



UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Registro del Settore LL.PP.

n. 141 /LLPP del -1 DIC. 2015

Registro Generale

n. 1029 /GEN del 15 DIC. 2015

Oggetto: Liquidazione del corrispettivo per l'accettazione dell'indennità definitiva di espropriazione, in favore della ditta Grillo Claudio e Grillo Mariaclara relativa ai lavori di costruzione della strada esterna di collegamento pubblico dalla S.P. 9 in ampliamento della Via Catira, sino alla Contrada SS.Crocifisso e per proseguire verso Via Morgioni, Via Montello e innestarsi in Via S.Lucia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni -

- Premesso**
- che con Delibera di G.M. n° 161 del 15/04/1991 è stato approvato il progetto generale dei lavori di costruzione dell'opera pubblica sopradetta;
 - che con Delibere di G.M. n° 448 del 08/11/1996 e 480 del 29/11/1996 è stato approvato il progetto rielaborato riguardante la realizzazione della suddetta opera pubblica;
 - che con Decreto Assessoriale LL.PP. n° 931/14 del 02/06/1997 è stato confermato il finanziamento per la realizzazione della costruenda strada, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità.
 - che con Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione n° 118 del 06/10/1997 veniva disposta, da parte dell'Amministrazione Comunale di San Giovanni La Punta, per la durata di anni cinque, l'occupazione d'urgenza ed in via temporanea delle sopra citate particelle di terreno.
- Che** sono decorsi i cinque anni dell'occupazione legittima senza che sia sopravvenuto il decreto definitivo di esproprio né ovviato con la cessione volontaria dei beni occupati;
- Dato atto** che i lavori sono stati conclusi e che pertanto è avvenuta l'irreversibile trasformazione della proprietà privata in opera pubblica;
- Considerato** che a seguito dei colloqui e della corrispondenza intercorsi con l'Ufficio per le Espropriazioni, la ditta Grillo Claudio e Grillo Mariaclara, come legalmente rappresentati, ha dimostrato la disponibilità ad addivenire ad una transazione economica per il trasferimento dei beni occupati in capo all'Amministrazione, che sono costituiti dalla quota di 1/12simo ciascuno indiviso della intera particella catastale n. 1813 del foglio 7 Catasto terreni di San Giovanni La Punta, della superficie complessiva di mq. 963,00;
- Tenuto conto** che l'Ufficio Espropriazioni ha manifestato alla ditta in questione che si ritiene congruo liquidare l'importo di € 4.012,50 a tacitazione di ogni corrispettivo maturato, ivi compresi l'indennità di espropriazione, l'indennità di occupazione, ed ogni ulteriore importo a titolo di interessi e risarcimento, a tacitazione di tutto quanto dovuto per la procedura di acquisizione delle superiori particelle al patrimonio indisponibile del Comune;
- Visto** il verbale del 30/06/2015, di dichiarazione di accettazione dell'indennità di espropriazione, rispettivamente offerta ed accettata, per l'importo complessivo di € 4.012,50 sottoscritto dalla ditta proprietaria, legalmente rappresentata dall'esercente la patria potestà sui minori, e dal Dirigente dell'ufficio per le espropriazioni;

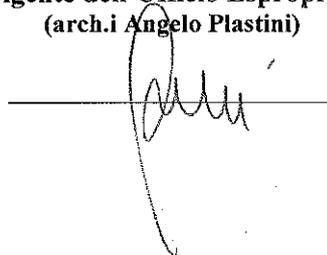
- Vista** la Delibera di G.M. n° 11 del 14/07/2015, esecutiva nelle forme di legge, con la quale è stato approvato il superiore accordo e con la quale si disponeva la liquidazione della somma di € **2.006,25 cadauno** mediante l'impegno di spesa assunto con Determina n° 253/LLPP del 13/12/2011 ed imputato al cap. 1058/9 nell'ambito della disponibilità accertata
- Vista** la Determinazione Sindacale n° 21 del 04/08/2015 con la quale è stato incaricato delle funzioni di dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni l'arch.i. Angelo Plastini;
- Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 05/10/2015 ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2015 - Bilancio di Previsione Pluriennale 2015/2017 - Relazione Previsionale e Programmatica"" e la Delibera di G.M. n. n. 41 del 13/10/2015 ad oggetto " Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - Anno 2015 -";
- Visto** l'art.183 del D.lgs. n.267/2000 e ritenuto di dover definitivamente assumere l'impegno di spesa di cui al precedente atto nel piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi per l'esercizio Finanziario dell'anno 2015;
- Visto** l'art. 163 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lvo 267 del 18/08/2000;
- Visto** l'art.33 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Ritenuta** la propria competenza a determinare in merito;

