello di Catania ed assicurare all'Erario Comunale la somma di € 750.000,00 oltre interessi legali e rivalutazione monetaria secondo indici ISTAT da ottobre 2011 all'effettivo soddisfo, nonché per ogni altra valutazione in merito all'appropriatezza dell'operato del precedente professionista;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo coordinato delle leggi regionali relative all'ordinamento degli EE.LL. pubblicato sul supplemento ordinario G.U.R.S. del 09/05/2008 n° 20;

Visto lo Statuto Comunale adottato con Delibera della Commissione Straordinaria n° 10 del 18/01/2005 e, successivamente, modificato con Delibera del Consiglio Comunale n° 48 del 04/07/2007 e n° 44 del 21/07/2011 e segnatamente l'art. 26 comma 2 lettera I in merito alla competenza della Giunta ad agire e resistere in giudizio;

Vista la delibera di G.M. n° 49 del 03/05/2016 ad oggetto: "Regolamentazione del compenso spettante agli Avvocati incaricati per la rappresentanza e difesa di questo Comune" e nel dettaglio l'art. 2 ove è testualmente previsto che gli incarichi esterni per la rappresentanza e difesa di questo Comune in giudizio sono conferiti con Decreto Sindacale;

Vista la Delibera di C.C. n° 32 del 13/07/2016 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2016 – 2018 e relativi allegati";

Vista la Delibera di G.M. n° 75 del 19/07/2016 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - anno 2016";

Avuto presente il D.L.vo n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 126/2014, ed il D.L.vo n. 118/2011, come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 126/2014, ed in particolare l'art. 163 del D.L.vo 267/2000 come modificato e integrato dal D.L.vo 118/2011 e dal D.L.vo 126/2014 che disciplina la gestione in esercizio provvisorio;

PROPONE

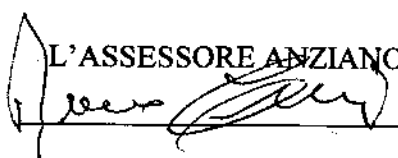
Per le motivazioni in fatto ed in diritto ampiamente esposte in premessa da intendersi qui integralmente trascritte e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 Legge 241/90 e s.m.i.:

1. Di dare mandato al Sindaco di conferire incarico ad un legale di fiducia dell'Amministrazione per dare esecuzione alle Sentenze n° 255/2012 del 02/07/2012 del Tribunale di Catania Sezione Distaccata di Mascalucia e n° 74/2017 del 17/01/2017 della Corte di Appello di Catania, citate in premessa, ed assicurare all'Erario Comunale la somma di € 750.000,00 oltre interessi legali e rivalutazione monetaria secondo indici ISTAT da ottobre 2011 all'effettivo soddisfo, nonché per ogni altra valutazione in merito all'appropriatezza dell'operato del precedente professionista;
2. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 30 comma 2 lettera N dello Statuto Comunale, approvato con Deliberazione della Commissione Straordinaria n° 10 del 18/01/2005 e successive modifiche ed integrazioni, ed ai sensi dell'art. della 2 della "Regolamentazione del compenso spettante agli Avvocati incaricati per la rappresentanza e difesa di questo Comune", approvato con deliberazione di G.M. n° 49 del 03/05/2016, gli incarichi esterni per la rappresentanza e difesa di questo Comune in giudizio sono conferiti con Decreto Sindacale e di dare, altresì, atto che con successiva convenzione saranno disciplinati i rapporti tra il professionista incaricato dal Sindaco e l'Ente;
3. Di trasmettere copia della presente al Settore Finanze per gli adempimenti di competenza, e disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line - art. 32 L. 18/06/2009 n° 69 - e l'inserimento per estratto nel sito web Sezione Atti Amministrativi così come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della Legge Regionale 16/12/2008 n° 22 come modificato dall'art. 6 della Legge Regionale 26/06/2015 n. 11, e nella Sezione "Amministrazione Trasparente" ex D.Lgs. 14/03/2013 n° 33, come modificato dal Dlgs n° 97 del 25/05/2016, Sezione Provvedimenti - Provvedimenti Organi di Indirizzo Politico;
4. Rendere la deliberazione che verrà adottata dalla Giunta Municipale, con separata e successiva votazione, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza del provvedere.

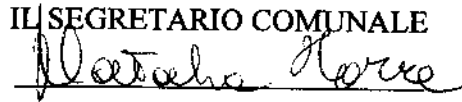
PRESENTI	ASSENTI	ASTENUTI
1)	1)	1)
2)	2)	2)
3)	3)	3)
4)	4)	4)

EVENTUALI ANNOTAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

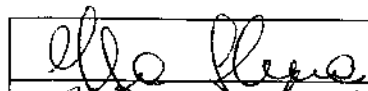
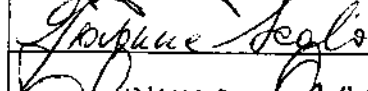
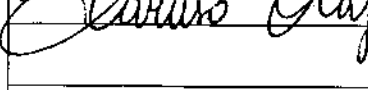
Il superiore provvedimento deliberativo prende il N° 57 della seduta
24/05/2014
ore 13:30 che previa lettura viene sottoscritto come segue :

L'ASSESSORE ANZIANO


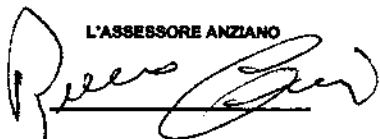
IL SINDAGO

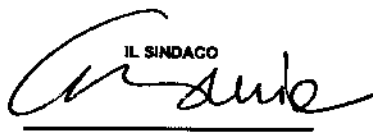

IL SEGRETARIO COMUNALE



I COMPONENTI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Redatto, letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO


IL SINDACO


IL SEGRETARIO COMUNALE


Atto non soggetto a controllo ai sensi della circolare 24/03/2003 che ha sospeso il sistema dei controlli in Sicilia.-
IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO .

San Giovanni La Punta, li 24.5.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE