



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

Deliberazione n. 38

Del 15/09/2016

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

<<Approvazione progetto preliminare per la realizzazione di un centro comunale per la raccolta dei rifiuti differenziati (C.C.R.) ubicato nell'area di proprietà comunale sita tra le vie G. Verdi e P.L. Deodato. Modifica della destinazione urbanistica dell'area prevista dal P.R.G. da zona "V.A. - aree di verde attrezzato" a zona "A.C. - aree per attrezzature di interesse comune">>

L'anno Duemilasedici addì Quindici del mese di Settembre
alle ore 20:30 e seg. nella Casa comunale e nella consueta sala delle adunanze del Comune. Convocato il Consiglio con avvisi, prot. n. 25901 del 07/09/2016, notificati ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.29/10/57 n. 6, giusto referto del messo comunale, il medesimo si è riunito:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
TROVATO SANTO	X	
FIORINZA SANDRA		X
LEONARDI SALVATORE		X
BONO ADA MARIA GRAZIA		X
GUGLIELMINO ANTONINO LUCIANO	X	
CALANNA GIUSEPPINA	X	
IRACI SARERI LAURA	X	
CALVAGNO ANTONINO	X	
BRUNO GIUSEPPE EMMANUELE	X	
FIORINZA SIMONA AGATA	X	
GULLOTTO PIETRO		X
MAIMONE ROSARIA	X	
PETRALIA GIOVANNI	X	
GUGLIOTTA MICHELE	X	
RANNONE GIUSEPPINA	X	
SCIACCA DARIO SEBASTIANO	X	
BERTOLO NICOLA ALFIO		X
BOTTINO DARAKHSCHAN G. MORTAZA	X	
SCUDERI GIANPIERO	X	
SAPIENZA CARMELO	X	

Presenti	Assenti
15	5

Dimostrazione della disponibilità dei fondi Bilancio
 Competenze _____ Art. _____ Cod. _____ Spese per _____ Cap. _____
 Somma stanziata € _____
 Aggiunta per storni € _____
 Dedotta per storni € _____
 Impegni assunti € _____
 Fondo disponibile € _____
 Visto ed iscritto al _____ n. _____ del _____
 Cap. _____ Art. _____ nel partitario
 uscita di competenza di € _____

Addì _____
 Il sottoscritto, Responsabile del Servizio finanziario, a norma dell'art. 13 L.R. 44/91 e art. 55 L. 142/90
ATTESTA
 la copertura finanziaria della complessiva spesa di € _____

 Il Responsabile

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il sig. _____ Iraci Sareri dott.ssa Laura
 Partecipa il Segretario _____ Scarcella dott. Vincenzo
 Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i sig. ri Fiore - Bruno - Sciacca

Sezione _____ ordinaria.
La seduta è pubblica



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

- 95037 San Giovanni La Punta - (CT) - Piazza Europa sn -
- tel. 0957417111- Fax 0957410717- C. F. 00453970873 -
- sito web: www.sangiovannilapunta.gov.it - PEC: sangiovannilapunta@pec.it
(Settore Affari Generali ed Istituzionali)

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di deliberazione all'oggetto: << Approvazione progetto preliminare per la realizzazione di un centro comunale per la raccolta dei rifiuti differenziati (C.C.R.) ubicato nell'area di proprietà comunale sita tra le vie G. Verdi e P.L. Deodato. Modifica della destinazione urbanistica dell'area prevista dal P.R.G. da zona "V.A. - aree di verde attrezzato" a zona "A.C. - aree per attrezzature di interesse comune" >>;
- Sentita ampia e dettagliata relazione del Dirigente del Settore LL.PP. Ing. Mario Santonocito;
- Dato atto che il Presidente del Consiglio dà la parola ai Consiglieri Trovato e Rannone, sentito il Presidente del Consiglio e nuovamente il Consigliere Rannone, il Presidente del Consiglio e il Dirigente del Settore LL.PP. Ing. Mario Santonocito il quale risponde ai Consiglieri in merito alle questioni sollevate;
- Sentito il Consigliere Trovato, il Presidente del Consiglio, nuovamente il Consigliere Trovato, il Consigliere Scuderi il Presidente del Consiglio, il Sindaco Sig. Antonino Bellia e il Consigliere Sciacca;
- Avuto presente che il Presidente del Consiglio dà la parola ai Consiglieri Trovato, Rannone, e Calvagno i quali fanno dichiarazione di voto contrario sulla proposta di delibera, mentre i Consiglieri Sapienza, Maimone e Gugliotta fanno dichiarazione di voto favorevole;
- Visto il verbale della Seconda Commissione Consiliare Permanente n. 10 del 13/09/2016;
- Dato atto che il resoconto stenografico della seduta è depositato presso il Settore Affari Generali - Servizio Delibere e sarà pubblicato sul Sito Internet come previsto dall'art. 18 comma 2 della L.R. 11/12/2008 n. 22, modificata dall'art. 6 L.R. 26/06/2015 n. 11;
- Avuto presente che il Presidente pone in votazione palese per alzata di mano la proposta di deliberazione di cui in oggetto, che viene approvata con n. 11 voti favorevoli e n. 4 contrari (Trovato, Bruno, Calvagno e Rannone);