DETERMINA

- 1) Di liquidare e pagare, conformemente al contenuto della Delibera di G.M. n° 11 del 14/07/2011, in favore della ditta **Grillo Claudio nato a Catania il 27/01/2001 Cod.Fisc. GRLCLD01A27C351D** e **Grillo Mariaclara nata a Catania il 14/09/2004 Cod.Fisc. GRLMCL04P54C351W**, proprietari ciascuno per 1/12simo della particella n° 1813 (ex 303) del foglio 7 Catasto terreni di San Giovanni La Punta di mq. 963,00, **l'importo complessivo di € 2.006,25 ciascuno.**
- 2) dare atto che nella fattispecie i terreni di cui alla suddetta cessione non rientrano tra quelli per i quali è necessario operare, ai sensi de 5°, 6° e 7° comma dell'art. 11 – Cap IV- della Legge 30/12/1991 n° 413 e dall'art. 35 del D.P.R. 08/06/2001 n° 327, la ritenuta del 20%, a titolo di imposta, sull'ammontare complessivo delle indennità di espropriazione e di occupazione, trattandosi nel caso in questione di aree non ricadenti nel contesto di zone "A-B-C-D".
- 3) Di autorizzare la liquidazione della sopracitata somma di € **4.012,50**, mediante l'impegno di spesa assunto con Determina n° 253/LLPP del 13/12/2011 ed imputato al cap. 1058/9 nell'ambito della disponibilità accertata
- 4) Procedere per il pagamento alle coordinate bancarie dell'esercente la patria potestà sui minori, come indicato nel verbale di accordo allegato alla Delibera di approvazione;
- 5) Pubblicare il presente provvedimento a cura del Settore scrivente sul sito istituzionale dell'Ente in rispetto di quanto disposto dagli artt. 23,24 e 37 del D.Lgs. n° 33 del 14/03/2013;
- 6) Inviare copia del presente atto all'Albo Pretorio comunale on line per la prescritta pubblicazione.

San Giovanni La Punta, li _____

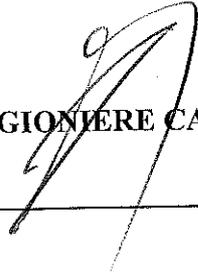
Il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni
(arch.i Angelo Plastini)



IL SETTORE FINANZE

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

IL RAGIONIERE CAPO



Data _____

UFFICIO DI SEGRETARIA GENERALE

Pervenuto il 15 DIC. 2015



- PUBBLICAZIONE -

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal _____ e così per 15
giorni consecutivi.

Reg. Pubblicazioni n° _____

Data _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

COMUNE DI S. GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

FAX (095) 7410717

Cod. Fiscale 00453970873

SETTORE FINANZE

***** Allegato all'atto*****

SAN GIOVANNI LA PUNTA, li 10-12-2015

Responsabile: GEOM. VISCUSO MICHELANGELO

ATTO DI LIQUIDAZIONE

(Art. 184 c.3 del DLgs. 267/00)

Capitolo 1058 Art.9 a **COMPETENZA**

Cod. Bil. (1090108) **ONERI STRAORDINARI DELLA GESTIONE CORRENTE**

Denominato **SPESE PER TRANSAZIONI ED ARBITRAGGI PER PROCEDURE ESPROPRIATIVE**

Stanziamiento Assestato: **39.292,21**

Impegnato: **19.292,21**

Da Impegnare: **20.000,00**

	IMPEGNO	EVENTUALE SUB-IMPEGNO	LIQUIDAZIONE
NUMERO	916 del 29-12-2011	del	1330 del 10-12-2015
CAUSALE	maggiori oneri di esproprio derivati dall'emanazione dell'art. 42/bis del dpr 327/2001		maggiori oneri di esproprio derivati dall'emanazione dell'art. 42/bis del dpr 327/2001
ATTO	Prov. Dirig. n. 253 del 13-12-2011 Immed. Eseguitibile/Esecutiva	n. del	Prov. Dirig. n. 171 del 01-12-2015 Immed. Eseguitibile/Esecutiva
IMPORTI AL 10-12-2015	18.492,21	0,00	4.012,50
	14.479,71	0,00	RESIDUO DA LIQUIDARE AL 10-12-2015:

Fornitore:

Parere sulla regolarità contabile

"Accertata la regolarità Contabile, la Disponibilità sulla Voce di Bilancio, la Copertura Finanziaria, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** (Art. 49)

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità Tecnica dell'ATTO, per quanto di competenza, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (Art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)