



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA
PROVINCIA DI CATANIA

N. _____ di prot.

N. 28 Reg. Del.

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: <<Contratto di concessione per la costruzione e gestione dei cimiteri comunali. Approvazione progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione di un impianto ascensore e passerelle di collegamento fra gli edifici a tre elevazioni ubicati nel cimitero centro>>.

Dimostrazione della disponibilità dei fondi Bilancio _____

Competenze _____

Cod. _____ Cap. _____

Art. _____

Spese per _____

Somma stanziata €. _____

Aggiunta per storni €. _____

€. _____

Dedotta per storni €. _____

€. _____

Impegni assunti €. _____

Fondo disponibile €. _____

L'anno Duemilaquindici addì 15
del mese di Settembre
alle ore 12:40 nella Casa comunale e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, nominata con Decreto Sindacale n. 3 del 30/06/2015, sotto la Presidenza del Sindaco Sig. Antonino Bellia e con l'intervento dei Signori:

1) Sig. Scalia Giovanna Marta

2) Sig. Fiorenza Sandra

3) Sig. Russo Giovanni

4) Sig. Caruso Orazio

Non sono intervenuti gli assessori (*):

- 1) _____
- 2) _____

Visto ed iscritto al n. _____
del Cap. _____ Art. _____ nel partitario
uscita di competenza di €. _____

Addì _____ 2015

Il sottoscritto, Responsabile del servizio finanziario, a norma dello art. 13 L.R. 44/91 e art. 55 L.142/90

Assiste il Segretario del Comune Dott. Vincenzo Scarcella

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di _____ Euro

Il Responsabile

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario del Comune di San Giovanni La Punta certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online dal 19/09/2015 al _____
Certifica inoltre che non risulta prodotta all'Ufficio comunale alcuna opposizione contro la stessa deliberazione.

San Giovanni La Punta li, _____
Il Segretario Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sig. Antonino Bellia - Sindaco;

Vista l'unità proposta di delibera ad oggetto: <<Contratto di concessione per la costruzione e gestione dei cimiteri comunali. Approvazione progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione di un impianto ascensore e passerelle di collegamento fra gli edifici a tre elevazioni ubicati nel cimitero centro.>>;

Preso atto che la stessa è corredata dei pareri di legge, nonché del parere favorevole per la consulenza giuridico amministrativa espresso dal Segretario Generale;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n°10 del 18/01/2005 entrato in vigore il 01/05/2005 e successive modifiche approvate con delibera di C.C. n. 48 del 04/7/2007 e n° 44 del 21/07/2011;

Ritenuta la medesima meritevole di approvazione;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Approvare l'unità proposta di delibera ad oggetto: <<Contratto di concessione per la costruzione e gestione dei cimiteri comunali. Approvazione progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione di un impianto ascensore e passerelle di collegamento fra gli edifici a tre elevazioni ubicati nel cimitero centro.>>.



COMUNE DI S. GIOVANNI LA PUNTA
PROVINCIA DI CATANIA

FAX (095) 7410717

Cod. Fiscale 00453970873

SETTORE **LL.PP.**

SERVIZIO - LL.PP.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: *Contratto di concessione per la costruzione e gestione dei cimiteri comunali. Approvazione progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione di un impianto ascensore e passerelle di collegamento fra gli edifici a tre elevazioni ubicati nel cimitero centro.*

CONTROLLI ED IMPEGNO DI SPESA
 Trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

Li _____ **UFFICIO DI SEGRETERIA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
 Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

Favorevole

ELENCO ALLEGATI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE:

- 1 Nota prot. n.20701 del 16.07.2015 della Società Concessionaria;
- 2 Progetto architettonico dell'impianto ascensore e passerelle di collegamento;

ELENCO ALLEGATI PROPEDEUTICI:

- 3 Determinazione dirigenziale n.211/Registro Settore LL.PP. del 31.12.2014;

li *14.9.2015*

L'UFFICIO PROPONENTE

[Signature]

o Da inserire nell'ordine del giorno _____

UFFICIO SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dalla Giunta Comunale nell'adunanza del

15/09/2015 con deliberazione n° *28* ore *12:40*

Data _____ **IL SEGRETARIO GENERALE**

Data *14/9/2015* **IL RESPONSABILE**

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

NON COPROBIA IMPEGNO DI SPESA

Data *14/09/2015* **IL RESPONSABILE**

IL SEGRETARIO GENERALE

Su richiesta del Sindaco, esprime parere favorevole per la consulenza giuridico amministrativa, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n.267/2000.

