



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Fax 095/7410717

Cod. Fiscale 00453970873

Provincia di Catania

* * * * *

Settore Urbanistica

Ordinanza n. 49 del - 7 APR. 2016

Oggetto: Ordinanza di ingiunzione al pagamento oneri concessori di cui alla Concessione edilizia n. 21/2010, prot. n. 31552 del 27/10/2010, in testa alla Ditta Distefano Giuseppe, Distefano Francesco Federico e La Rosa Maria, successivamente volturata alla Società "MITO S.r.l." con nota prot. n. 10868 del 22/04/2013, e successiva D.I.A. di variante presentata con prot. n. 27468 del 06/10/2011.

Il Dirigente del Settore Urbanistica

Vista la Concessione edilizia n. 21/2010, prot. n. 31552 del 27/10/2010, in testa alla Ditta Distefano Giuseppe, Distefano Francesco Federico e La Rosa Maria, successivamente volturata alla Società "MITO S.r.l." con nota prot. n. 10868 del 22/04/2011, per la realizzazione di un impianto sportivo su terreno in catasto al foglio 4 particelle 249, 252, 543, 910, 1026 e 1043, nonché la successiva D.I.A. di variante presentata con prot. n. 27468 del 06/10/2011 dalla suddetta Società;

Vista la nota del settore urbanistica prot. n. 4990 del 19/02/2015 con la quale si comunicava di aver proceduto alla verifica dei versamenti effettuati, con riferimento alla C.E. n. 21/2010 ed alla D.I.A. di variante presentata con prot. n. 27468 del 06/10/2011, rilevando il mancato versamento dell'ultima rata relativa al costo di costruzione per l'importo di € 8.160,00 e se ne chiedeva la relativa ricevuta di versamento, eventualmente maggiorata della tassa di mora, per eventuale ritardato versamento, calcolata come previsto all'art. 50 lettera c) della L.R. n. 71/78;

Vista la successiva nota del settore urbanistica prot. n. 10792 del 21/04/2015 con la quale è stato rettificato l'importo degli oneri concessori indicati nella precedente prot. n. 4990 del 19/02/2015, che doveva essere inteso in € 5.440,00;

Vista l'integrazione introitata con prot. n. 16851 del 11/06/2015, con la quale codesta Società ha trasmesso copia del bonifico di € 1.440,00 obbligandosi a versare le rimanenti € 4.000,00 in 10 rate mensili di € 400,00 cadauna;

Considerato che a tutt'oggi non risultano le dieci rate mensili di € 400,00 cadauna e che codesta Società risulta ancora a debito di € 4.000,00;

Verificato che l'attuale sede legale della Società "MITO S.r.l." risulta a Catania in via Aloi n. 26 - P. Iva 04781190873 e che il Rappresentante legale risulta la Signora Nocella Maria, nata a Mascali (CT) il 26/08/1965 - C.F.: NCL MRA 65M66 F004Q;

Ritenuto che questo ente deve attivarsi per il recupero delle somme non corrisposte;

Vista la L.R. n. 71/78, art. 50 lettera c);

Visto il Regio Decreto 14 aprile 1910 n. 639 che prevede la facoltà per gli enti locali di procedere alla riscossione degli oneri di urbanizzazione anche mediante lo strumento della ingiunzione al pagamento;

ORDINA ed INGIUNGE

Per le motivazioni sopra esposte

Alla società "MITO S.r.l." con sede a Catania in via Aloi n. 26 – P. Iva 04781190873 nella persona del suo legale rappresentante Signora Nocella Maria, nata a Mascali (CT) il 26/08/1965 – C.F.: NCL MRA 65M66 F004Q, titolare della Concessione edilizia n. 21/2010, prot. n. 31552 del 27/10/2010, come volturata con prot. n. 10868 del 22/04/2013, e della D.I.A. di variante presentata con prot. n. 27468 del 06/10/2011, concernente la realizzazione di un impianto sportivo su terreno in catasto al foglio 4 particelle 249, 252, 543, 910, 1026 e 1043, il pagamento della somma complessiva di €. 4.000,00 a saldo degli oneri concessori comprensivi delle sanzioni previste dall'art. 50 della L.R. 27/12/1978 n. 71 per omesso e/o ritardato pagamento.

Il pagamento della somma ingiunta, sotto pena degli atti esecutivi, deve essere effettuato in unica soluzione mediante bonifico presso la Tesoreria Comunale di San Giovanni la Punta, IBAN postale IT97D0760116900000058055526, con l'indicazione della seguente causale: "pagamento oneri concessori e sanzioni previste per ritardato pagamento oneri concessori – ordinanza di ingiunzione n. 49 del 07/04/16", entro giorni trenta dalla data di notifica del presente provvedimento e di darne comunicazione immediata al Comune, producendo copia dell'atto di versamento.

Trascorso inutilmente il termine di gg. 30 dalla notifica della presente ordinanza senza che sia intervenuto il pagamento della somma ingiunta, si procederà ai sensi dell'art. 5 del R.D. 14 aprile 1910 n. 639 ad esperire il procedimento coattivo e, si provvederà al recupero e riscossione forzata del credito vantato, anche ai sensi del C.p.C..

Il presente provvedimento si trasmette al settore AA.GG. per provvedere alla notifica, ai sensi e con le procedure dell'art. 2 del R.D. n. 639/1910 a mezzo dell'Ufficiale Giudiziario alla predetta società "MITO S.r.l." con sede a Catania in via Aloi n. 26 – P. Iva 04781190873 nella persona del suo legale rappresentante Signora Nocella Maria, nata a Mascali (CT) il 26/08/1965 – C.F.: NCL MRA 65M66 F004Q.

Avverso la presente ordinanza può essere proposto ricorso – opposizione davanti al competente Tribunale Amm.vo Reg.le ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 104/2010.



Il Dirigente del Settore Urbanistica
(Ing. Mario Santonocito)