DELIBERA

- Di approvare l'allegata proposta di deliberazione all'oggetto: << Approvazione progetto preliminare per la realizzazione di un centro comunale per la raccolta dei rifiuti differenziati



COMUNE DI S. GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

FAX (095) 7410717

Cod. Fiscale 00453970873

SETTORE **URBANISTIC**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione progetto preliminare per la realizzazione di un centro comunale per la raccolta dei rifiuti differenziati (C.C.R.) ubicato nell'area di proprietà comunale sita tra le vie G. Verdi e P.L. Deodato. Modifica della destinazione urbanistica dell'area prevista dal P.R.G. da zona "V.A. - aree di verde attrezzato" a zona "A.C. - aree per attrezzature di interesse comune".

ELENCO ALLEGATI PROPEDEUTICI:

- 1) Stralcio delibera Consiglio Comunale n° 56 del 17 maggio 2016 di approvazione del piano triennale delle opere pubbliche;
- 2) Nota della società per la regolamentazione del servizio di gestione rifiuti (S.R.R.) prot. 618 del 19/8/2016;
- 3) Parere della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania prot. n°20386 del 17/11/2015;
- 4) Nota dell'Ass.to Reg.le T.A. prot. n°22673 del 7/4/2016;
- 5) Stralcio del P.R.G. vigente;
- 6) Stralcio del PRG modificato.

ELENCO ALLEGATI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE

- 1) Progetto preliminare predisposto dal Settore LL.PP in data 24/8/2016;

li 30 agosto 2016

Il Dirigente del Settore Urbanistica

[Handwritten signature]

Da inserire nell'ordine del giorno _____

UFFICIO SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dal Consiglio Comunale nell'adunanza del

15/09/2016 con deliberazione n° 38

Data _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CONTROLLI ED IMPEGNO DI SPESA

Trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

Li _____ L'UFFICIO DI SEGRETERIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

[Handwritten signature]

Data 30/8/2016

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

[Handwritten signature]

Data 30/08/2016

IL RESPONSABILE
IL SEGRETARIO COMUNALE

Sotto il profilo della consulenza giuridico-amministrativa esprime parere favorevole, ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 267/2000, in base all'istruttoria del Dirigente dell'U.T.C.

Data 31/8/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPIEGARE CON LA PRESENTE PROPOSTA

€ _____

SITUAZIONE FINANZIARIA DEL CAP. _____ ART. _____

COMP./RESIDUI _____ DENOMINAZIONE _____

Somma stanziata

Variazioni in aumento

Variazione in diminuzione

Stanziamento aggiornato

Somme già impegnate

SOMMA DISPONIBILE € _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data 30/8/2016

[Handwritten notes: non disponibile in elenco sul bitau Gio. Cap. le in quanto richiesta realizzazione]

[Handwritten signature]

Il Dirigente del Settore Urbanistica

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 56 del 17 maggio 2016 con la quale si è proceduto alla approvazione del piano triennale delle opere pubbliche per il triennio 2016-2018 e dell'elenco annuale 2016;

RILEVATO che nel predetto piano triennale ed elenco annuale delle opere da realizzare nell'anno in corso risultano previste due opere da destinare a centro comunale per la raccolta dei rifiuti differenziati (C.C.R.), da ubicarsi in via Fisichelli e nell'area comunale compresa tra le vie G.Verdi e P.L. Deodato;

VISTA la nota della società per la regolamentazione del servizio di gestione rifiuti (S.R.R.) prot. n°618 del 19/8/2016 con la quale viene richiesta la trasmissione di un progetto del C.C.R. di questo comune debitamente rimodulato ed aggiornato, ai fini del suo inserimento nello strumento programmatico del Quadro Strategico Nazionale (QSN) 2007-2013 ai fini di un possibile suo finanziamento;

