



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

N. _____

di prot. _____

N. _____

5A

Reg. De. _____

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

<<Progetto per l'ampliamento del plesso scolastico sito in Via Madonna delle Lacrime, n. 6 dell'Istituto Comprensivo Statale "Carlo Alberto Dalla Chiesa". Revoca in autotutela della delibera: G.C. n. 80 del 12/06/2014 e degli atti consequenziali concernenti la procedura di gara>>.

Dimostrazione della disponibilità dei fondi Bilancio _____

Competenze _____

Cod. _____ Cap. _____

Art. _____

Spese per _____

Somma stanziata €.

Aggiunta per storni €.

€.

Dedotta per storni €.

€.

Impegni assunti €.

Fondo disponibile €.

L'anno Duemilasedici addì 10 del mese di Maggio alle ore 17.30 e seg. nella Casa comunale e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, nominata con Decreto Sindacale n. 3 del 30/06/2015, sotto la Presidenza del Sindaco Sig. Antonino Bellia e con l'intervento dei Signori:

1) Sig. Scalia Giovanna Marta

2) Sig. Fiorenza Sandra

3) Sig. Russo Giovanni

4) Sig. Caruso Orazio

Non sono intervenuti gli assessori (*):

1) _____

2) _____

Visto ed iscritto al n. _____ del Cap. _____ Art. _____ nel partitativo uscita di competenza di €.

Assiste il Segretario del Comune Dott. Vincenzo Scarcella

Addì 2016

Il sottoscritto, Responsabile del servizio finanziario, a norma dello art. 13 L.R. 44/91 e art. 55 L.142/90

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di Euro _____

Il Responsabile _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario del Comune di San Giovanni La Punta certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online dal 11/05/2016 al _____

Certifica inoltre che non risulta prodotta all'Ufficio comunale alcuna opposizione contro la stessa deliberazione.

San Giovanni La Punta li,

Il Segretario Comunale _____

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sig. Antonino Bellia - Sindaco;

Vista l'unita proposta di delibera ad oggetto: <<Progetto per l'ampliamento del plesso scolastico sito in Via Madonna delle Lacrime, n. 62 dell'Istituto Comprensivo Statale "Carlo Alberto Dalla Chiesa". Revoca in autotutela della delibera di G.C. n. 80 del 12/06/2014 e degli atti conseguenziali concernenti la procedura di gara>>;

Preso atto che la stessa è corredata dei pareri di legge, nonché del parere favorevole per la consulenza giuridico amministrativa espresso dal Segretario Generale;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n°10 del 18/01/2005 entrato in vigore il 01/05/2005 e successive modifiche approvate con delibera di C.C. n. 48 del 04/7/2007 e n° 44 del 21/07/2011;

Ritenuta la medesima meritevole di approvazione;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Approvare l'unita proposta di delibera ad oggetto: << Progetto per l'ampliamento del plesso scolastico sito in Via Madonna delle Lacrime, n. 62 dell'Istituto Comprensivo Statale "Carlo Alberto Dalla Chiesa". Revoca in autotutela della delibera di G.C. n. 80 del 12/06/2014 e degli atti conseguenziali concernenti la procedura di gara>>.



COMUNE DI S. GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

FAX (095) 7410717

Cod. Fiscale 00453970873

SETTORE LL.PP.

SERVIZIO -

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Progetto per l'ampliamento del plesso scolastico sito in Via Madonna delle Lacrime, n.62 dell'Istituto Comprensivo Statale "Carlo Alberto Dalla Chiesa" Revoca in autotutela della delibera di G.C. n.80 del 12.06.2014 e degli atti consequenziali concernenti la procedura di gara.-

ALLEGATI PROPEDEUTICI:

- 1) Delibera di G.C. n.80 del 12.06.2014;
2) Sentenza Consiglio di Stato n.1599/2016;

ELENCO ALLEGATI CHE COSTITUISCONO PARTE

INTEGRANTE:

Da inserire nell'ordine del giorno

IL SINDACO

UFFICIO SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dalla Giunta Comunale nell'adunanza del 10/05/2016 con deliberazione

n° 54 ore 14,30 e seg.

Data IL SEGRETARIO GENERALE

CONTROLLI ED IMPEGNO DI SPESA

Trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

L'UFFICIO DI SEGRETERIA

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

[Handwritten signature]

IL RESPONSABILE

Data

10/5/2016

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

NON COMPORTE IMPEGNO DI SPESA

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE

Data

10/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su richiesta del Sindaco, esprime parere favorevole per la consulenza giuridico amministrativa, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000.-

IL SEGRETARIO COMUNALE

Data

10/05/2016

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPIEGARE CON LA PRESENTE PROPOSTA

€

SITUAZIONE FINANZIARIA DEL CAP. ART.

