



**COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA**  
PROVINCIA DI CATANIA

N. \_\_\_\_\_ di prot. \_\_\_\_\_

N. 39 Reg. D

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** " Approvazione atto di transazione IACP - Istituto Autonomo Case Popolari, in persona del Dirett. Generale Arch. Calogero Punturo - Comune di San Giovanni La Punta"

Dimostrazione della disponibilità dei fondi Bilancio \_\_\_\_\_  
 Competenze \_\_\_\_\_  
 Cod. \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_  
 Art. \_\_\_\_\_  
 Spese per \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 Somma stanziata € \_\_\_\_\_  
 Aggiunta per storni € \_\_\_\_\_  
 € \_\_\_\_\_  
 Dedotta per storni € \_\_\_\_\_  
 € \_\_\_\_\_  
 Impegni assunti € \_\_\_\_\_  
 Fondo disponibile € \_\_\_\_\_

L'anno Duemilaquindici addì \_\_\_\_\_ 6  
 del mese di Ottobre

alle ore 12,00 e seg nella Casa comunale e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, nominata con Decreto Sindacale n. 3 del 30/06/2015, sotto la Presidenza del Sindaco Sig. Antonino Bellia e con l'intervento dei Signori:

- 1) Sig. Scalia Giovanna Marta
- 2) Sig. Fiorenza Sandra
- 3) Sig. Russo Giovanni
- 4) Sig. Caruso Orazio

Non sono intervenuti gli assessori (\*):

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_

Visto ed iscritto al n. \_\_\_\_\_ del Cap. \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_ nel partitario uscita di competenza di € \_\_\_\_\_

Addì \_\_\_\_\_ 2015  
 Il sottoscritto, Responsabile del servizio finanziario, a norma dello art. 13 L.R. 44/91 e art. 55 L.142/90

**ATTESTA**

la copertura finanziaria della complessiva spesa di Euro \_\_\_\_\_

Il Responsabile

Assiste Il Vice Segretario Avv. Antonino Di Salvo

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Segretario del Comune di San Giovanni La Punta certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online dal 04/10/2015 al \_\_\_\_\_  
 Certifica inoltre che non risulta prodotta all'Ufficio comunale alcuna opposizione contro la stessa deliberazione.

San Giovanni La Punta li,

Il Segretario Comunale

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Sentita la relazione del Sig. Antonino Bellia - Sindaco;**

**Vista l'unita proposta di delibera ad oggetto: << Approvazione atto di transazione IACP - Istituto Autonomo Case Popolari, in persona del Direttore Generale Arch. Calogero Punturo - Comune di San Giovanni La Punta>>;**

**Preso atto che la stessa è corredata dei pareri di legge, nonché del parere favorevole per la consulenza giuridico amministrativa espresso dal Segretario Generale;**

**Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n°10 del 18/01/2005 entrato in vigore il 01/05/2005 e successive modifiche approvate con delibera di C.C. n. 48 del 04/7/2007 e n° 44 del 21/07/2011;**

**Ritenuta la medesima meritevole di approvazione;**

**Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;**

### **D E L I B E R A**

**Approvare l'unita proposta di delibera ad oggetto: << Approvazione atto di transazione IACP - Istituto Autonomo Case Popolari, in persona del Direttore Generale Arch. Calogero Punturo - Comune di San Giovanni La Punta>>;**

**La Giunta Comunale, altresì, con ulteriore votazione all'unanimità**

### **D E L I B E R A**

**Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i., stante l'urgenza nel provvedere.**



# COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

sangiovannilapunta@pec.it - 95037 - Piazza Europa sn - tel. 0957417111 - Fax 0957410717 - C. F. 00453970873 -  
www.sangiovannilapunta.gov.it

SETTORE AA. GG. e II.

Ufficio Contenzioso

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione atto di transazione IACP - Istituto Autonomo Case Popolari, in persona del Direttore Generale Arch. Calogero Punturo - Comune di San Giovanni La Punta.

