



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

N. _____ di prot.

N. 48 Reg. Del

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: "Alienazione area comunale per la collocazione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT in via Teano"

Dimostrazione della disponibilità dei fondi Bilancio

Competenze _____

Cod. _____ Cap. _____

Art. _____

Spese per _____

Somma stanziata €.

Aggiunta per storni €.

€.

Dedotta per storni €.

€.

Impegni assunti €.

Fondo disponibile €.

L'anno Duemilaquindici addì _____ 20
del mese di Ottobre

alle ore 16,00 nella Casa comunale e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, nominata con Decreto Sindacale n. 3 del 30/06/2015, sotto la Presidenza del Sindaco Sig. Antonino Bellia e con l'intervento dei Signori:

- 1) Sig. Scalia Giovanna Marta
- 2) Sig. Florenza Sandra
- 3) Sig. Russo Giovanni
- 4) Sig. Caruso Orazio

Non sono intervenuti gli assessori (*):

- 1) * Russo Giovanni
- 2) _____

Visto ed iscritto al n. _____
del Cap. _____ Art. _____ nel partitario
uscita di competenza di €.

Assiste il Segretario del Comune Dott. Vincenzo Scarcella

Addì _____ 2015
Il sottoscritto, Responsabile del servizio finanziario, a norma dello art. 13 L.R. 44/91 e art. 55 L.142/90

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di Euro _____

Il Responsabile _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario del Comune di San Giovanni La Punta certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online dal 23/10/2015 ai _____
Certifica inoltre che non risulta prodotta all'Ufficio comunale alcuna opposizione contro la stessa deliberazione.

San Giovanni La Punta li,

Il Segretario Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sig. Antonino Bellia - Sindaco;

Vista l'unita proposta di delibera ad oggetto: << Alienazione area comunale per la collocazione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT in via Teano >>;

Preso atto che la stessa è corredata dei pareri di legge, nonché del parere favorevole per la consulenza giuridico amministrativa espresso dal Segretario Generale;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n°10 del 18/01/2005 entrato in vigore il 01/05/2005 e successive modifiche approvate con delibera di C.C. n. 48 del 04/7/2007 e n° 44 del 21/07/2011;

Ritenuta la medesima meritevole di approvazione;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Approvare l'unita proposta di delibera ad oggetto: << Alienazione area comunale per la collocazione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT in via Teano >>.



COMUNE DI S. GIOVANNI LA PUNTA
 PROVINCIA DI CATANIA

FAX (095) 7410717

Cod. Fiscale 00453970873

SETTORE Urbanistica

SERVIZIO - Edilizia privata

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Alienazione area comunale per la collocazione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT in via Teano.

ELENCO ALLEGATI PROPEDEUTICI:

- 1) Nota Enel Distribuzione del 29/9/2014;
- 2) Nota settore urbanistica prot. n°31974 del 4/12/2014;
- 3) Nota Enel Distribuzione del 29/9/2015.

ELENCO ALLEGATI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE:

- 1) Planimetria dell'area da alienare.

Il 19 ottobre 2015

IL Dirigente del Settore Urbanistica - Edilizia privata

[Signature]

Da inserire nell'ordine del giorno

IL SEGRETARIO COMUNALE

UFFICIO SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dalla Giunta Comunale nell'adunanza del

20/10/2015 con deliberazione n° 48 *ore 16,00 e seg*

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CONTROLLI ED IMPEGNO DI SPESA
 Trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

L'UFFICIO DI SEGRETERIA
 Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

[Signature]

Data 19/10/2015 IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

Data 19/10/2015 IL RESPONSABILE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su richiesta della Giunta Comunale esprime parere favorevole per le proprie competenze ai sensi dell'art. 17 c. 68 della L.127/97

Data 20/10/2015 IL SEGRETARIO COMUNALE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPIEGARE CON LA PRESENTE PROPOSTA

£ _____

SITUAZIONE FINANZIARIA DEL CAP. _____ ART. _____

COMP./RESIDUI _____ DENOMINAZIONE _____

Somma stanziata £ _____

Variazioni in aumento £ _____

Variazione in diminuzione £ _____

Stanziamiento aggiornato £ _____

Somme già impegnate £ _____

SOMMA DISPONIBILE £ _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data _____

