



# COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Fax 095/7410717

Cod. Fiscale 00453970873

Provincia di Catania

\* \* \* \* \*

Settore LL.PP.

Registro del Settore

n. 89 del 11/10/2016

Registro Generale

n. 596 del 15/07/2016

**Oggetto:** *Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nell'area P.I.P. del Comune di San Giovanni La Punta. Affidamento dei lavori per il ripristino di una scala interna ad un lotto oggetto di espropriazione.-*

*CIG: 0532948A97 del 25.08.2010 - CUP: I57J09000010006 -*

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dirigente del Settore LL.PP. -

- Premesso** che con contratto di appalto del 27.10.2011 n.891 di rep., registrato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Acireale il 07.11.2011 al n.416 - Serie n.1°, sono stati affidati i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nell'area P.I.P. del Comune di San Giovanni La Punta, all'impresa "IN.CO.TER - Infrastrutture Costruzione Territorio S.p.A", con sede in Catania, Corso Sicilia n.40, P.I.03832600872;
- Rilevato** che a seguito di detti lavori, che hanno interessato terreni di proprietà privata, è stata preclusa la possibilità di accesso a porzioni di terreno all'interno dei lotti di proprietà poste a quote diverse che erano originariamente accessibili tramite scale e rampe di collegamento in pietra lavica e terra battuta;
- Visto** il verbale di constatazione redatto in data 14.05.2015, al quale hanno partecipato la direzione lavori, l'impresa appaltatrice e personale dell'Ufficio Tecnico e della Polizia Municipale, nonché il Sig. Antonino Zagari in rappresentanza della ditta Scandurra Maria, proprietaria di un lotto di terreno oggetto di espropriazione parziale, dal quale si evince che a seguito dei lavori era stata demolita una scala di collegamento tra i terrazzamenti di proprietà della ditta espropriata per cui si riteneva necessario procedere alla ricostruzione dell'esistente collegamento;
- Riscontrato** che detti lavori, ancorché ritenuti necessari per garantire l'accessibilità nella restante parte del lotto di terreno della ditta Scandurra Maria, non sono stati oggetto di ordine di servizio da parte della direzione lavori;
- Accertato** che con verbale del 04.12.2015, è stata certificata da parte della direzione lavori, l'avvenuta ultimazione dei lavori, i quali non includono l'esecuzione di ripristino dell'accessibilità al lotto della ditta Scandurra Maria;
- Ritenuto** di dover comunque garantire l'accessibilità alla porzione di terreno in atto non fruibile nonché di garantire la sicurezza, tenuto conto che le alberature ivi esistenti, ove non manutenzionate, potranno comportare rischio di incendio alle proprietà circostanti;
- Accertato** che i lavori di ripristino dovranno essere eseguiti d'Ufficio tramite idonea ditta in possesso dei necessari requisiti con fondi a carico del bilancio comunale, tenuto conto che quelli afferenti i lavori dell'area artigianale non risultano non disponibili;
- Preso atto** che per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, stante l'urgenza, non è possibile altresì ricorrere all'espletamento di procedure di gara aperte, ristrette o negoziate previste dagli art. 59, 60, 61 e 63 del D. L.vo n.50/2016, in quanto tali procedure hanno tempi di sviluppo non compatibili con le esigenze della ditta Scandurra Maria, ai fini dell'accessibilità e tutela della sicurezza;
- Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 - Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare:
- ✦ l'art.107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
  - ✦ l'art.183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - ✦ l'art.151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Richiamati** il Decreto Legislativo n.50 del 18.04.2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei

- servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” – ovvero il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, ed il D.P.R. n.207 del 05.10.2012 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici”, limitatamente alle parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n.50 del 2016;
- Visto** il Codice dei Contratti, ed in particolare l’art.36, che, in ordine all’affidamento per l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35, testualmente recita:
- ✚ *“comma 2 - lett. a) - Per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta”;*
  - ✚ *“comma 7 – L’ANAC con proprie linee guida, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure di cui al presente articolo, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici. Fino all’adozione di dette linee guida, si applica l’articolo 216, comma 9;*
- Visto** l’art.216, comma 9, del Codice dei Contratti Pubblici, il quale nel merito dispone che:
- ✚ *“Fino all’adozione delle linee guida previste dall’articolo 36, comma 7, l’individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il presente codice”;*
- Visto** il vigente Statuto del Comune, ed in particolare l’art.53 sulle funzioni dei dirigenti:
- ✚ il vigente Regolamento comunale di contabilità, ed in particolare il Capo VIII - Gestione delle spese e l’articolo 33 che definisce le procedure per gli impegni di spesa;
  - ✚ il previgente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti ed in particolare l’articolo 17, sulle modalità di scelta del contraente e l’articolo 35 sulla forma del contratto;
  - ✚ il previgente Regolamento comunale per l’esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con Deliberazione di C.S. n.29 del 09.03.2004, prevede che per tale fornitura possa provvedersi in amministrazione diretta;
  - ✚ il previgente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e dell’Illegalità e Programma Triennale per la Trasparenza e l’Integrità – anni 2013 -2015, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.130 del 30.12.2013, con il quale sono stati disciplinati gli affidamenti in economia di lavori, servizi e forniture, in applicazione dell’art.125 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163;
- Considerato** che l’art.10, c.1 lett. a) del previgente regolamento, con le modifiche ed integrazioni introdotte con le delibere di Giunta Comunale n.130/2013 e n.132/2014, prevede che fino ad importi inferiori ad €.10.000,00 (I.V.A. esclusa), l’affidamento dell’intervento avviene mediante gara di ricerca di mercato informale e/o trattativa diretta, previa attestazione, della congruità dei prezzi praticati, rilasciata dal responsabile del procedimento;
- ✚ il c.4 prevede che per interventi inferiori di cui alla sopraccitata lett. 4) l’ordinazione dell’affidamento, è effettuata anche in via informale;
  - ✚ l’art.12, c.1 rappresenta che per quanto concerne interventi inferiori ad €.10.000,00, il contratto della fornitura si perfeziona con l’acquisizione degli atti della lettera offerta o preventivo inviato al Comune;
- Ritenuto** che il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, ed anche il Regolamento comunale per l’esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con Deliberazione di C.S. n.29 del 09.03.2004, e ss.mm.ii., sebbene superati dalla intervenuta novazione legislativa, per le quali occorre procedere all’adozione di nuovi regolamenti comunali, si ritengono, nelle more, compatibili con il vigente Codice dei Contratti Pubblici, approvato con Decreto Legislativo n.50 del 18.04.2016;
- Preso atto** dell’urgenza di eseguire l’intervento necessario ed indispensabile per assicurare la normale accessibilità e tutela della sicurezza nel residuo fondo di terreno di proprietà della Scandurra Maria, oggetto di espropriazione parziale per la realizzazione dell’opera in oggetto indicata, e considerata anche la esiguità della spesa, si è dato incarico direttamente all’impresa G. & S. Edil di Marullo Salvatore, con sede in San Giovanni La Punta – Via Tarando, n.24 – P.I.: 04556790873 e Cod. Fisc.: MRLSVT76R31C351E, , regolarmente iscritta nell’Albo fornitori dell’Ente, il cui aggiornamento è stato approvato con delibera di G. C. n.10 del 02.02.2016, di presentare apposito preventivo per l’esecuzione dei lavori di che trattasi:
- Accertato** che con prot. n.17443 del 14.06.2016, l’impresa G. & S. Edil di Marullo Salvatore, meglio sopra individuata, si è dichiarata disposta a eseguire i lavori in questione ed ha presentato il

