



Registro del Settore

n. 30 del 1 / 7 MAR 2016

Registro Generale

n. 190 del 09/03 2016

Oggetto: *Progetto dei lavori per la realizzazione di un parcheggio al servizio di un asilo nido di Via Macello.. – Approvazione della perizia di variante e suppletiva.-*
COD. CIG. 0877659B1B - CUP: I51B10000130002

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dirigente del Settore LL.PP. -

- Richiamata** la delibera di Giunta Comunale n.102 del 24.10.2013, con la quale è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo dei *"lavori per la realizzazione di un parcheggio al servizio di un asilo nido di Via Macello"*, redatto dall'arch. Reitano Agatino, professionista esterno, dell'importo complessivo di €.650.000,00, di cui €.335.327,30 per importo lavori a misura, compresi €.91.906,47 per O.S. e costo netto della mano d'opera, ed €.314.672,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Richiamato** altresì il contratto di appalto del 12.08.2015 n.980 di rep., registrato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Acireale il 12.08.2014 al n.2262 - Serie n.1°, con il quale i lavori di che trattasi a seguito di gara ad evidenza pubblica, furono affidati all'impresa 2G Costruzioni s.r.l. con sede in Messina - Via N. Scotto Palazzo "Ossidiana", n.13 - Partita I.V.A. 03025340831, per un importo contrattuale al netto del ribasso d'asta del 36,7985% di Euro 245.752,09 compresi gli oneri di sicurezza e mano d'opera;
- Rilevato** che, durante il corso dei lavori, è scaturita la necessità di redigere una perizia di variante dalla cui relazione tecnica si evince che trattasi di perizia in aumento in corso d'opera, rientrante nei casi previsti dell'art. 132 comma 3° - 2° e 3° periodo del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i., così come recepito nella regione Sicilia, nell'interesse dell'Amministrazione finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, determinata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili, che hanno determinato lievi modifiche all'intervento, il cui importo è stato contenuto entro il limite del 5% del contratto originario e ha trovato copertura tra le somme all'uopo previste ed inserite fra le somme a disposizione dell'amministrazione finanziate per l'esecuzione dell'opera;
- Constatato** che il Direttore dei Lavori, in data 01.03.2016, acquisita agli atti della Stazione Appaltante al prot. n.06441, ha fatto pervenire la suddetta Perizia di Variante dei lavori, unitamente allo schema di Atto di Sottomissione, completa dei necessari elaborati, con un aumento di giorni quindici del termine contrattuale per dare ultimata l'opera;
- Accertato** altresì, che la perizia di variante, riporta le motivazioni che ne giustificano la redazione e per la realizzazione dei predetti lavori, nonché modeste variazioni nelle quantità di alcune categorie di opere dovute a lievi modifiche di dettaglio necessarie per l'adeguamento a taluni particolari esecutivi relativi allo stato dei luoghi:
1. *Integrazione delle opere di pavimentazione e del verde per dare una migliore funzionalità agli stalli di sosta ;*
 2. *Miglioramento funzionale dello spazio antistante l'ingresso del parcheggio dalla pubblica via denominata Via Macello;*
 3. *Alloggiamento degli impianti tecnologici, idrici ed elettrici con creazione di apposito vano in muratura per il punto consegna Enel e quadro elettrico generale di distribuzione di energia elettrica per l'impianto di pubblica illuminazione;*
 4. *Miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che risultano puntualmente motivate nell'allegato 1) Relazione Tecnica, della perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 132 comma 3° - 2° e 3° periodo del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i.;*