IL DIRIGENTE

- Vista** la nota dell'Enel Distribuzione trasmessa via PEC in data 29/9/2014 con al quale si chiede la possibilità di acquisto di un terreno in via Teano per la collocazione di una nuova cabina elettrica di trasformazione MT/BT per garantire gli allacciamenti nell'area in questione, che in atto si trova saturata, ove insiste anche il nuovo edificio scolastico;
- Vista** la nota di riscontro del settore urbanistica prot. n°31974 del 4/12/2014, con la quale viene individuata l'area in questione, riportata in catasto al foglio n°5 particelle n. 469 e 2209 entrambe da frazionare, aventi le dimensioni di ml. 9,00 x ml. 5,50 per una superficie di mq. 49,50 e indicato il prezzo unitario del terreno in €. 85,00 al metro quadrato, per un importo complessivo di €. 4.207,50;
- Vista** la nota di riscontro dell'Enel Distribuzione trasmessa via PEC in data 29/9/2015 con al quale viene confermata la proposta dell'ufficio tecnico e richiesta la documentazione per la stipula dell'atto di compravendita;
- Considerato** che tale infrastruttura consentirebbe di avere un maggiore carico di energia elettrica nella rete di distribuzione in bassa tensione, al fine di migliorare la qualità della vita;
- Visto** l'art.26, comma 2 lettera u) dello Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°10 del 18/01/2005 e s.m.i., che demanda alla Giunta Comunale la competenza a deliberare sulle alienazioni immobiliari;
- Vista** la delibera di C.C. n. 26 del 05.10.2015 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2015. Bilancio pluriennale 2015/2017 e relazione previsionale e programmatica;
- Vista** la delibera di G.C. n. 41 del 13.10.2015 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2015";

PROPONE

Per i motivi espressi in narrativa:

1. **Autorizzare** l'alienazione a favore dell'Enel Distribuzione dell'area di proprietà comunale, riportata in catasto al foglio n°5 particelle n. 469 e 2209 entrambe da frazionare, aventi le dimensioni di ml. 9,00 x ml. 5,50 per una superficie di mq. 49,50 e indicato il prezzo unitario del terreno in €. 85,00 al metro quadrato, per un importo complessivo di €. 4.207,50, meglio individuata nella allegata planimetria, per la collocazione di una cabina elettrica di trasformazione MT/BT;
2. **Dare atto** che i costi afferenti il frazionamento catastale e di stipula dell'atto di trasferimento del bene sono posti a totale carico dell'Enel Distribuzione;
3. **Autorizzare** il Dirigente dell'Ufficio del Patrimonio alla stipula dell'atto notarile di compravendita del terreno;
4. **Disporre** che copia della presente venga inviata all'Albo Pretorio comunale, on line per la prescritta pubblicazione.

Il Dirigente
(Ing. Mario Santopocito)



364.33

via Teano

AREA A
PARCHEGGIO

EDIFICI ALTRE DITTE

*Planimetria dell'area
da studiare*

Il Dirigente Settore Urbanistica



PRESENTI	ASSENTI	ASTENUTI
1)	1) <i>Runo</i>	1)
2)	2)	2)
3)	3)	3)
4)	4)	4)

EVENTUALI ANNOTAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Il superiore provvedimento deliberativo prende il N° 48 della seduta 20/10/2015
 ore 16,00 e seq che previa lettura viene sottoscritto come segue :

L'ASSESSORE ANZIANO
G. Scelsa

IL SINDACO
[Signature]

IL SEGRETARIO COMUNALE
[Signature]

I COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE

<i>Leo Rino</i>
<i>G. Scelsa</i>
<i>Luigi Quirio</i>

Redatto, letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

g. leola

IL SINDACO

[Signature]

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

Non soggetta a controllo preventivo di legittimità. Esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91, come modificato dalla L.R. 23/97.

San Giovanni La Punta, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