Data *15/09/2015* **IL SEGRETARIO GENERALE**

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPIEGARE CON LA PRESENTE PROPOSTA

€ _____

SITUAZIONE FINANZIARIA DEL CAP. _____ ART. _____

COMP./RESIDUI _____ DENOMINAZIONE _____

Somma stanziata € _____

Variazioni in aumento € _____

Variazione in diminuzione € _____

Stanziamiento aggiornato € _____

Somme già impegnate € _____

SOMMA DISPONIBILE € _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data _____

Il Dirigente del Settore LL.PP.

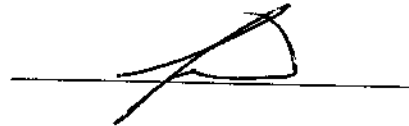
- Premesso** che, la Società "Project S. G. La Punta" - s.r.l., con sede in Catania (CT) - Viale Alcide De Gasperi, n.52 - P.I. :04557020874, costituita con atto a rogito del dott. Giuseppe Reina, notaio in Catania, rep. n.36740 - n.19551 - Registrato in data 18.01.2008 al n.1865 serie 15 in Catania, rappresentata dall'Amministratore Unico Sig **Belfiore geom. Carmelo** nato a Catania (CT) il 30.06.1967, C. F.: BLF CML 67H30 C3511, risulta concessionaria del servizio di costruzione, gestione e manutenzione degli ampliamenti cimiteriali, giusto contratto stipulato il 29 gennaio 2008 presso il comune di San Giovanni La Punta con rep. n.723 - Registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Acireale in data 06.02.2008 al n.345 - Serie 1, per la durata di venticinque anni con scadenza nell'anno 2033;
- Vista** la deliberazione di Giunta comunale n.104 del 04.10.2011, con la quale è stato disposto, fra l'altro, di procedere all'adeguamento alle norme in materia di abbattimento delle barriere architettoniche degli edifici con tre elevazioni destinati a colombari realizzati nei due ampliamenti dei cimiteri comunali, mediante l'installazione di appositi meccanismi servoscala e/o piattaforme elevatrici, al fine di garantire il requisito dell'accessibilità, ponendo a carico della concessionaria una quota parte delle spese necessarie per i predetti adeguamenti, pari ad Euro 10.500,00 quale controprestazione derivante dalla maggiore redditività della seconda perizia di variante e suppletiva;
- Vista** la determinazione dirigenziale n.211/Registro Settore LL.PP. del 31.12.2014, con la quale è stato approvato il preventivo di spesa della Società "Project S. G. La Punta" - s.r.l., con sede in Catania (CT) - Viale Artale Alagona, n.75 - P.I. :04557020874, concessionaria del servizio di costruzione, gestione e manutenzione degli ampliamenti cimiteriali, trasmesso in data 24.12.2014, in atti al protocollo generale dell'Ente n.33848, per il potenziamento dei dispositivi per l'abbattimento delle barriere architettoniche negli ampliamenti dei due cimiteri comunali e per la protezione degli edifici dagli agenti atmosferici e proceduto all'affidamento degli stessi per l'importo complessivo di Euro 94.612,45 per come segue:
- a) Forniture dell'importo complessivo di Euro 39.900,00 oltre IVA al 22%;**
- ✚ Fornitura e collocazione di impianto ascensore al netto del ribasso del 43% Euro 26.724,71
 - ✚ Realizzazione vano ascensore e passerelle di collegamento fra gli edifici al netto del ribasso del 43% Euro 13.176,29
- b) Lavori dell'importo complessivo di Euro 37.651,19 oltre IVA al 22%;**
- ✚ Lavori di chiusura dei vani scala con pannelli frangisole in lamiera al netto del ribasso del 45% Euro 23.632,91
 - ✚ Lavori di chiusura con vetrate in alluminio al netto del ribasso del 52% Euro 14.018,28;
- Accertato** che l'aliquota IVA da applicare ai lavori di che trattasi è pari al 10% anziché al 22%, trattandosi di opere di edilizia cimiteriale, per cui si ottiene una economia di spesa di Euro 9.306,14 a cui dovrà aggiungersi l'ulteriore credito verso la concessionaria di €.10.500,00 per una economia complessiva di €.19.806,14, che dovrà essere utilizzata per il completamento dei predetti lavori;
- Vista** la nota prot. n.20701 del 16.07.2015, con la quale la società concessionaria, in esito al suddetto affidamento trasmette il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dell'impianto ascensore e passerelle di collegamento fra gli edifici a tre elevazioni ubicati nel cimitero centro;
- Vista** la delibera di C.C. n.36 del 11.08.2014 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2014. Bilancio pluriennale 2014/2016 e relazione previsionale e programmatica", e successive variazioni avvenute con i seguenti provvedimenti:
- ✚ Delibera di C.C. n.58 del 28.11.2014;
- Vista** la delibera di G.C. n.107 del 12.08.2014 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2014", e successive variazioni avvenute con i seguenti provvedimenti:
- ✚ Delibera di G.C. n.138 del 05.12.2014;
- Visto** che sulla GURI n.175 del 30.07.2015 è stato pubblicato il decreto che rinvia ulteriormente al 30.09.2015, l'approvazione dei bilanci di previsione per l'esercizio finanziario dell'anno 2015;

