



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

Deliberazione n. 35

Del 27/07/2016

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: " Piano Regolatore Generale. Revisione dello studio agricolo forestale a seguito di ricorsi di privati "

L'anno Duemilasedici addi Ventisette del mese di Luglio
alle ore 20.30 e seg. nella Casa comunale e nella consueta sala delle adunanze del Comune. Convocato
Consiglio con avvisi, prot. n. 21421 del 21/07/2016, notificati ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.29/10/
n. 6, giusto referto del messo comunale, il medesimo si è riunito:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1) TROVATO SANTO	X	
2) FIORENZA SANDRA		X
3) LEONARDI SALVATORE		X
4) BONO ADA MARIA GRAZIA	X	
5) GUGLIELMINO ANTONINO LUCIANO	X	
6) CALANNA GIUSEPPINA	X	
7) IRACI SARERI LAURA	X	
8) CALVAGNO ANTONINO	X	
9) BRUNO GIUSEPPE EMMANUELE		X
10) FIORE SIMONA AGATA	X	
11) GULLOTTO PIETRO	X	
12) MAIMONE ROSARIA	X	
13) PETRALIA GIOVANNI	X	
14) GUGLIOTTA MICHELE	X	
15) RANNONE GIUSEPPINA	X	
16) SCIACCA DARIO SEBASTIANO	X	
17) BERTOLO NICOLA ALFIO	X	
18) BOTTINO DARAKHSCHAN G. MORTAZA	X	
19) SCUDERI GIANPIERO	X	
20) SAPIENZA CARMELO	X	
	Presenti	Assenti
	17	3

Dimostrazione della disponibilità dei fondi Bilancio
Competenze _____ Cod. _____ Cap. _____
Art. _____ Spese per _____

Somma stanziata € _____

Aggiunta per storni € _____
€ _____

Dedotta per storni € _____
€ _____

Impegni assunti € _____

Fondo disponibile € _____

Visto ed iscritto al n. _____
Cap. _____ Art. _____ nel partitico
uscita di competenza di € _____

Addi _____

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio finanziario, a norma
dell'art. 13 L.R. 44/91 e art. 55 L. 142/90

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di
€ _____

Il Responsabile

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza
il sig. Iraci Sareri dott.ssa Laura

Partecipa il Vice Segretario Di Salvo avv. Antonino

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i sig. ri
Maimone - Sapienza - Rannone

Sezione ordinaria.

La seduta è pubblica



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

- 95037 San Giovanni La Punta - (CT) - Piazza Europa sn -
- tel. 0957417111- Fax 0957410717- C. F. 00453970873 -
- sito web: www.sangiovannilapunta.gov.it -- PEC: sangiovannilapunta@pec.it
(Settore Affari Generali ed Istituzionali)

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di deliberazione all'oggetto: << Piano Regolatore Generale. Revisione dello studio agricolo forestale a seguito di ricorsi di privati >>;
- Sentita ampia e dettagliata relazione del Dirigente del Settore LL.PP. Ing. Mario Santonocito;
- Dato atto che il Presidente del Consiglio dà la parola al Consigliere Trovato il quale illustra la mappa, al Sindaco Sig. Antonino Bellia e ai Consiglieri Scuderi il quale dopo l'intervento ampio chiede di sapere se il Consiglio prende atto del risultato dello studio o deve approvare quest'atto con tutti gli effetti che questo può avere, quindi se si deve prendere atto, si cassa la parte "condividere" e si lascia "prendere atto" se invece si deve condividere e prendere atto, siamo di fronte ad una scelta precisa che scaturisce da motivi tecnici, ma che impegna il Consiglio Comunale in un livello diverso dalla presa d'atto, quindi propone di mettere nella proposta di delibera la dicitura "prendere atto";
- Sentito il Consigliere Rannone e nuovamente il Dirigente Settore LL.PP. Ing. Mario Santonocito il quale propone di condividere gli indirizzi espressi con la deliberazione C.C. n. 37/2014, concernente la mancata coerenza dello studio agricolo-forestale con il piano forestale regionale e il Consigliere Trovato e al Dirigente Settore LL.PP. Ing. Mario Santonocito il quale dà lettura di quanto aggiunto nella proposta di deliberazione;
- Visti i verbali della Seconda Commissione Consiliare Permanente n.ri 6 del 06/07/2016, n. 7 del 11/07/2016, n. 8 del 12/07/2016 e n. 9 del 27/07/2016;
- Dato atto che il resoconto stenografico della seduta è depositato presso il Settore Affari Generali - Servizio Delibere e sarà pubblicato sul Sito Internet come previsto dall'art. 18 comma 2 della L.R. 11/12/2008 n. 22, modificata dall'art. 6 L.R. 26/06/2015 n. 11;
- Avuto presente che il Presidente pone in votazione palese per alzata di mano la proposta di deliberazione di cui in oggetto, che viene approvata con n. 13 voti favorevoli e n. 4 astenuti (Trovato, Bertolo, Calvagno e Rannone);