### CONTROLLI ED IMPEGNO DI SPESA

Trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

UFFICIO DI SEGRETERIA

LI \_\_\_\_\_

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Visto il contenuto dell'istruttoria della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma I, lettera i, della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, esprime il seguente parere:

*[Handwritten signature]*

Data

1/10/2015

IL RESPONSABILE

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Parere in ordine alla regolarità contabile:

Visto il contenuto dell'istruttoria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1 della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ed alla copertura finanziaria del provvedimento:

*PARTECIPAZIONE*  
**NON COMPORTE IMPEGNO DI SPESA**

Data

01/10/2015

IL RESPONSABILE

### IL SEGRETARIO COMUNALE

Parere per la consulenza giuridico amministrativa ed ai sensi dell'art. 63 comma 3 dello Statuto Comunale:

Visto il contenuto dell'istruttoria il Segretario Generale esprime il seguente parere:

Data 02/10/2015 *[Handwritten signature]*  
IL SEGRETARIO COMUNALE

### IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPIEGARE CON LA PRESENTE PROPOSTA

€ \_\_\_\_\_

SITUAZIONE FINANZIARIA DEL CAP. \_\_\_\_\_ ART. \_\_\_\_\_

COMP./RESIDUI \_\_\_\_\_ DENOMINAZIONE \_\_\_\_\_

Somma stanziata € \_\_\_\_\_

Variazioni in aumento € \_\_\_\_\_

Variazione in diminuzione € \_\_\_\_\_

Stanziamiento aggiornato € \_\_\_\_\_

Somme già impegnate € \_\_\_\_\_

SOMMA DISPONIBILE € \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data \_\_\_\_\_

URGENTE - IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ELENCO ALLEGATI:

Atto di transazione trasmesso con nota ns. prot. n° 23574 del 17/08/2015.

li 30/9/2015

L'UFFICIO PROPONENTE

(Dott. Vincenzo Costa) *[Handwritten signature]*

Da inserire nell'ordine del giorno \_\_\_\_\_

IL SINDACO

UFFICIO SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dalla Giunta Comunale nell'adunanza del

06/10/2015 con deliberazione n° 39

Data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

*02€ 12,00 € 24€*

**IL VICESEGREARIO DIRIGENTE  
DEL SETTORE AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FISCALITA' LOCALE**

Premesso che:

- con determinazione sindacale n° 29 del 01/02/2008, in esecuzione della deliberazione di G.M. n° 3 del 14/01/2008 è stato conferito incarico all'Avv. Olga Lucchese per la rappresentanza e difesa di questo Comune nel giudizio proposto davanti al Tribunale Civile di Catania Sezione distaccata di Mascalucia dall'Istituto Autonomo Case Popolari (I.A.C.P.) di Catania contro questo Comune, per ottenere il risarcimento dei danni derivanti dalla mancata adozione delle ordinanze di sgombero di dieci alloggi di sua proprietà abusivamente occupati, nonché l'emanazione dei predetti provvedimenti;

- con nota ns. prot. n° 1491 del 19/01/2009 la professionista incaricata ha reso noto che, a seguito del "Regolamento preventivo di giurisdizione" promosso dall'I.A.C.P. di Catania presso le Sezioni Unite della Corte di Cassazione, in forza della eccezione sollevata dalla difesa di questo Comune, il Giudice del Tribunale di Catania Sezione Distaccata di Mascalucia, con Ordinanza del 03/11/2008, ha disposto l'interruzione del giudizio ai sensi dell'art. 367 c.p.c. nelle more della pronuncia della Corte di Cassazione;

- con nota ns. prot. n° 4922 del 22/02/2010 l'Avv. Olga Lucchese ha comunicato che la Corte di Cassazione, con Ordinanza del 09/07/2009, ha accolto l'eccezione sollevata dalla difesa di questo Comune ed ha stabilito la giurisdizione del Tribunale Amministrativo Regionale a decidere sulla controversia di che trattasi;

