



# COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Fax 095/7410717  
00453970873

Cod. Fiscale

Provincia di Catania

\* \* \* \* \*

## UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Registro del Settore

Registro Generale

n. 199 /LLPP del 29 DIC. 2015.

n. 1187 /GEN del 31 DIC. 2015

**Oggetto:** *Deposito presso la tesoreria Provinciale dello Stato – Cassa DD.PP. – delle indennità definitive di esproprio determinate sulla scorta della Sentenza della Corte d'Appello di Catania n° 1744/2014 in favore della sig.ra Urzi Maria inerente i lavori per la sistemazione e l'ampliamento della Via Monaci Mantia.*

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dirigente del Settore LL.PP. -

#### *Premesso che*

- Con il Decreto Dirigenziale n° 38 del 15/03/2010 è stata espropriata l'area di proprietà Urzi Maria, avente causa di Sapienza Sebastiano, costituita da
  - Foglio di mappa n. 5 particella n° 2111 – agrumeto di classe 1, superficie mq 31,00.
  - Foglio di mappa n. 5 particella n° 2119 – agrumeto di classe 1, superficie mq 31,00.
  - Foglio di mappa n. 5 particella n° 2117 – agrumeto di classe 1, superficie mq 1.215,00.
  - Foglio di mappa n. 5 particella n° 2118 – agrumeto di classe 1, superficie mq 67,00.per l'importo complessivo di € **29.555,48** il cui deposito della somma è stato disposto con Determina Dirigenziale n° 50/LLPP del 12/03/2010, presso la Tesoreria Prov.le dello Stato, Cassa Depositi e Prestiti;
- Con atto di citazione depositato presso la Corte d'Appello di Catania la sig.ra Urzi Maria, vedova Sapienza ha convenuto in giudizio questa Amministrazione per ottenere il maggior riconoscimento economico susseguente alla procedura di esproprio.
- Con Sentenza n° 1744 del 16/12/2015 della Corte di Appello di Catania, notificata all'Ente in data 31/12/2014 ed assunta al protocollo con n° 34211, il Comune è stato condannato, in parziale accoglimento dell'istanza della ditta proprietaria, al pagamento in favore di quest'ultima, di € 114.576,00 per l'indennità di espropriazione definitiva, ed € 13.186,00 per l'indennità di occupazione legittima, ordinando conseguentemente, al Comune di procedere al deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle differenze tra quanto già depositato e le somme su indicate, maggiorate dei soli interessi al tasso legale;
- Gli interessi sulla differenza dell'indennità di espropriazione vanno calcolati al tasso legale dall'emissione del Decreto di Esproprio (15/03/2010) fino all'effettivo deposito (ipotizzato possibile il 31/12/2015), mentre sull'indennità di occupazione relativa al periodo 2005/2010, gli interessi vanno calcolati al tasso legale sull'indennità maturata per ogni singolo anno sino al deposito (anch'esso possibile al 31/12/2015);
- Con Delibera di Consiglio Comunale n° 53 del 28/12/2015, immediatamente esecutiva, è stato riconosciuto il debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 D.Lgs n° 267 del 18/08/2000, formatosi a seguito della sopracitata Sentenza;
- Nel corpo della suddetta deliberazione è stato introdotto il prospetto di calcolo dell'importo definitivo da depositare alla Cassa Depositi e Prestiti in ossequio alla suddetta sentenza, che qui si riporta:

- a) Indennità di espropriazione di cui alla Sentenza della corte di Appello di Catania n° 1744/2014 .....€ 114.576,00
- b) Importo già impegnato e disposto per la liquidazione Alla CDDPP con Det. Dir. n° 50/LLPP del 12/03/2010..... € -21.882,98
- c) Maggiore indennità di espropriazione da depositare ..... € 92.693,02 € 92.693,02
- d) Interessi legali dal 15/03/2010 al 31/12/2015 su c) ..... € 8.160,80

- e) Indennità di occupazione determinata con la Sentenza di cui sopra € 13.186,00
- f) Calcolo interesse legale sulla occupazione legittima anno per anno

Capitale (€)	Periodo di decorrenza e fino al 31/12/2015	Importo interesse (€)
617,59	1/1/2006	123,58
2.600,00	1/1/2007	455,21
2.860,00	1/1/2008	429,20
3.432,00	1/1/2009	411,80
3.432,00	1/1/2010	309,03
244,07	20/03/2010	21,49

Sommano € 1.750,31 € 1.750,31

- f) Importo già impegnato e disposto per la liquidazione alla CDDPP con Det. Dir. n° 50/LLPP del 12/03/2010..... per l'occupazione legittima € - 7.672,50
- g) Maggiore indennità di occupazione da depositare ..... € 7.263,81 € 7.263,81
- Importo complessivo € 108.117,63**

- Nel dispositivo della predetta di Delibera C.C n° 53 del 28/12/2015 vengono disposti l'emanazione del provvedimento di liquidazione e di pagamento alla Cassa Depositi e Prestiti del sopra citato importo di € 108.117,63 per le finalità espresse nella Sentenza sopra richiamata; di provvedere alla copertura del sopraccitato debito fuori bilancio mediante assunzione di formale impegno di spesa a carico del bilancio di previsione del corrente esercizio per la complessiva somma di € 108.117,63 con imputazione al cap. 3432 alla voce "Debiti fuori bilancio per procedure espropriative - ou"; nonché di trasmettere copia della suddetta Delibera alla Procura Regionale della Corte dei conti per la Sicilia.