DELIBERA



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Piano Regolatore Generale. Revisione dello studio agricolo forestale a seguito di ricorsi di privati.

ELENCO ALLEGATI PROPEDEUTICI:

- 1) deliberazione del Consiglio Comunale n°37 dell'11/8/2014;
- 2) nota comunale prot. n°23083 del 15/9/2014;
- 3) nota della società Fisichelli s.r.l. del 14/12/2015 in atti al prot. n°36321;
- 4) verbale di verifica tecnica dell'1/2/2016;

ELENCO ALLEGATI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE:

- 1) Studio agricolo forestale trasmesso con nota prot. n°18090 del 20/6/2016.

li 23 giugno 2016

Il Dirigente del Settore Urbanistica

Da inserire nell'ordine del giorno _____

UFFICIO SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dal Consiglio Comunale nell'adunanza del 27/07/2016 con deliberazione n° 35

Data _____ IL SEGRETARIO GENERALE _____

CONTROLLI ED IMPEGNO DI SPESA
Trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

L'UFFICIO DI SEGRETERIA
Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

Favorevole

Data 23/6/2016 IL RESPONSABILE _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA
FAVOREVOLE

Data 23/06/2016 IL RESPONSABILE _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Sotto il profilo della consulenza giuridico-amministrativa esprime parere favorevole, ai sensi dell'art.97 del D.Lg. 267/2000, in base all'istruttoria del Dirigente dell'U.T.C.

Data 24/06/2016 IL SEGRETARIO COMUNALE _____

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPIEGARE CON LA PRESENTE PROPOSTA

€ _____

SITUAZIONE FINANZIARIA DEL CAP. _____ ART. _____

COMP./RESIDUI _____ DENOMINAZIONE _____

Somma stanziata € _____

Variazioni in aumento € _____

Variazione in diminuzione € _____

Stanziamiento aggiornato € _____

Somme già impegnate € _____

SOMMA DISPONIBILE € _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data _____

Il Dirigente del Settore Urbanistica

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n°37 dell'11/8/2014 con la quale si è preso atto dello studio agricolo forestale predisposto dal libero professionista Dott. Agr. Giovanni Toldonato, all'uopo incaricato da questo Comune, ancorché lo stesso non risultava "coerente" col piano forestale regionale, in quanto quest'ultimo non era stato redatto su appositi rilievi ed indagini effettuati sul posto;

Vista la nota comunale prot. n°23083 del 15/9/2014 con la quale detto studio è stato trasmesso al Corpo Regionale Forestale, nonché agli altri enti interessati;

Vista la nota della società Fisichelli s.r.l. del 14/12/2015 in atti al prot. n°36321, avente sede in San Giovanni La Punta via SS. Crocefisso n°19, nella qualità di proprietario di terreni interessati dallo studio agricolo, con la quale si chiede di procedere al riesame della verifica di alcune formazioni boscate che insistono sui terreni di loro proprietà, allegando apposita perizia agronomica redatta dal proprio tecnico di fiducia;

Visto il verbale di verifica tecnica effettuato a seguito di detto ricorso, redatto dal Nucleo Operativo del Corpo Forestale Regionale in data 1/2/2016, il quale è stato trasmesso alla Soprintendenza BB.CC.AA., all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Catania nonché a questo Comune, acquisito agli atti in data 1/3/2016 al prot. n°6316, inerente le aree boscate ubicate tra le vie Trigona e Fisichelli, da cui si evidenzia che dette aree non possono essere considerate bosco ai sensi della normativa regionale in quanto non ne possiedono i requisiti ma che rimangono comunque assoggettate alla tutela dalla legge nazionale di cui al D.Lgs n°227/2001;