- Vista** la perizia di variante e suppletiva con allegata relazione tecnica e prospetto dimostrativo, redatta dal direttore dei lavori, dalla quale si evince che le variazioni che si intendono apportare all'esecuzione dei lavori, riguardano un miglioramento qualitativo – funzionale e che le conseguenti modifiche non alterano l'impostazione progettuale e determinano un aumento di €.10,690,105 = (€.256.442,14 - €.245.752,09), pari al 4,35%, inferiore al 5% dell'importo originario del contratto, agli stessi patti, modalità e condizioni di cui al contratto originario ed alla cui copertura si provveda attraverso l'utilizzo di risorse previste nel quadro tecnico economico del progetto;
- Preso atto** che ai sensi dell'art.161 comma 10 del D.P.R. n.207/2010, Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, le perizie di varianti che non comportino la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel Q.T.E. del progetto approvato, sono approvate dal responsabile unico del procedimento;
- Rilevato** che dalla relazione tecnica allegata alla perizia di variante e suppletiva risultano giustificate le motivazioni per le quali si è resa necessaria la redazione della stessa, in conformità alle norme vigenti;
- Visto** il parere tecnico n.02/16 espresso dal RUP in data 02 marzo 2016, con il quale, è stata approvata favorevolmente la perizia di variante e suppletiva, ai sensi del combinato disposto dell'art. 132 comma 3° - 2° e 3° periodo del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i., così come recepito nella regione Sicilia, e dell'art.161 comma 10 del D.P.R. n.207/2010, Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, che fa parte integrante del presente provvedimento, per l'importo complessivo di €.558.623,44, di cui €.256.442,14 per importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 36,7985% (inclusi O.S. pari ad €.10.245,05 = (€.5.785,25 + €.4.459,80) e costo manodopera per €.84.440,59) e €.302.181,30, per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Visto** l'art. 132 comma 3° - 2° e 3° periodo del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i., come recepito nella regione Sicilia;
- Visto** l'art. 161 comma 10 del D.P.R. n.207/2010, Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici;
- Vista** la delibera di C.C. n.26 del 05.10.2015 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2015. Bilancio pluriennale 2015/2017 e relazione previsionale e programmatica";
- Vista** la delibera di G.C. n.41 del 13.10.2015 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2015";
- Ritenuta** la propria competenza all'approvazione della perizia di variante e suppletiva in questione;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1) **Approvare** in linea amministrativa la perizia di variante e suppletiva, relativa al "**Progetto dei lavori per la realizzazione di un parcheggio al servizio di un asilo nido di Via Macello**", redatta e trasmessa con nota prot. n.06441 del 01.03.2016, dall'arch. Reitano Agatino, nella qualità di direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 132 comma 3° - 2° e 3° periodo del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i., così come recepito nella regione Sicilia, per un importo complessivo di €.558.623,44, di cui €.256.442,14 per importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 36,7985% (inclusi O.S. pari ad €.10.245,05 = (€.5.785,25 + €.4.459,80) e costo manodopera per €.84.440,59) e €.302.181,30, per somme a disposizione dell'Amministrazione, giusto parere tecnico espresso dal R.U.P. in data 02.03.2016 n.02/2016;
- 2) **Dare atto** che le variazioni apportate con la perizia di variante e suppletiva, riguardano un miglioramento qualitativo – funzionale e che le conseguenti modifiche non alterano l'impostazione progettuale e determinano un aumento di €.10,690,105 = (€.256.442,14 - €.245.752,09), pari al 4,35%, inferiore al 5%, dell'importo originario del contratto, ed alla cui copertura si provvederà in parte con le economie del ribasso d'asta e in parte con le somme a disposizione dell'amministrazione inserite nel progetto;
- 3) **Approvare** lo "schema di atto di sottomissione" predisposto dalla Direzione Lavori e sottoscritto dall'Impresa, e che i maggiori lavori previsti nella perizia di variante e suppletiva, saranno assoggettati, agli stessi patti, modalità e condizioni di cui al contratto originario, con un aumento di giorni quindici del termine contrattuale per dare ultimata l'opera
- 4) **Dare atto** che tale perizia rientra nella fattispecie riportata all'art. 161 c. 9, secondo periodo, del D.P.R. n.207/10 in quanto non altera la sostanza del progetto e può essere quindi approvata dal Responsabile del procedimento;
- 5) **Disporre** la pubblicazione all'Albo Pretorio on line come previsto dall'art.32 della legge 18.06.2009, n.69 e l'inserimento nel sito Web – Sezione Atti Amministrativi così come disposto

dal comma 1° dell'art.18 della Legge Regionale 16.12.2008, n.22, come modificato dall'art.6 della Legge Regionale 26.06.2015, n.11, nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente ex Decreto Legislativo 14.03.2013, n.33 – Sezione Provvedimenti – Provvedimenti Dirigenti.-

San Giovanni La Punta, li 07 marzo 2016

Il Dirigente del Settore LL.PP.
(ing. M. Santoncito)



IL SETTORE FINANZE

- Visto non comporta impegno di spesa.

Data _____

Il Capo Settore Finanze



- RELATA DI PUBBLICAZIONE -

Prot. n. _____/R.P.

del _____

Visti gli atti d'Ufficio:

I sottoscritti attestano che il documento di cui sopra, è stato pubblicato, all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni _____ consecutivi dal _____ al _____

San Giovanni La Punta, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO CAPO

La sottoscritta Addetta all'Ufficio Protocollo attesta che nel summenzionato periodo non sono pervenuti opposizioni o reclami avverso il presente provvedimento.-

L'ADDETTA ALL'UFFICIO PROTOCOLLO