- con successivo ricorso proposto davanti al Tribunale Amministrativo Regionale dall'Istituto Autonomo Case Popolari (I.A.C.P.) di Catania contro questo Comune, notificato a mezzo posta in data 22/02/2010, ns. prot. n° 5742 del 01/03/2010, è stata richiesta la declaratoria di illegittimità della condotta di questo Ente in ordine alla mancata adozione dei provvedimenti di sgombero di numero dieci immobili di proprietà dell'I.A.C.P., nonché, l'accertamento e la liquidazione dei danni causati all'Istituto ricorrente dalla occupazione e dalla mancata restituzione degli immobili predetti, come meglio individuati nello stesso ricorso;

- con determinazione sindacale n° 53 del 10/03/2010, in esecuzione della deliberazione di G.M. n° 27 del 08/03/2010 è stato conferito incarico all'Avv. Olga Lucchese per la rappresentanza e difesa di questo Comune, nel sopracitato giudizio proposto davanti al T.A.R. Sez. di Catania dall'Istituto Autonomo Case Popolari (I.A.C.P.) di Catania, iscritto al R.G. n° 461/2010;

Visto l'atto di transazione trasmesso con nota ns. prot. n° 23574 del 17/018/2015 dell'Istituto Autonomo Case Popolari (I.A.C.P.) di Catania, che prevede, allo scopo di definire il sopracitato giudizio tuttora pendente avanti il T.A.R. Sez. III di Catania, l'impegno di questo Comune ad effettuare lo sgombero dei dieci alloggi di che trattasi, compatibilmente con le difficoltà dovute alle situazioni di grave degrado ed emergenza sociale degli occupanti, oltre alla rinuncia dei crediti tributari vantati nei confronti dell'I.A.C.P. relativi all'iscrizione a ruolo dell'I.C.I. per l'anno 2007 ed agli avvisi di liquidazione dell'I.C.I. relativi agli anni 2007, 2008, 2009 e 2010, oltre alle somme dovute dal medesimo I.A.C.P. a titolo di I.M.U. per le annualità 2011, 2012, 2013 e 2014, a fronte della rinuncia dell'I.A.C.P. al giudizio iscritto al R.G. n° 461/10 ed, in particolare, a tutte le domande e/o azioni richieste con lo stesso, che verrà fatto estinguere mediante deposito presso la Segreteria del T.A.R. di Catania della transazione di che trattasi e dell'atto di rinuncia debitamente sottoscritti da entrambe le parti, con totale compensazione delle spese legali sostenute;

Vista la nota dell'I.A.C.P. assunta al protocollo dell'Ente con n° 24959 del 13/09/2015;

Visto il parere espresso dall'Avv. Olga Lucchese con nota ns. prot. n° 27571 del 28/09/2015;

Ritenuto di approvare il sopracitato atto di transazione, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione, con il quale si conviene quanto nello stesso statuito per la definizione del sopracitato contenzioso;

Visto l'art. 26 comma 2° lettera u) dello Statuto Comunale

Visto il Testo coordinato delle leggi regionali relative all'ordinamento degli EE.LL. pubblicato sul supplemento ordinario G.U.R.S. del 09/05/2008 n° 20;

Visto lo Statuto Comunale adottato con Delibera della Commissione Straordinaria n° 10 del 18/01/2005 e, successivamente, modificato con Delibera del Consiglio Comunale n° 48 del 04/07/2007 e n° 44 del 21/07/2011;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Delibera di C.C. n° 36 del 11/08/2014 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2014 - Bilancio di Previs. Pluriennale 2014/2016 e Relazione Previsionale e Programmatica" e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Delibera di G.M. n° 107 del 12/08/2014 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione anno 2014" e successive modifiche ed integrazioni";

Preso atto che nella G.U. n. 175 del 30 luglio 2015 è stato pubblicato il Decreto del Ministero dell'Interno del 30/07/2015 recante: "Differimento dal 30 luglio al 30 settembre 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 delle città metropolitane, delle province e degli enti locali della Regione Siciliana;

#### **PARERI:**

##### **Parere in ordine alla regolarità tecnica**

Visto il contenuto dell'istruttoria si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma I, lettera i, della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000. F.to Avv. Antonino Di Salvo