Visto lo studio agricolo forestale, aggiornato in conformità al predetto verbale di verifica, trasmesso con nota del 16/6/2016, in atti al prot. n°18090 del 20/6/2016, dal predetto libero professionista;

Visto l'art.2 della L.R. 30 aprile 1991 n°15 il quale prescrive che le disposizioni di cui all'articolo 15, primo comma, lettere "a", "d", ed "e" della legge regionale 12 giugno 1976, n. 78, devono intendersi direttamente ed immediatamente efficaci anche nei confronti dei privati e che prevalgono sulle disposizioni degli strumenti urbanistici generali e dei regolamenti edilizi" per cui ai sensi della citata lettera "e" le costruzioni devono distanziarsi dai limiti dei boschi e dalle fasce forestali dal momento in cui viene rilevata la presenza di un bosco;

Ritenuto, pertanto, di dover prendere atto della rimodulazione dello studio agricolo comunale, a seguito dell'accoglimento del ricorso presentato dalla società Fisichelli s.r.l.;

PROPONE

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1) Di condividere e di prendere atto dello studio agricolo forestale rimodulato in conformità al verbale di verifica tecnica redatto dal Nucleo Operativo del Corpo Forestale Regionale in data 1/2/2016 a seguito del ricorso presentato dalla società Fisichelli s.r.l., predisposto nel mese di maggio 2016 dal libero professionista dott. Agr. Giovanni Toldonato, all'uopo incaricato, trasmesso al Comune in data 20/6/2016 in atti al prot. n°18090;
- 2) Dare atto che le aree boscate comportano l'imposizione dei vincoli di inedificabilità previsti dalla L.R. 16/99, come integrata e modificata dalla L.R. n°13/99, per cui occorre procedere alla relativa visualizzazione nei piani attuativi interessati dai nuovi vincoli in quanto i vincoli boschivi sono direttamente ed immediatamente efficaci anche nei confronti dei privati e prevalgono sulle disposizioni degli strumenti urbanistici generali e dei regolamenti edilizi;
- 3) Dare atto che la deliberazione approvativa della presente proposta venga assunta col requisito della immediata eseguibilità in quanto i vincoli derivanti dalle aree boschive sono immediatamente operanti.

Il Dirigente del Settore Urbanistica
(Ing. Maria Santonocito)

⊗ gli indirizzi espressi con la deliberazione C.C. n° 37/2014 concernenti la mancata coerenza dello studio agricolo-forestale con il piano forestale regionale
Il capo settore UPP-urbanistica

EVENTUALI ANNOTAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

--

- Di approvare l'allegata proposta di deliberazione di condividere gli indirizzi espressi con la deliberazione C.C. n. 37/2014, concernente la mancata coerenza dello studio agricolo-forestale con il piano forestale regionale all'oggetto: << Piano Regolatore Generale. Revisione dello studio agricolo forestale a seguito di ricorsi di privati >>;

DELIBERA ALTRESI'

- Successivamente con separata e distinta votazione, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, che viene approvata con n. 13 voti favorevoli e n. 4 astenuti (Trovato, Bertolo, Calvagno e Rannone), ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, stante l'urgenza nel provvedere.

Redatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 27/07/2016

-] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1 L.R. 44/91)
-] essendo immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2 L.R. 44/91)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

San Giovanni La Punta, li

27/07/2016

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario del Comune di San Giovanni La Punta certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio online dal 08/08/2016 al _____ Certifica inoltre, che non risulta prodotta all'ufficio comunale alcuna opposizione contro la stessa deliberazione.

San Giovanni La Punta, li

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

- 95037 San Giovanni La Punta - (CT) - Piazza Europa sn -

- tel. 0957417111- Fax 0957410717- C. F. 00453970873 -

-sito web: www.sangiovannilapunta.gov.it – PEC: sangiovannilapunta@pec.it

*L'ALLEGATO: Studio agricolo forestale trasmetto con nota prot. n° 18090 del 20/06/2016
INDICATO NELLA PRESENTE DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 35 DEL
27/07/2016, SI TROVA DEPOSITATO PRESSO L'UFFICIO DELIBERE A LIBERA
VISIONE DI CHIUNQUE.*

*L' Istruttore Amministrativo
(Sig. ra Agata Toscano)*



**IL VICE SEGRETARIO GENERALE
DIRIGENTE SETTORE AA.GG. E II.**
(Avv. Antonino Di Salvo)