PRESO ATTO che sono disponibili presso il settore LL.PP. due progetti afferenti i centri di raccolta ubicati in via Fisichelli ed in via Verdi il cui stato di attuazione per la cantierabilità dell'opera è il seguente:

- progetto del C.C.R. in via Fisichelli:
 - necessità operare la variante al P.R.G., finalizzata alla reitera del vincolo espropriativo decaduto per decorrenza del termine quinquennale dalla approvazione del P.R.G.;
 - reiterare la richiesta di parere di compatibilità paesistico-ambientale alla Soprintendenza in opposizione al parere contrario già espresso in data 11/3/2004 sul progetto in questione;
- progetto del C.C.R. in via G. Verdi:
 - il terreno risulta di proprietà comunale, per cui non necessita la reitera del vincolo espropriativo né il pagamento di indennità di espropriazione;
 - il progetto, già acquisito dal Comune, risulta munito del parere favorevole da parte della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania prot. n°20386 del 17/11/2015;
 - per detto progetto non necessita procedere alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) prevista dall'art.20 del D.Lgs n°152/2006, giusta comunicazione del competente Ass.to Reg.le Territorio ed Ambiente prot. n°22673 del 7/4/2016;
 - necessita approvare il progetto preliminare, già acquisito dal comune, con al procedura di cui all'art.6, comma 9°, della L.R. n°12/2011, senza necessità di operare la variante al P.R.G.;

RITENUTO che, data l'urgenza di provvedere alla stesura di un progetto esecutivo cantierabile, necessario per l'inserimento nel predetto programma e su disposizioni dell'Amm.ne Comunale, è stato ritenuto di poter procedere alla cantierabilità del progetto ubicato in via Verdi, che presuppone tempi notevolmente inferiori rispetto all'altro;

VISTO il progetto preliminare rimodulato predisposto dal Settore LL.PP. in data 24/8/2016, sulla scorta di un progetto redatto da ditta privata all'uopo convenzionata con apposito accordo procedimentale stipulato ai sensi dell'art.11 della legge n°241/1990, dell'importo complessivo di €.560.000,00 di cui €.350.839,92 per lavori ed €.209.160,08 per somme a disposizione dell'Amm.ne comunale;

VISTO il parere favorevole ai fini della compatibilità paesistico ambientale espresso da parte della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania prot. n°20386 del 17/11/2015;

PRESO ATTO che sul progetto non necessita procedere alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) prevista dall'art.20 del D.Lgs n°152/2006, giusta comunicazione del competente Ass.to Reg.le Territorio ed Ambiente prot. n°22673 del 7/4/2016;

RILEVATO che la destinazione urbanistica dell'area prevista dal vigente P.R.G. ricade in zona "V.A. - aree di verde attrezzato", difforme alla destinazione urbanistica compatibile che è quella della zona "A.C. - aree per attrezzature di interesse comune";

VISTO l'art.6, comma 9°, della L.R 12 luglio 2011, n.12, il quale recita "*Per le medesime ragioni di pubblico interesse, nei casi in cui lo strumento urbanistico vigente contenga destinazioni specifiche di aree per la realizzazione di servizi pubblici, l'approvazione dei progetti preliminari di*

lavori pubblici da parte del consiglio comunale e dei conseguenti progetti definitivi ed esecutivi di lavori pubblici da parte della giunta comunale, anche se non conformi alle specifiche destinazioni di piano, non comporta necessità di varianti allo strumento urbanistico medesimo, sempre che ciò non determini modifiche al dimensionamento o alla localizzazione delle aree per specifiche tipologie di servizi alla popolazione, regolamentate con standard urbanistici minimi da norme nazionali o regionali.”;

ACCERTATO che, nella fattispecie, risultano verificate entrambe le prescrizioni in quanto:

- le ragioni del pubblico interesse consistono nella necessità di reperire con urgenza un'area da destinare a C.C.R., in quanto quelle previste nel vigente P.R.G., ubicate in via Duca degli Abruzzi e via Fisichelli, sono state oggetto di parere contrario da parte della Soprintendenza BB.CC.AA. rilasciati in data 11/3/2004;