##### **Parere in ordine alla regolarità contabile**

Visto il contenuto dell'istruttoria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1 della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria del provvedimento. F.to IDC Francesco Privitera Benfatto,

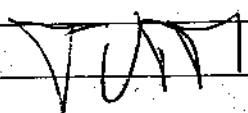
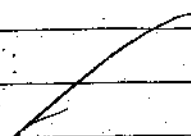
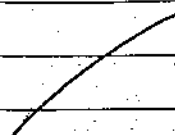
##### **Parere per la consulenza giuridico amministrativa ed ai sensi dell'art. 63 comma 3 dello Statuto Comunale**

Visto il contenuto dell'istruttoria il Segretario Generale esprime parere favorevole f.to Dott. Vincenzo Scarcella.

### **PROPONGONO**

Per le motivazioni in fatto ed in diritto ampiamente esposte in premessa da intendersi qui integralmente trascritte:

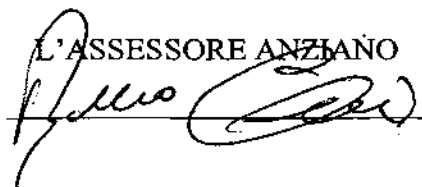
- Di approvare l'allegato atto di transazione, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione, trasmesso con nota ns. prot. n° 23574 del 17/08/2015 dell'Istituto Autonomo Case Popolari (I.A.C.P.) di Catania, in persona del Direttore Generale Arch. Calogero Punturo, con il quale si conviene quanto nello stesso statuito per la definizione del giudizio R.G. n° 461/2010, pendente avanti il T.A.R. Sez. III di Catania, di cui in premessa;
- Disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line come previsto dall'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69 e come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della Legge Regionale 16/12/2008 n. 22 modificato dall'art. 6 della Legge Regionale 26/06/2015 n. 11 nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente di cui al D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 - Sezione Provvedimenti - Provvedimenti Organi di Indirizzo Politico;
- Rendere la deliberazione che verrà adottata dalla Giunta Municipale, con separata e successiva votazione, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza del provvedere.

PRESENTI	ASSENTI	ASTENUTI
1) 	1) 	1) 
2)	2)	2)
3)	3)	3)
4)	4)	4)

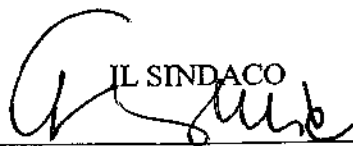
**EVENTUALI ANNOTAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

Il superiore provvedimento deliberativo prende il N° 39 della seduta  
06/10/2015  
ore 12,00 e seq. che previa lettura viene sottoscritto come segue :

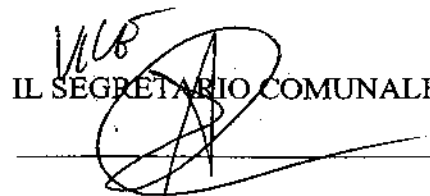
L'ASSESSORE ANZIANO




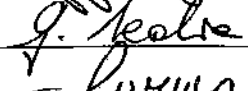
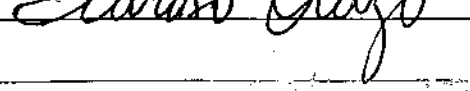
IL SINDACO



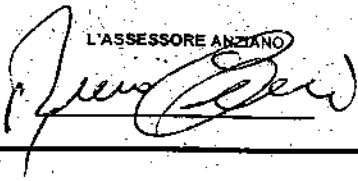
IL SEGRETARIO COMUNALE

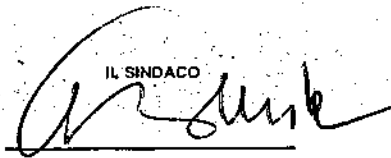


**I COMPONENTI DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

Redatto, letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO  


IL SINDACO  


IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  


Atto non soggetto a controllo ai sensi della circolare 24/03/2003 che ha sospeso il sistema dei controlli in Sicilia.-  
IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO .

San Giovanni La Punta, li 06 OTT. 2015

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  