



4

Registro del Settore

Registro Generale

n. 107 /LLPP del F-2 LUG. 2015

n. \_\_\_\_\_ /15 del \_\_\_\_\_

**Oggetto:** *Affidamento lavori in economia alla ditta Impresa Edile di Principato Antonino da eseguire nel complesso condominiale Sopravalle Maresole a seguito del contratto di comodato d'uso a titolo oneroso del 24/04/2015.*  
*Cod. Cig. ZC114E2703 del 08/06/2015*

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dirigente del Settore LL.PP. -

- Premesso** l'Amministrazione Comunale nell'ambito di una serie di interventi volti a dotare della necessaria sicurezza stradale la viabilità cittadina, tra l'altro, ha eseguito, con l'acquisizione di consenso momentaneo dei proprietari, tutti condomini del complesso Sopravalle-Maresole, i lavori di allargamento di un tratto di Via Balatelle, all'altezza del civico 16/18 corrispondenti all'intero prospetto della recinzione del condominio di circa 60 ml., per una superficie di circa 80 mq.
- Che** occorreva regolamentare il rapporto giuridico di utilizzazione dell'area destinata all'ampliamento stradale giacchè l'acquisizione per cessione volontaria dai proprietari è risultata improba a causa del loro numero, in quanto il bene è comune a tutti i condomini del complesso immobiliare della particella n° 844 del foglio 11, escludendo altresì il ricorso alla procedura espropriativa stante il notevole dispendio economico e temporale che avrebbe la procedura non proporzionale certamente al valore dell'area.
- Dato atto** che a tal fine è stato stipulato il contratto di comodato d'uso a titolo oneroso del 24/04/2015 reg.to presso l'Agenzia Delle Entrate di Acireale il 12/05/2015, con il quale l'Amministrazione si è impegnata ad eseguire un corrispettivo in lavori *una tantum* in favore del condominio di € 5.000,00 da eseguire all'interno del complesso, nell'area residuale dalla sede stradale, per sistemare la bitumatura di 660 mq. circa di vialetti transitabili;
- Vista** La Delibera di G.M. n° 35 del 17/03/2015 con la quale è stato preventivamente approvato lo schema di comodato d'uso ed impegnate al cap. 1932 del Bilancio 2014, le somme necessarie, pari ad € 5.000,00, per eseguire il lavori de quo, nonché autorizzato il Dirigente del Settore Lavori Pubblici alla individuazione dell'Impresa per l'esecuzione dei lavori;
- Richiamata** la deliberazione della Commissario Straordinario n.57 del 28/3/2001, esecutiva, inerente l'approvazione del regolamento dei contratti;
- Ritenuto** individuare l'impresa esecutrice dei lavori da condurre in economia tra quelle iscritte nell'elenco delle imprese di fiducia dell'Amministrazione;
- Vista** l'offerta pervenuta dalla ditta IMPRESA EDILE DI PRINCIPATO ANTONINO, avente sede a San Giovanni la Punta in Via Delle Sciare n° 117. P.IVA 04595180870, prot. n° 14379 del 15/05/2015, la quale ha offerto il prezzo unitario di € 12,00 al metro quadrato oltre IVA per l'esecuzione della bitumatura degli spazi previsti;

- Considerato** congruo il prezzo offerto dalla sopracitata impresa e la necessità di eseguire i suddetti lavori in ossequio al contratto stipulato con il Condominio;
- Dato atto** che l'intervento è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione con Cod. Cig. ZC114E2703 del 08/06/2015;
- Vista** la Delibera di Giunta Municipale n. 58 ad oggetto: "*Variazione e assestamento al bilancio di previsione esercizio finanziario 2014*" e la Delibera di G.M. n. 138 del 05-12-2014 con la quale è stata approvata la variazione PEG a seguito assestamento di Bilancio 2014 e contestuale variazione dei relativi programmi;
- Visto** il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni.
- Visto** l'art.183 del D.lgs. n.267/2000 e ritenuto di dover definitivamente assumere l'impegno di spesa di cui al precedente atto nel piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi per l'esercizio Finanziario dell'anno 2015;
- Visto** l'art.33 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Considerata** la necessità di provvedere per garantire la sicurezza stradale;
- Ritenuta** la propria competenza a determinare in merito;

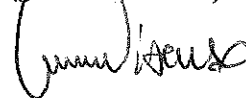
### D E T E R M I N A

- 1) Affidare all' IMPRESA EDILE DI PRINCIPATO ANTONINO, avente sede a San Giovanni la Punta in Via Delle Sciare n° 117. P.IVA 04595180870, l'esecuzione dei lavori in economia di bitumatura dei vialetti interni del Condominio Sopravalle Maresole, per la superficie non superiore a mq. 660,00 e comunque fino alla concorrenza di € 5.000 IVA compresa, in ottemperanza al contratto di comodato d'uso a titolo oneroso stipulato tra l'Amministrazione Comunale ed il medesimo Condominio del 24/04/2015 reg.to presso l'Agenzia Delle Entrate di Acireale il 12/05/2015;
- 2) Dare atto che tale corrispettivo è stato impegnato al cap. 1932 del Bilancio 2014 con Delibera di G.M. n° 35 del 17/03/2015, con la quale tra l'altro è stato preventivamente approvato lo schema di comodato d'uso,
- 3) Procedere alla liquidazione delle prestazioni dell'Impresa a lavori eseguiti, previa verifica degli stessi, ed a presentazione del documento fiscale;
- 4) Si da atto che il presente provvedimento e gli atti giustificativi saranno pubblicati ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, con le modalità previste dall'art. 23 del suddetto decreto, sul sito telematico dell'Ente denominato "Amministrazione trasparente".
- 5) Dare atto che l'attività di cui sopra è stata catalogata presso il sito dell'ANAC con Cod. Cig. **ZC114E2703 del 08/06/2015**

6)

San Giovanni La Punta, li \_\_\_\_\_

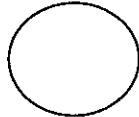
**Il Dirigente del Settore LL.PP.**  
(geom. M. Viscuso)



**SERVIZIO FINANZIARIO**

*Visto per la regolarità contabile*

(Si allega alla presente, di cui fa parte integrante e sostanziale la scheda contabile appositamente predisposta)



**Il Dirigente Settore Finanze**

Data \_\_\_\_\_

UFFICIO DI SEGRETERIA GENERALE

Pervenuto il 05/08/196

**- PUBBLICAZIONE -**

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal \_\_\_\_\_ e così per 15 giorni consecutivi.

Reg. Pubblicazioni n° \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'ALBO**

\_\_\_\_\_