COMP./RESIDUI DENOMINAZIONE

Somma stanziata €

Variazioni in aumento €

Variazione in diminuzione €

Stanziamento aggiornato €

Somme già impegnate €

SOMMA DISPONIBILE €

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data

ILSINDACO

- Vista** la propria deliberazione della Giunta Comunale n.80 del 12.06.2014 con la quale è stato disposto:
- ✦ di procedere all'affidamento del primo lotto funzionale (costituito da n.6 aule ed annesso parcheggio), del progetto di ampliamento del plesso scolastico sito in Via Madonna delle Lacrime, n.62 dell'Istituto Comprensivo Statale "Carlo Alberto Dalla Chiesa", il cui importo dell'investimento complessivo ammonta a €.1.709.000,00 di cui €.970.000,00 per lavori, inclusi O.S. e costo della mano d'opera, €.439.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed €.300.000,00, per le manutenzioni ordinarie e straordinarie per l'intera durata del contratto (venticinque anni), si procederà mediante il nuovo strumento di partenariato pubblico e privato, definito come "contratto di disponibilità" introdotto dalla recente normativa sui lavori pubblici e riportato all'art.160/ter del Codice dei Contratti, approvato con Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 s.m.i.;
 - ✦ di procedere, altresì, all'affidamento del secondo lotto funzionale (costituito dalla palestra ed annessi servizi), con successivo e distinto esperimento di gara non appena sarà disponibile il relativo finanziamento mediante risorse assegnate dalla Regione Siciliana o con risorse proprie dell'Ente;
 - ✦ di approvare lo schema del bando di gara ed i relativi allegati, che prevedano l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.83 del D. Lvo n.163/2006;
- Vista** la determinazione dirigenziale n.926/ R.G. del 19.11.2014, con la quale si è proceduto all'approvazione del bando di gara che prevedeva il finanziamento dell'investimento complessivo pari a €.1.709.000,00, quanto ad €.703.931,70 a carico del bilancio comunale quale contributo in corso d'opera già impegnato nei rispettivi capitoli di spesa, mentre la differenza posta a carico del privato viene rimborsata per l'importo di €.60.119,36 annuo per una durata di 25 anni, quale canone per il trasferimento della proprietà ed €.25.580,22 annuo, per una durata di 25 anni, quale canone per la messa a disposizione della struttura all'Ente;
- Accertato** che si è proceduto alla pubblicazione del bando di gara nelle forme di legge, fissando il termine per la ricezione delle offerte per il giorno 26.03.2015, il quale prevedeva, fra l'altro, la presentazione di un progetto preliminare redatto ai sensi dell'art.17 del D.P.R. n.207/2010;
- Considerato** che sono pervenute nei termini due plichi da parte di due operatori economici giusta attestazione del Servizio Protocollo/Spedizioni prot.n.311/AA.GG. del 26.03.2015;
- Rilevato** che l'U.R.E.G.A. - Sezione Provinciale di Catania, cui compete la nomina dei due componenti della commissione di gara, trattandosi di procedura di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con nota prot. n.95629 del 10.06.2015, ha richiesto a questa stazione appaltante la nomina del presidente della commissione al fine di espletare le procedure di sorteggio dei predetti commissari;
- Considerato** che l'affidamento dei lavori in questione comporta un impegno finanziario annuo di €.85.699,58 = (€.60.119,36 + €.25.580,22), per una durata di 25 anni, questa Amministrazione, preso atto che sono state dettate nuove disposizioni in ordine alla redazione del bilancio comunale, ha disposto per le vie brevi, cautelativamente di sospendere le procedure di gara nelle more della verifica della sostenibilità della predetta spesa con le previsioni di entrata del bilancio comunale;
- Vista** la nota del Settore Finanze prot. n.162/RAG. del 16.02.2016, con la quale vengono comunicate le nuove disposizioni introdotte con il D. Lgs. n.118/2011, in materia di stesura del bilancio comunale, ed in particolare di verificare la congruità e verifica annuale del mantenimento degli impegni per l'assunzione di oneri finanziari pluriennali;
- Vista** l'ulteriore nota del Settore Finanze prot. n.322/RAG. del 23.03.2016, con la quale a seguito degli accertati minori trasferimenti in favore dell'Ente, si dispone di procedere alla riduzione delle previsioni di spesa di almeno il 20% per la redazione del bilancio preventivo per l'esercizio in corso;
- Ritenuto** pertanto, per esigenze di pubblico interesse di non procedere alla aggiudicazione della gara al fine di ottenere un notevole risparmio economico che precluderebbe per lungo tempo il bilancio comunale impedendo l'erogazione dei servizi primari in favore della collettività, tenuto conto che la riduzione delle provvidenze statali e regionali e da imputare a fattori non prevedibili al momento della pubblicazione del bando di gara;

Considerato che tale fattispecie trova conferma in recenti pronunciamenti della giurisprudenza, precisamente nella sentenza del Consiglio di Stato n.1599 del 21.04.2016;