PROPONE

Per i motivi espressi in narrativa:

1. **Approvare** il progetto esecutivo dei lavori di potenziamento dei dispositivi per l'abbattimento delle barriere architettoniche mediante la realizzazione di un impianto ascensore e passerelle di collegamento fra gli edifici a tre elevazioni ubicati nel cimitero centro, predisposto dalla Società "Project S. G. La Punta" - s.r.l., con sede in Catania (CT) - Viale Artale Alagona, n.75 - P.I. :04557020874, concessionaria del servizio di costruzione, gestione e manutenzione degli ampliamenti cimiteriali, trasmesso in data 16.07.2015, in atti al protocollo generale dell'Ente n.20701,
2. **Dare atto** che l'impegno di spesa per la realizzazione dei predetti lavori oltre per quelli afferenti la protezione degli edifici dagli agenti atmosferici, risulta già assunto con la determinazione dirigenziale n.211/Registro Settore LL.PP. del 31.12.2014 a cui va aggiunto l'ulteriore credito verso l'impresa di Euro 10.500,00 quale controprestazione derivante dalla maggiore redditività della seconda perizia di variante e suppletiva, per cui il presente atto non assume alcun impegno di spesa;
3. **Pubblicare** a cura dello scrivente Settore, sul sito istituzionale dell'Ente nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 23, 24 e 37 del D. Lgs. n.33 del 14.03.2013, nonché all'Albo Pretorio comunale on line.

Il Dirigente del Settore LL.PP.
(ing. M. Santonocito)



PRESENTI	ASSENTI	ASTENUTI
1) <i>falt</i>	1) /	1) /
2)	2) /	2) /
3)	3)	3)
4)	4)	4)

EVENTUALI ANNOTAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Il superiore provvedimento deliberativo prende il N° 28 della seduta 15/09/2015
ore 12:40 che previa lettura viene sottoscritto come segue :

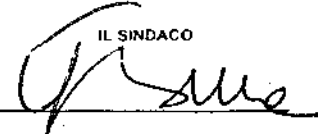
L'ASSESSORE ANZIANO *[Signature]*
IL SINDACO *[Signature]*
IL SEGRETARIO GENERALE *[Signature]*

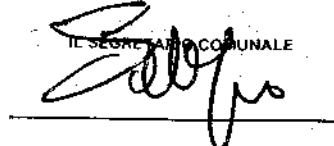
I COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE

<i>Ma. Pao</i>
<i>Giuseppe...</i>
<i>Lorenzo...</i>

Redatto, letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO


IL SINDACO


IL SEGRETARIO COMUNALE


Non soggetta a controllo preventivo di legittimità. Esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91, come modificato dalla L.R. 23/97.

San Giovanni La Punta, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE




COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

- 95037 San Giovanni La Punta - (CT) - Piazza Europa sn -
- tel. 0957417111- Fax 0957410717- C. F. 00453970873 -
- sito web: www.sangiovannilapunta.gov.it - PEC: sangiovannilapunta@pec.it

GLI ALLEGATI:

1. Nota prot. n. 20701 del 16/07/2015 della Società Concessionaria;
2. Progetto architettonico dell'impianto ascensore e passerelle di collegamento;

INDICATI NELLA PRESENTE DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 28 DEL
15/09/2015, SI TROVANO DEPOSITATI PRESSO L'UFFICIO DELIBERE A LIBERA
VISIONE DI CHIUNQUE.

L'Istruttore Amministrativo
(Sig.ra Apata Toscano)

Apata



**IL VICE SEGRETARIO GENERALE
DIRIGENTE SETTORE AA.GG. E II.**
(Avv. Antonino Di Salvo)

Di Salvo