**Visti:**

- Gli atti d'Ufficio;
- il Testo coordinato delle leggi regionali relative all'ordinamento degli EE.LL. pubblicato sul supplemento ordinario G.U.R.S. del 09/05/2008 n° 20;
- lo Statuto Comunale adottato con Delibera della Commissione Straordinaria n° 10 del 18/01/2005 e, successivamente, modificato con Delibera del Consiglio Comunale n° 48 del 04/07/2007 e n° 44 del 21/07/2011;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 05/10/2015 ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2015 - Bilancio di Previsione Pluriennale 2015/2017 - Relazione Previsionale e Programmatica" e la Delibera di G.M. n. n. 41 del 13/10/2015 ad oggetto " Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - Anno 2015 -";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 30/11/2015 ad oggetto "Variazione e assestamento di Bilancio di Previsione 2015 e Bilancio di Previsione Pluriennale 2015/2017" e la Delibera di G.M. n. n. 73 del 09/12/2015 ad oggetto " variazione P.E.G. a seguito Assestamento al Bilancio di Previsione 2015-";

**Considerata** la necessità di provvedere;

**Ritenuta** la propria competenza a determinare in merito;

**D E T E R M I N A**

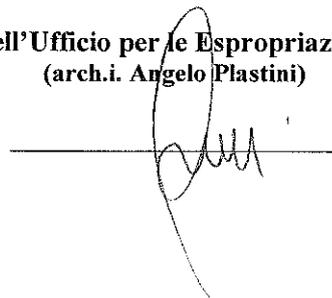
- 1) Disporre il deposito della somma di € 108.117,63 presso la Cassa Depositi e Prestiti quale indennità definitiva di esproprio, comprese le indennità aggiuntive, e gli interessi legali fino al 31/12/2015, come da prospetto in epigrafe, dovuta per l'espropriazione delle particelle nn.

**2111, 2117, 2118 e 2119 del foglio 5 NCT** di San Giovanni la Punta già in ditta Sapienza Sebastiano, nato a Mascalucia il 12/01/1934, C.F: SPNSST34A12F005D, deceduto a Catania il 27/01/2007, ed oggi in ditta Urzi Maria, nata a Catania il 31/07/1937, C.F.:RZUMRA37L71C351E, a conguaglio della precedente somma di € **29.555,48** il cui deposito è stato disposto con Determina Dirigenziale n° 50/LLPP del 12/03/2010.

- 2) Dare mandato al Settore Finanze di procedere alla liquidazione del superiore deposito mediante l'impegno di spesa al cap. 3432 del Bilancio di esercizio corrente, disposto con la Delibera di Consiglio Comunale n° 53 del 28/12/2015, con la quale è stato riconosciuto il debito fuori bilancio determinato dalla Sentenza della Corte di Appello di Catania n° 1744 del 16/12/2015, ai sensi dell'art.194 D.Lgs n° 267 del 18/08/2000.
- 3) Pubblicare il presente provvedimento a cura del Settore scrivente sul sito istituzionale dell'Ente in rispetto di quanto disposto dagli artt. 23,24 e 37 del D.Lgs. n° 33 del 14/03/2013;
- 4) Inviare copia del presente atto all'Albo Pretorio comunale on line per la prescritta pubblicazione.

San Giovanni La Punta, li \_\_\_\_\_

**Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni**  
(arch.i. Angelo Plastini)



**IL SETTORE FINANZE**

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

**IL RAGIONIERE CAPO**



Data \_\_\_\_\_

# COMUNE DI S. GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

FAX (095) 7410717

Cod. Fiscale 00453970873

## SETTORE FINANZE

\*\*\*\*\* Allegato all'atto\*\*\*\*\*

SAN GIOVANNI LA PUNTA, li 31-12-2015

**Responsabile: ARCH. PLASTINI ANGELO**

### ATTO DI LIQUIDAZIONE

(Art. 184 c.3 del DLgs. 267/00)

Capitolo 3432 Art.0 a COMPETENZA

Cod. Bil. (2090102) ESPROPRI E SERVITU' ONEROSE

Denominato DEBITI FUORI BILANCIO PER PROCEDURE ESPROPRIATIVE -OU

Stanziamiento Assestato: 110.000,00

Impegnato: 108.117,63

Da Impegnare: 1.882,37

	IMPEGNO	EVENTUALE SUB-IMPEGNO	LIQUIDAZIONE
NUMERO	857 del 31-12-2015	del	1426 del 31-12-2015
CAUSALE	PROPOSTA DI G.M. PER RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO SIG.RA URZI' MARIA		PROPOSTA DI G.M. PER RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO SIG.RA URZI' MARIA
ATTO	Giunta Munic n. 53 del 28-12-2015 Immed. Eseguibile/Esecutiva	n. del	Prov. Dirg. n. 199 del 29-12-2015 Immed. Eseguibile/Esecutiva
IMPORTI AL 31-12-2015	108.117,63	0,00	108.117,63
	0,00	0,00	RESIDUO DA LIQUIDARE AL 31-12-2015

Fornitore:

#### Parere sulla regolarità contabile

"Accertata la regolarità Contabile, la Disponibilità sulla Voce di Bilancio, la Copertura Finanziaria, si esprime PARERE FAVOREVOLE (Art.49)

( IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

#### Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità Tecnica dell'ATTO, per quanto di competenza, si esprime PARERE FAVOREVOLE" (Art. 49).

( IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