- la modifica della destinazione urbanistica dell'area, avente una superficie di mq.4500, da zona "V.A." a zona "A.C." comporta una riduzione della dotazione del verde attrezzato tale da non modificare lo standard urbanistico minimo, stabilito dalle norme nazionali in 9 metri quadrati per ogni abitante, in quanto la dotazione dell'area di Verde Attrezzato prevista dal PRG risulta sovradimensionata per circa 75.000 mq rispetto allo standard urbanistico minimo di legge, per cui la modifica di destinazione del terreno da zona "V.A." a zona "A.C." può essere ammessa;

RILEVATO che può procedersi alla approvazione del progetto preliminare di che trattasi e che ciò non comporta la necessità di variante allo strumento urbanistico;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo Statuto comunale;

PROPONE

1) Di approvare il progetto preliminare predisposto dal Settore LL.PP. in data 24/8/2016 per la realizzazione di un centro comunale per la raccolta dei rifiuti differenziati (C.C.R.) ubicato nell'area di proprietà comunale sita tra le vie G. Verdi e P.L. Deodato, dell'importo complessivo di €.560.000,00 di cui €.350.839,92 per lavori ed €.209.160,08 per somme a disposizione dell'Amm.ne comunale;

2) Di dare atto che l'approvazione del presente progetto comporta la modifica della destinazione urbanistica dell'area prevista dal P.R.G. da zona "V.A. - aree di verde attrezzato" a zona "A.C. - aree per attrezzature di interesse comune", e che ciò non comporta necessità di variante al P.R.G., ai sensi dell'art.6, comma 9°, della L.R. 12 luglio 2011, n.12, come meglio individuato negli stralci del P.R.G. vigente e di modifica;

3) Di Dare atto che l'opera risulta inserita nel piano triennale delle opere pubbliche per il triennio 2016-2018 e specificatamente nell'elenco annuale 2016, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 56 del 17 maggio 2016;

4) Di dare mandato alla Giunta Comunale di provvedere alla approvazione del progetto esecutivo al fine di inoltrare la richiesta di finanziamento, tramite la società per la regolamentazione del servizio di gestione rifiuti (S.R.R.), per l'inserimento nello strumento programmatico del Quadro Strategico Nazionale (QSN) 2007-2013;

5) Di dare atto che la deliberazione approvativa della presente proposta debba essere assunta col requisito della immediata eseguibilità data l'urgenza di attivare il procedimento per il finanziamento dell'opera.

Il Dirigente del Settore Urbanistica ed LL.PP.
(Ing. Mario Santanocito)



EVENTUALI ANNOTAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

(C.C.R.) ubicato nell'area di proprietà comunale sita tra le vie G. Verdi e P.L. Deodato.
Modifica della destinazione urbanistica dell'area prevista dal P.R.G. da zona "V.A. - aree di
verde attrezzato" a zona "A.C. - aree per attrezzature di interesse comune">>;

DELIBERA ALTRESI'

- Successivamente con separata e distinta votazione, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, che viene approvata con n. 11 voti favorevoli e n. 4 contrari (Trovato, Bruno, Calvagno e Rannone), ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, stante l'urgenza nel provvedere.

Redatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO

15/09/2016

- [] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1 L.R. 44/91)
[] essendo immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2 L.R. 44/91)

IL SEGRETARIO COMUNALE

San Giovanni La Punta, li

21/09/2016

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario del Comune di San Giovanni La Punta certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio online dal 23/09/2016 al _____ Certifica inoltre, che non risulta prodotta all'ufficio comunale alcuna opposizione contro la stessa deliberazione.

San Giovanni La Punta, li

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

- 95037 San Giovanni La Punta - (CT) - Piazza Europa sn -
- tel. 0957417111- Fax 0957410717- C. F. 00453970873 -
-sito web: www.sangiovannilapunta.gov.it -- PEC: sangiovannilapunta@pec.it
(Settore Affari Generali ed Istituzionali)

L' ALLEGATO:

- *Progetto preliminare predisposto dal Settore LL.PP. in data 24/08/2016*

CHE COSTITUISCE PARTE INTEGRANTE DELLA PRESENTE DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N°38 DEL 15/09/2016 SI TROVA DEPOSITATO PRESSO L'UFFICIO DELIBERE A LIBERA VISIONE DI CHIUNQUE E COMUNQUE SARA' PUBBLICATO SUL SITO INTERNET AI SENSI DELLA L.R. 26/06/2015 N. 11.

*La Collaboratrice Professionale
(Sig.ra Santa Balsamo)*



**IL VICE SEGRETARIO GENERALE
DIRIGENTE SETTORE AA.GG. e II.**

(Avv. Antonino Di Salvo)