



Provincia di Catania
Settore Urbanistica
Servizio Repressione Abusivismo Edilizio

REGISTRO DEL SETTORE

N° 18 DEL 17.6.16

REGISTRO GENERALE

N° 577 DEL 22 GIU. 2016

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Redazione tipo di frazionamento catastale area di sedime ed accatastamento dell'immobile oggetto di acquisizione e patrimonio comunale immobile sito in via delle Ciliegie n°1, oggi civico n°13 int.1, giusta Ordinanza Dirigenziale N°134 del 24.11.2015, in ditta Sig.ra Barbagallo Venera. Approvazione disciplinare di incarico.

IL FUNZIONARIO DIRIGENTE

Visto il disciplinare del 17.06.2016, per incarico redazione tipo di frazionamento ed accatastamento dell'immobile sito in San Giovanni La Punta, in via delle Ciliegie n.1, oggi civico n°13 int.n°1, con il quale l'Amministrazione Comunale di San Giovanni La Punta, rappresentata dal Funzionario Tecnico incaricato di funzioni Dirigenziali, dott. Marcello Maccarrone nato a Catania il 18/01/1963, ed il geom. Rametta Manuele Salvatore nato a Catania il 08/03/1971, C.F. RMTMLS71C08C351U, P.IVA 03859090874, con studio in Tremestieri Etneo (CT) via dei Giardini n° 6, iscritto Collegio dei Geometri della Provincia di Catania con matricola n° 3015, pattuiscono le condizioni per l'attuazione di detta attività tecnico/amministrativa;

Vista la nota prot.n. 420/U.T. del 04.04.2016, con la quale si richiede al funzionario dirigente del Servizio Espropriazioni, Arch. A. Plastini, stante la necessità di procedere con urgenza al frazionamento dell'area di sedime, ed accatastamento dell'immobile acquisito a patrimonio comunale sito in via delle Ciliegie n°1, oggi civico n°13 int.1, in ditta Sig.ra Barbagallo Venera, al fine di non incorrere nelle sanzioni previste dall'Agenzia delle Entrate relativamente alla nota introitata al protocollo generale al n.6306 del 01.03.2016, di segnalare il nominativo di un professionista di già incaricato presso Codesto Ente, per procedure similari ed in corso di esecuzione, anche ai fini di somme residue ed impegnate in capitoli in carico al PEG di codesto Servizio Espropriazioni;

Vista la nota di riscontro prot.n. 620/LL.PP.del 12.04.2016, con la quale il funzionario dirigente del Servizio Espropriazioni, Arch. A. Plastini, individua delle somme residue da lavori di già effettuati per conferimento incarico al Geom. Rametta Manuele Salvatore, nato a Catania il 08.03.1971, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Catania al N°3015, pari ad € 1.764,40, di cui € 802,00 al cap. 3209/0 imp.n° 666 e di € 962,40 al cap. 3209/0 imp.n° 867/2014, ed in carico al proprio P.E.G. ;

Vista la nota prot.n. 13039/Gen. del 02.05.2016, con la quale viene richiesta la disponibilità ad effettuare i lavori sopra descritti, al Geom. Rametta Manuele Salvatore nato a Catania il 08.03.1971, con studio in Tremestieri Etneo (CT) via dei Giardini n° 6, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Catania al N°3015, per un importo pari ad € 1.700,00 comprensivo di IVA e oneri previdenziali, comprese tasse ed oneri catastali che restano a carico del professionista;

Vista la nota di riscontro prot.n. 14074/Gen. del 10.05.2016, con la quale il Geom. Rametta Manuele Salvatore, nato a Catania il 08.03.1971, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Catania al N°3015, dichiara la propria disponibilità ad eseguire i lavori, meglio descritti nel disciplinare d'incarico per un importo pari ad € 1.700,00 comprensivo di

IVA e oneri previdenziali, comprese tasse ed oneri catastali che restano a carico del professionista;

Vista la nota prot.n. 720/U.T. del 31.05.2016, con la quale si richiede al funzionario dirigente del Servizio Espropriazioni, Arch. A. Plastini, stante la dichiarata disponibilità del Geom. Rametta Manuele Salvatore, sopra meglio generalizzato, a voler provvedere alla registrazione dell'incarico presso l'ANAC, inerente l'assegnazione del codice CIG;