Preso atto di utilizzare comunque la somma complessiva già impegnata di €.703.931,70 a carico del bilancio comunale, per l'attuazione di interventi nel settore dell'edilizia scolastica;

Visto il verbale del consiglio dell'I.C.S. "C. A. Dalla Chiesa" del 11.12.2015, dal quale si evince che la predetta somma potrà essere utilizzata per la realizzazione delle aule scolastiche in alternativa alla palestra;

Vista la delibera di C.C. n.26 del 05.10.2015 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2015. Bilancio pluriennale 2015/2017 e relazione previsionale e programmatica", con la quale è stato approvato il bilancio 2015, e successive variazioni ed assestamenti avvenute con i seguenti provvedimenti:

☛ Delibera di C.C. n.47 del 30.11.2015;

Vista la delibera di G.C. n.41 del 13.10.2015 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2015", e successive variazioni ed assestamenti avvenute con i seguenti provvedimenti:

☛ Delibera di G.C. n.61 del 20.11.2015;

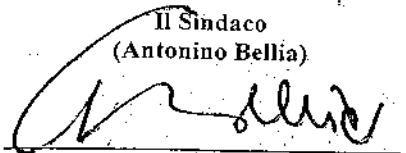
DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1) **Revocare** la deliberazione della Giunta Comunale n.80 del 12.06.2014, e gli atti conseguenziali, con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento del primo lotto funzionale (costituito da n.6 aule ed annesso parcheggio), del progetto di ampliamento del plesso scolastico sito in Via Madonna delle Lacrime, n.62 dell'Istituto Comprensivo Statale "Carlo Alberto Dalla Chiesa", mediante lo strumento di partenariato pubblico e privato, definito come "contratto di disponibilità" introdotto dalla normativa sui lavori pubblici e riportato all'art.160/ter del Codice dei Contratti, approvato con Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 s.m.i.;
- 2) **Revocare** la procedura di gara dando atto che i plichi pervenuti vengono mantenuti integri e custoditi in apposito armadio di sicurezza, ovvero, a richiesta degli stessi, restituiti previa acquisizione di apposita dichiarazione che liberi l'Ente da ogni eventuale richiesta di risarcimento;
- 3) **Dare atto**, che la somma complessiva già impegnata di €.703.931,70 a carico del bilancio comunale, sarà utilizzata per l'attuazione di interventi nel settore dell'edilizia scolastica e specificatamente per la realizzazione di aule nell'I.C.S. "C. A. Dalla Chiesa" di Via Madonna delle Lacrime;
- 4) **Disporre** la pubblicazione all'Albo Pretorio on line come previsto dall'art.32 della legge 18.06.2009, n.69 e l'inserimento nel sito Web - Sezione Atti Amministrativi così come disposto dal comma 1° dell'art.18 della Legge Regionale 16.12.2008, n.22, come modificato dall'art.6 della Legge Regionale 26.06.2015, n.11, nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente ex Decreto Legislativo 14.03.2013, n.33 - Sezione Provvedimenti - Provvedimenti Dirigenti.-

San Giovanni La Punta, li 26 aprile 2016

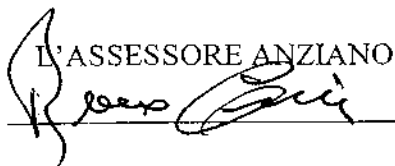
Il Sindaco
(Antonino Bellia)



PRESENTI	ASSENTI	ASTENUTI
1) TUM	1) /	1) /
2)	2) /	2) /
3)	3) /	3) /
4)	4) /	4) /

EVENTUALI ANNOTAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE


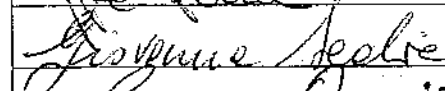
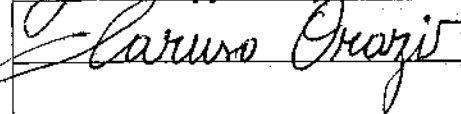
Il superiore provvedimento deliberativo prende il N° 54 della seduta 10/05/2016
ore 17,30 e seg che previa lettura viene sottoscritto come segue :

IL ASSESSORE ANZIANO


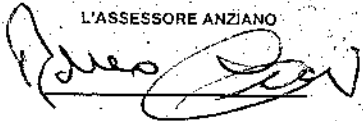
IL SINDACO

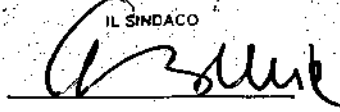

IL SEGRETARIO COMUNALE


I COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE

Redatto, letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO


IL SINDACO


IL SEGRETARIO COMUNALE


Non soggetta a controllo preventivo di legittimità. Esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91, come modificato dalla L.R. 23/97.

San Giovanni La Punta, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE