



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

Deliberazione n. 53

Del 28/12/2015

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

"Riconoscimento di debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 in favore della Sig.ra Urzi Maria, in esecuzione della Sentenza della Corte d'Appello di Catania n° 1744/2014"

L'anno Duemilaquindici addi Ventotto del mese di Dicembre
alle ore 20:00 e seg. nella Casa comunale e nella consueta sala delle adunanze del Comune. Convocato il Consiglio con avvisi, prot. n. 37875 del 23/12/2015, notificati ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.29/10/55, n. 6, giusto referto del messo comunale, il medesimo si è riunito:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1) TROVATO SANTO		X
2) FIORENZA SANDRA	X	
3) LEONARDI SALVATORE		X
4) BONO ADA MARIA GRAZIA	X	
5) GUGLIELMINO ANTONINO LUCIANO	X	
6) CALANNA GIUSEPPINA		X
7) IRACI SARERI LAURA	X	
8) CALVAGNO ANTONINO	X	
9) BRUNO GIUSEPPE EMMANUELE	X	
10) FIORE SIMONA AGATA	X	
11) GULLOTTO PIETRO	X	
12) MAIMONE ROSARIA	X	
13) PETRALIA GIOVANNI		X
14) GUGLIOTTA MICHELE	X	
15) RANNONE GIUSEPPINA		X
16) SCIACCA DARIO SEBASTIANO	X	
17) BERTOLO NICOLA ALFIO		X
18) BOTTINO DARAKHSCHAN G. MORTAZA	X	
19) SCUDERI GIANPIERO	X	
20) SAPIENZA CARMELO	X	

Presenti	Assenti
14	6

Dimostrazione della disponibilità dei fondi Bilancio
 Competenze _____ Art. _____ Cod. _____ Spese per _____ Cap. _____
 Somma stanziata € _____
 Aggiunta per storni € _____
 Dedotta per storni € _____
 Impegni assunti € _____
 Fondo disponibile € _____
 Visto ed iscritto al n. _____ del
 Cap. _____ Art. _____ nel partitario
 uscita di competenza di € _____

Addi _____
 Il sottoscritto, Responsabile del Servizio finanziario, a norma dell'art. 13 L.R. 44/91 e art. 55 L. 142/90
ATTESTA
 la copertura finanziaria della complessiva spesa di € _____
 Il Responsabile _____

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il sig. _____ Iraci Sareri dott.ssa Laura
 Partecipa il Segretario _____ Scarcella dott. Vincenzo
 Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i sig. ri Maimone - Scuderi - Bruno

Sezione _____ ordinaria.
La seduta è pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di deliberazione all'oggetto: << Riconoscimento di debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 in favore della Sig.ra Urzi Maria, in esecuzione della Sentenza della Corte d'Appello di Catania n° 1744/2014 >>;
- Dato atto che il Presidente del Consiglio, dà la parola al Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni arch. Angelo Plastini, che relaziona in modo ampio e dettagliato;
- Sentite le dichiarazioni del Consigliere Bruno e del Consigliere Rannone, la quale alla fine dell'intervento abbandona l'aula consiliare;
- Sentiti nuovamente il Dirigente per le Espropriazioni arch. Plastini, il Consigliere Bruno e gli interventi del Vice Segretario Avv. Antonino Di Salvo. dei Consiglieri Sapienza, Scuderi e del Presidente del Consiglio;
- Visto il Verbale del Collegio dei Revisori n. 34 del 23/12/2015;
- Visto il verbale di seduta deserta n. 10 del 28/12/2015 della prima C.C.P.;
- Dato atto che il resoconto stenografico della seduta è depositato presso il Settore Affari Generali - Servizio Delibere e sarà pubblicato sul Sito Internet come previsto dall'art. 18 comma 2 della L.R. 11/12/2008 n. 22, modificata dall'art. 6 L.R. 26/06/2015 n. 11;
- Proceduto alla votazione palese per alzata di mano la proposta di deliberazione di cui in oggetto, che viene approvata con n. 12 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Calvagno e Bruno);

DELIBERA

- Di approvare l'allegata proposta di deliberazione all'oggetto: << Riconoscimento di debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 in favore della Sig.ra Urzi Maria, in esecuzione della Sentenza della Corte d'Appello di Catania n° 1744/2014 >>;
- Di dichiarare con n. 12 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Calvagno e Bruno) espressi con successiva votazione palese per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

sangiovanlapunta@pec.it - 95037 - Piazza Europa sn - tel. 0957417111 - Fax 0957410717 - C. F. 00453970873 - www.sangiovanlapunta.gov.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Riconoscimento di debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 in favore della Sig.ra Urzi Maria, in esecuzione della Sentenza della Corte d'Appello di Catania n° 1744/2014.

URGENTE - IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ELENCO ALLEGATI:

- o Sentenza n° 1744 del 16/12/2014 della Corte di Appello di Catania, ns. prot. n° 3421 del 31/12/2014

Il 18 DIC. 2015

L'UFFICIO PROPONENTE
 IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
 PER LE ESPROPRIAZIONI
 (arch. Angela Piasini)

Da inserire nell'ordine del giorno _____

UFFICIO SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dal Consiglio Comunale nell'adunanza del 28/12/2015 con deliberazione n° 53

Data _____ IL SEGRETARIO GENERALE _____

CONTROLLI ED IMPEGNO DI SPESA

Trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

UFFICIO DI SEGRETERIA

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Visto il contenuto dell'istruttoria della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 1, lettera i, della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, esprime il seguente parere:

Favorevole IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
 PER LE ESPROPRIAZIONI
 IL RESPONSABILE
 (arch. Angela Piasini)

Data 18 DIC. 2015

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Parere in ordine alla regolarità contabile:

Visto il contenuto dell'istruttoria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1 della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ed alla copertura finanziaria del provvedimento:

Favorevole IL RESPONSABILE

Data 18/12/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

Parere per la consulenza giuridico amministrativa ed ai sensi dell'art. 63 comma 3 dello Statuto Comunale:

Visto il contenuto dell'istruttoria il Segretario Generale esprime il seguente parere:

Favorevole IL SEGRETARIO COMUNALE

Data 23/12/2015

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPIEGARE CON LA PRESENTE PROPOSTA

€ _____

SITUAZIONE FINANZIARIA DEL CAP. _____ ART. _____

COMP./RESIDUI _____ DENOMINAZIONE _____

Somma stanziata € _____

Variazioni in aumento € _____

Variazione in diminuzione € _____

Stanziamiento aggiornato € _____

Somme già impegnate € _____

SOMMA DISPONIBILE € _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data _____

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Premesso che:

- con deliberazione della Commissione Straordinaria n° 39 del 04/03/2005, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo concernente i lavori di sistemazione ed ampliamento della Via Monaci Mantia, redatto dall'Ing. Antonio Maria Spina, per l'importo complessivo di € 640.000,00 di cui € 381.260,29 per l'importo dei lavori a misura ed € 258.739,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione, nonché dichiarata la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere e fissati i termini per l'inizio ed il completamento dei lavori e delle espropriazioni;
- con Determina Dirigenziale del Settore LL.PP. n° 136 del 23/06/2005 è stato approvato il progetto esecutivo, concernente i lavori per la sistemazione e l'ampliamento della Via Monaci Mantia, per un importo complessivo di € 725.770,00 di cui € 448.437,81 per lavori a base d'appalto ed € 277.332,19 per somme a disposizione dell'Amministrazione, tra cui anche quelle relative alle indennità di espropriazione;
- Con il Decreto Dirigenziale n° 178/2005 del 16/08/2005, notificato nelle forme di legge, si autorizzava l'occupazione, in via temporanea e d'urgenza, per anni cinque, dei beni immobili siti nel territorio del Comune, di proprietà delle ditte specificate nell'elenco particellare allegato allo stesso Decreto, nonché determinata l'indennità provvisoria di espropriazione relativa agli immobili da occupare per la realizzazione dei lavori di sistemazione ed ampliamento della Via Monaci Mantia, tra cui anche l'area di proprietà del sig. Sapienza Sebastiano;
- la ditta Sapienza Sebastiano con nota prot. 463 del 05/01/2006, confermata dalla nota prot. n° 780 del 10/01/2007, ha accettato l'indennità offerta ma successivamente, a causa del suo decesso, avvenuto il 27/01/2007, nonostante gli inviti formulati alla ditta erede Urzi Maria, non si è concretizzato la stipula della cessione volontaria del bene espropriato;
- la nuova ditta proprietaria, Urzi Maria nata a Catania il 31/07/1937 c.f. RZUMRA37L71C351E, dopo corrispondenza interlocutoria, con nota prot. n° 11488 del 16/04/2009 ha richiesto di revocare tutte le proposte di disponibilità alla cessione volontaria delle aree in questione precedentemente formulate, e di volersi avvalere per la determinazione dell'indennità di espropriazione del procedimento previsto dall'art. 21 commi 2 e seguenti del DPR 307/2001, nominando a tal uopo un tecnico di propria fiducia;
- si è ritenuto che, ai sensi del comma 5 dell'art. 20 del DPR 327/2001, l'accettazione esplicita dal de cuius sig. Sapienza Sebastiano fosse irrevocabile e che comunque i termini di cui all'art. 21 del DPR 327/2001 per la nomina del collegio peritale, intendendosi perentori, fossero superati, per cui, considerato che i tempi di occupazione legittima erano stati dichiarati in anni cinque e che per l'emanazione del Decreto Definitivo di Esproprio si rendeva necessario dare atto dei termini di liquidazione dell'indennità definitiva di esproprio, è stato disposto, con Determina Dirigenziale n° 50/LLPP del 12/03/2010 il deposito alla Cassa Depositi e Prestiti della indennità di esproprio definitiva e delle indennità aggiuntive a saldo della espropriazione delle aree nel frattempo frazionate, così individuate in catasto:
 - Foglio di mappa n. 5 particella n° 2111 – agrumeto di classe 1, superficie mq 31,00.
 - Foglio di mappa n. 5 particella n° 2119 – agrumeto di classe 1, superficie mq 31,00.
 - Foglio di mappa n. 5 particella n° 2117 – agrumeto di classe 1, superficie mq 1.215,00.
 - Foglio di mappa n. 5 particella n° 2118 – agrumeto di classe 1, superficie mq 67,00.per l'importo complessivo di € 29.555,48 che il Comune riteneva già formalmente accettate per espressa formulazione del sig. Sapienza Sebastiano, che è stato il soggetto proprietario cui inizialmente è stata avviata la procedura ablatoria di occupazione;
- Con il Decreto Dirigenziale n° 38 del 15/03/2010 è stata espropriata l'area come sopra costituita servita per la realizzazione dell'opera pubblica;
- Con atto di citazione depositato presso la Corte d'Appello di Catania la sig.ra Urzi Maria, vedova Sapienza, per tramite del proprio legale avv. Pietro Paterniti, ha convenuto in giudizio questa Amministrazione per ottenere il maggior riconoscimento economico susseguente alla procedura di esproprio di alcune aree di terreno servite per l'esecuzione dei lavori di sistemazione ed ampliamento della Via Monaci Mantia.
- La domanda di parte attrice era tesa, nello specifico, a voler accertare la presunta incongrua ed ingiusta determinazione dell'indennità provvisoria e di occupazione oggetto del Decreto di occupazione d'urgenza n° 178 del 16/08/2005, nonché dell'indennità definitiva di espropriazione riportata nel Decreto Definitivo di Esproprio n. 38 del 15/03/2010, richiedendo al Tribunale adito, anche attraverso Consulenza Tecnica d'Ufficio, determinasse l'esatta indennità di occupazione e di esproprio sulla scorta del valore venale dei

beni espropriati sulla base delle loro caratteristiche alla data di adozione del decreto di esproprio, oltre alla richiesta di riconoscimento delle indennità accessorie previste dal c. 1 dell'art. 33 (diminuito valore della parte relitta), dal c. 9 dell'art. 37 (indennità per coltivatore diretto), dal c. 2 dell'art. 37 (maggiorazione del 10%) del D.P.R. 327/2001, oltre interessi e rivalutazione monetaria.

- Si costituiva il Comune, conferendo incarico all'avv. Ivano Battista per la rappresentanza e difesa dell'Ente nel giudizio proposto, giusta la Determina Sindacale n° 69 del 22/10/2010;
- con nota ns. prot. n° 33819 del 24/12/2014, il professionista incaricato ha comunicato il dispositivo della Sentenza n° 1744 del 16/12/2014 con la quale la Corte d'Appello di Catania, in parziale accoglimento della domanda della sig.ra Urzi Maria, ha determinato in € 114.576,00 l'indennità di espropriazione, ed in € 13.186,00 l'indennità di occupazione legittima, ordinando conseguentemente, al Comune di procedere al deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle differenze tra quanto già depositato e le somme su indicate, maggiorate dei soli interessi al tasso legale. Specifica ancora il legale dell'Amministrazione che gli interessi sulla differenza dell'indennità di espropriazione vanno calcolati al tasso legale dall'emissione del Decreto di Esproprio (15/03/2010) fino all'effettivo deposito (ipotizzato possibile il 31/12/2015), mentre sull'indennità di occupazione relativa al periodo 2005/2010, gli interessi vanno calcolati al tasso legale sull'indennità maturata per ogni singolo anno sino al deposito (anch'esso possibile al 31/12/2015);
- la sopracitata Sentenza n° 1744 del 16/12/2015 della Corte di Appello di Catania è stata notificata all'Ente in data 31/12/2014 ed assunta al protocollo con n° 34211;
- Gli importi dovuti alla ditta Urzi Maria, tra quanto stabilito dal Giudice adito e quanto già depositato alla Cassa Depositi e Prestiti a seguito della Determina n° 50/LLPP del 12/03/2010 è così riassumibile nel seguente prospetto, il quale contempla anche il calcolo degli interessi effettuato mediante applicativo web dedicato:

- a) Indennità di espropriazione di cui alla Sentenza della corte di Appello di Catania n° 1744/2014 € 114.576,00
- b) Importo già impegnato e disposto per la liquidazione Alla CDDPP con Det. Dir. n° 50/LLPP del 12/03/2010..... € - 21.882,98
- c) Maggiore indennità di espropriazione da depositare € 92.693,02 € 92.693,02
- d) Interessi legali dal 15/03/2010 al 31/12/2015 su c) € 8.160,80
- e) Indennità di occupazione determinata con la Sentenza di cui sopra € 13.186,00
- f) Calcolo interesse legale sulla occupazione legittima anno per anno

Capitale (€)	Periodo di decorrenza e fino al 31/12/2015	Importo interesse (€)
617,59	1/1/2006	123,58
2.600,00	1/1/2007	455,21
2.860,00	1/1/2008	429,20
3.432,00	1/1/2009	411,80
3.432,00	1/1/2010	309,03
244,07	20/03/2010	21,49

Sommano € 1.750,31 € 1.750,31

- f) Importo già impegnato e disposto per la liquidazione alla CDDPP con Det. Dir. n° 50/LLPP del 12/03/2010..... per l'occupazione legittima € - 7.672,50
- g) Maggiore indennità di occupazione da depositare € 7.263,81 € 7.263,81
- Importo complessivo € 108.117,63**

Premesso quanto sopra, ritenuto opportuno al fine di evitare ulteriore aggravio di spese derivante da procedure esecutive, di procedere al riconoscimento di un debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000, della complessiva somma di € 108.117,63, come da conteggi sopra riportati effettuati dall'Ufficio per le Espropriazioni, in esecuzione della Sentenza della Corte di Appello di Catania n° 1744 del 16/12/2014 ed assunta al protocollo dell'Ente con n° 34211 del 31/12/2014;

Visto il Testo coordinato delle leggi regionali relative all'ordinamento degli EE.LL. pubblicato sul supplemento ordinario G.U.R.S. del 09/05/2008 n° 20;

Visto lo Statuto Comunale adottato con Delibera della Commissione Straordinaria n° 10 del 18/01/2005 e, successivamente, modificato con Delibera del Consiglio Comunale n° 48 del 04/07/2007 e n° 44 del 21/07/2011;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 05/10/2015 ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2015 - Bilancio di Previsione Pluriennale 2015/2017 - Relazione Previsionale e Programmatica" e la Delibera di G.M. n. n. 41 del 13/10/2015 ad oggetto " Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - Anno 2015 -";