- richiesto preventivo, proponendo un'offerta per l'esecuzione dei lavori, dopo opportuno sopralluogo sui luoghi, per un importo pari ad €.6.601,00+ I.V.A. al 22%, sul quale il R.U.P. ha attestato la congruità della suddetta offerta;
- Visto** il previgente regolamento comunale per la fornitura di lavori, beni e servizi da eseguirsi in economia;
- Vista** la delibera di C.C. n.26 del 05.10.2015 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2015. Bilancio pluriennale 2015/2017 e relazione previsionale e programmatica", con la quale è stato approvato il bilancio 2015, e successive variazioni ed assestamenti avvenute con i seguenti provvedimenti:
- ✦ Delibera di C.C. n.47 del 30.11.2015;
- Vista** la delibera di G.C. n.41 del 13.10.2015 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2015", e successive variazioni ed assestamenti avvenute con i seguenti provvedimenti:
- ✦ Delibera di G.C. n.61 del 20.11.2015;
- Vista** la documentazione istruttoria e dato atto della regolarità tecnico amministrativa del procedimento;
- Preso atto** che è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n.55 del 07.03.2016 il Decreto Ministeriale del 01.03.2016, recante l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione dei bilanci di previsione per l'anno 2016, da parte degli Enti Locali dal 31.03.2016 al 30.04.2016 con eccezione delle città Metropolitane e delle Province, per i quali il predetto termine viene differito al 31.07.2016;
- Dato atto** che il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della spesa di cui all'art.12 della Legge regionale n.30/2000 sono stati espressi preventivamente alla definitiva adozione del presente provvedimento e sono riportati a tergo intendendosi, quindi, inseriti ad ogni effetto;
- Visto** l'art.33 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Ritenuta** la propria competenza a determinare in merito;

## DETERMINA

### *Per le motivazioni di cui in premessa.*

1. **Procedere** mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del vigente Codice dei Contratti Pubblici, approvato con decreto legislativo n.50 del 2016, stante la compatibilità al previgente Regolamento Comunale, per l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi, approvato con delibera della Commissione Straordinaria n.29 del 09.03.2004 con le modifiche ed integrazioni introdotte con le delibere di Giunta Comunale n.130/2013 e n.132/2014;
2. **Affidare** all'impresa G. & S. Edil di Marullo Salvatore, con sede in San Giovanni La Punta - Via Tarando, n.24 - P.I.: 04556790873 e Cod. Fisc.: MRLSVT76R31C351E, regolarmente iscritta nell'Albo fornitori dell'Ente, i lavori per il ripristino di una scala nel residuo fondo di terreno di proprietà della ditta Scandurra Maria, oggetto di espropriazione parziale per la realizzazione dell'opera in oggetto indicata, al fine di assicurare la normale accessibilità e la tutela della sicurezza, per l'importo complessivo di €.8.053,22 di cui €.6.601,00 per lavori ed €.1.452,22 per IVA al 22%;
3. **Impegnare** la somma di €.8.053,22 a carico del bilancio comunale corrente esercizio sul capitolo: ~~n°3041 in 314370~~ all'oggetto "Costruzione di strade e piazze - Cap. E. n.4055 - Fondo investimenti da parte della Regione art.23 comma 1° Legge regionale n21/2003";
4. **Dare atto** che si procederà alla liquidazione della spesa dell'importo complessivo di 8.053,22 I.V.A. compresa, in favore dell'impresa, meglio sopra specificata, con separato provvedimento, previo controllo dei lavori eseguiti, della regolarità contributiva e la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge n.136/2010;
5. **Disporre** la pubblicazione all'Albo Pretorio on line come previsto dall'art.32 della legge 18.06.2009, n.69 e l'inserimento nel sito Web - Sezione Atti Amministrativi così come disposto dal comma 1° dell'art.18 della Legge Regionale 16.12.2008, n.22, come modificato dall'art.6 della Legge Regionale 26.06.2015, n.11, nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente ex Decreto Legislativo 14.03.2013, n.33 - Sezione Provvedimenti - Provvedimenti Dirigenti.-

San Giovanni La Punta, li 01 luglio 2016

**Il Dirigente del Settore LL.PP.**  
(ing. M. Santonocito)

VISTO  
di conformità alle direttive emanate  
ai sensi dell'art. 53 dello statuto comunale

IL SINDACO  
(Antonino Bellia)

Visto: Il Segretario Generale  
(Dott. Vincenzo Scarcella)

**IL SETTORE FINANZE**

- Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da scheda allegata.

Data \_\_\_\_\_

**Il Capo Settore Finanze**

UFFICIO DI SEGRETERIA

Pervenuto il: 4 LUG. 2016