Visto il riscontro, con la quale il funzionario dirigente del Servizio Espropriazioni, Arch. A. Plastini, comunica il codice CIG N° ZDA1A3A7DA, per incarico dei lavori sopra descritti al Geom. Rametta Manuele Salvatore, con studio in Tremestieri Etneo (CT) via dei Giardini n° 6, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Catania al N°3015, per l'importo pari ad € 1.700,00, comprensivo di IVA e oneri previdenziali, comprese tasse ed oneri catastali che restano a carico del professionista;

Vista la Delibera di C.C. N.26 del 05.10.2015, ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2015 – Bilancio di Previsione Pluriennale anno 2015/2017 e Relazione Previsionale e Programmatica";

Vista la Delibera di G.M. N.41 del 13.10.2015, ad oggetto, "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Anno 2015;

Vista la Delibera di C.C. N.47 del 30.11.2015 ad oggetto, "Variazione ed Assestamento al Bilancio di previsione 2015 - Bilancio pluriennale 2015/2017";

Vista la Delibera di G.M. N.73 del 09.12.2015 ad oggetto, "Variazione Piano Esecutivo di Gestione, a seguito assestamento di Bilancio di Previsione 2015";

Visto l'art. 33 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Dare atto che il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della spesa di cui all'art.49 del T.U.E.L. del D.lgs. 18.08.2000, n.267, sono stati espressi preventivamente alla definitiva adozione del presente provvedimento e sono riportati a tergo intendendosi, quindi, inseriti ad ogni effetto;

Accertato il regolare adempimento delle predette operazioni;

Ritenuta la propria competenza a determinare il merito;

D E T E R M I N A

1. **di dare atto** che i lavori di frazionamento dell'area di sedime, ed accatastamento dell'immobile acquisito a patrimonio comunale sito in via delle Ciliegie n°1, oggi civico n°13 int.1, in ditta Sig.ra Barbagallo Venera, giusta Ordinanza Dirigenziale N°134 del 24.11.2015, vengono assegnati al libero professionista Geom. Rametta Manuele Salvatore, nato a Catania il 08/03/1971, con studio in Tremestieri Etneo (CT) via dei Giardini n° 6, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Catania al N°3015, all'uopo già comunicato con nota prot.n. 620/LL.PP.del 12.04.2016;
2. **di dare atto** che la spesa complessiva pari ad € 1.700,00 (Millesettecento/00), a favore del Geom. Rametta Manuele Salvatore nato a nato a Catania il 08/03/1971, C.F. RMT MLS 71C08 C351 U, con studio in Tremestieri Etneo (CT) via dei Giardini n° 6, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Catania al N°3015, risulta già impegnata quanto ad € 802,00 al cap. 3209/0 imp.n° 666 e quanto ad € 898,00 al cap. 3209/0 imp.n° 867/2014;
3. **di approvare** il disciplinare tecnico d'incarico per le prestazioni da eseguire, che diventa parte integrante della presente, debitamente sottoscritto per accettazione dal professionista incaricato.
4. **di dare atto** che l'obbligazione di cui all'importo assunto sarà esigibile entro l'anno 2016.
5. **di disporre** la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line come previsto dall'art.32 della legge 18.06.2009 n.69 e come disposto dal comma 1° dell'art. 18 della L.R. 16.12.2008 n.22 modificato dall'art.6 della L.R. 26.06.2015 n.11 nella Sezione Amministrazione Trasparente di cui al ex D.lgs. 14.03.2013 n.33 – Sezione Provvedimenti – Provvedimenti Dirigenti -

IL FUNZIONARIO DIRIGENTE
Servizio Repr.ne Abus. Edilizio
(dott. M. Maccarrone)

Visto: IL FUNZIONARIO DIRIGENTE
Servizio Espropriazioni
(Arch. A. Plastini)

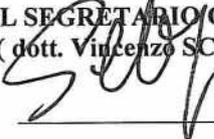




Visto: IL SINDACO
(Antonino BELLI)



Visto: IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Vincenzo SCARCELLA)

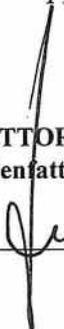


IL SETTORE FINANZE

- Visto per la regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, quale scheda appositamente predisposta.
- VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Data _____

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
(I.D.C. Privitera Benfatto Francesco)



RELATA DI PUBBLICAZIONE

- I sottoscritti attestano che il documento di cui sopra è stato pubblicato sul sito on-line dell'Ente www.comunesangiiovannilapunta.gov.it, dal _____ al _____, per 15 (quindici) giorni consecutivi, Reg. Pubblicazioni N. _____

Data _____

L'IMPIEGATO INCARICATO

IL SEGRETARIO GENERALE

UFFICIO DI SEGRETERIA GENERALE

Pervenuto il 22 GIU 2016