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 30/11/2015 ad oggetto "Variazione e assestamento di Bilancio di Previsione 2015 e Bilancio di Previsione Pluriennale 2015/2017" e la Delibera di G.M. n. n. 73 del 09/12/2015 ad oggetto " variazione P.E.G. a seguito Assestamento al Bilancio di Previsione 2015-";

Tenuto conto del parere dei Revisori dei Conti ai sensi dell'art. 239 comma 1 n° 6 del T.U.E.L. del 18/08/2000 n° 267 e s.m.i.;

PARERI:

Parere in ordine alla regolarità tecnica

Visto il contenuto dell'istruttoria si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma I, lettera i, della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000. F.to arch.i Angelo Plastini

Parere in ordine alla regolarità contabile

Visto il contenuto dell'istruttoria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1 della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria del provvedimento. F.to IDC Francesco Privitera Benfatto,

Parere per la consulenza giuridico amministrativa ed ai sensi dell'art. 63 comma 3 dello Statuto Comunale

Visto il contenuto dell'istruttoria il Segretario Generale esprime parere favorevole f.to Dott. Vincenzo Scarcella.

PROPONE

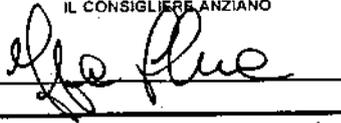
Per le motivazioni in fatto ed in diritto ampiamente esposte in premessa da intendersi qui integralmente trascritte:

1. Di riconoscere la legittimità del debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 del D. Leg. n° 267 del 18/08/2000, della complessiva somma di € 108.117,63 da depositare presso la Cassa Depositi e Prestiti in ossequio alla Sentenza della Corte di Appello di Catania, n° 1744 del 16/12/2014, con la quale è stato riconosciuto alla sig.ra Urzi Maria, vedova Sapienza, nata a Catania il 31/07/1937 c.f. RZUMRA37L71C351E, la maggiore indennità di espropriazione ed oneri connessi, per la procedura di esproprio per pubblica utilità relativa ai lavori di sistemazione ed ampliamento della Via Monaci Mantia.
2. Di provvedere alla copertura del sopracitato debito fuori bilancio mediante assunzione di formale impegno di spesa a carico del bilancio di previsione del corrente esercizio per la complessiva somma di € 108.117,63 con imputazione al cap. 3432 alla voce "Debiti fuori bilancio per procedure espropriative - ou";
3. Disporre l'emanazione del provvedimento di liquidazione e di pagamento alla Cassa Depisti e Prestiti del sopra citato importo di € 108.117,63;
4. Di trasmettere copia della presente alla Procura Regionale della Corte dei Conti per la Sicilia;
5. Disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line come previsto dall'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69 e l'inserimento per estratto nel sito web Sezione Atti Amministrativi così come previsto dal comma 1 dell'art. 18 della Legge Regionale 16/12/2008 n. 22 ed altresì, l'inserimento del presente provvedimento nel sito web del Comune sezione "Amministrazione Trasparente", ex D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, Sezione Provvedimenti - Provvedimenti Organi di Indirizzo Politico
6. Di rendere la deliberazione che verrà adottata dal Consiglio Comunale, con separata e successiva votazione, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 , comma 4, del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000, al fine di evitare ulteriore aggravio di spese per il Bilancio Comunale derivante da procedure esecutive.

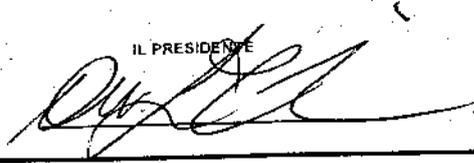


Redatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO



IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 28/12/2015

- [] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1 L.R. 44/91)
[] essendo immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2 L.R. 44/91)

IL SEGRETARIO COMUNALE



San Giovanni La Punta, li

28/12/2015

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario del Comune di San Giovanni La Punta certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio online dal 31/12/2015 al _____ Certifica inoltre, che non risulta prodotta all'ufficio comunale alcuna opposizione contro la stessa deliberazione.

San Giovanni La Punta, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
