



**Legenda**

- Limite comunale
- ▨ Area cimiteriale
- ▨ Area di rispetto cimiteriale
- ▨ Autostrada
- ▨ Fascia di rispetto stradale
- ▨ Elettrodotto FS
- ▨ Area di rispetto sulla linea dell'elettrodotto FS
- ▨ Vincolo sismico (intero territorio)
- ▨ Vincolo aeroportuale (intero territorio) Hmax ostacoli = 12,50 m
- ▨ Corsi di avvicinamento all'altitudine esistente

**Proposta Piano Paesaggistico CT - Ambito 13**

- ▨ Immobili ed aree di notevole interesse pubblico sottoposti a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 136, comma 1 del D.Lgs. 42/04 (intero territorio comunale)
- ▨ Perimetro Centro Storico ex Proposta Piano Paesaggistico CT - Ambito 13
- ▨ Strade panoramiche

**Regimi normativi**

- ▨ Aree con livello di tutela 1 (intero territorio comunale, al netto delle aree con livello di tutela 3)
- ▨ Aree con livello di tutela 3

**Beni isolati**

**B. ARCHITETTURA RELIGIOSA**

- ▨ Abbazie, badie, collegi, conventi, eremi, monasteri, santuari
- ▨ Cappelle, chiese
- ▨ Cimiteri, ossari

**C. ARCHITETTURA RESIDENZIALE**

- ▨ Casine, casini, palazzetti, palazzine, palazzi, ville, villette, villini

**D. ARCHITETTURA PRODUTTIVA**

- ▨ Aziende, bagni, casali, case, cortili, fattorie, fondi, casene, masserie

**Studio Agricolo Forestale propedeutico**

- ▨ Aree boscate ai sensi della L.R. 16/96 e ss.mm.ii. a D.P.R.S. 28 giugno 2000
- ▨ Fascia di rispetto aree boscate (L.R. 6/2001, art. 89, comma 6)
- ▨ Aree boscate ai sensi del D.Lgs. 227/01
- ▨ Aree agricole con colture specializzate

**Studio Geologico propedeutico**

- ▨ Pozzo uso potabile
- ▨ Pozzo
- ▨ Campo pozzi uso potabile
- ▨ Zona di rispetto dell'opera di captazione uso potabile
- ▨ Zona di protezione delle opere di captazione uso potabile
- ▨ Faglia diretta attiva e capace
- ▨ Faglia diretta non attiva
- ▨ Area di rispetto sulla linea di faglia

**Sottoclassi di suscettività all'edificazione**

- ▨ 1
- ▨ 2a
- ▨ 2b
- ▨ 2c
- ▨ 2d
- ▨ 2e
- ▨ 2f
- ▨ 2g
- ▨ 3a
- ▨ 3b
- ▨ 3c

**Aree protette**

- ▨ SIC - ITA 070008 - Complesso Immacolatello, Micci Corti, Boschi limitrofi (ricadente in altro Comune)

CLASSE	SOTTOCLASSE	DESCRIZIONE
1	Suscettività d'uso non condizionata	Aree caratterizzate dalla presenza di colate laviche con caratteristiche geomorfologiche da buone a ottime, assenza di particolari pericolosità sotto il profilo geologico e con rapporto H/V > 4.
	2a	Aree caratterizzate dalla presenza di terreni vulcanici e sedimentari con caratteristiche geomorfologiche da scarse a discrete, assenza di particolari pericolosità sotto il profilo geologico e con rapporto H/V > 4.
	2b	Aree caratterizzate dalla presenza di colate laviche, con caratteristiche geomorfologiche da buone a ottime, ricadenti in zone di protezione delle opere di captazione uso potabile con alto grado di vulnerabilità degli acquiferi e con rapporto H/V > 4.
	2c	Aree caratterizzate dalla presenza di coperture di materiali a granulometria sabbino-limosa con fenomeni idrici eterogenei con caratteristiche geomorfologiche complessivamente mediocri e con rapporto H/V > 4.
2	Suscettività d'uso condizionata	Aree con coperture come in 2c ma con rapporto H/V > 4, ricadenti in zone di protezione delle opere di captazione uso potabile con alto grado di vulnerabilità degli acquiferi.
	2d	Aree caratterizzate dalla presenza di colate laviche, con caratteristiche geomorfologiche da buone a ottime ma con rapporto H/V > 4.
	2e	Aree caratterizzate dalla presenza di colate laviche, con caratteristiche geomorfologiche da buone a ottime e con rapporto H/V > 4, ricadenti in zone di protezione delle opere di captazione uso potabile con alto grado di vulnerabilità degli acquiferi.
	2f	Aree caratterizzate dalla presenza di colate laviche con caratteristiche geomorfologiche da buone a ottime, e con rapporto H/V > 4 e ricadenti in zone di rispetto delle opere di captazione uso potabile.
3	Suscettività d'uso parzialmente o totalmente condizionata	Aree ricadenti nella fascia di rispetto di faglia attiva e capace.
	3b	Aree ricadenti nella fascia di rispetto di faglia attiva e capace in zone di protezione delle opere di captazione uso potabile con alto grado di vulnerabilità degli acquiferi.
	3c	Aree ricadenti nella fascia di rispetto di faglia attiva e capace in zone di rispetto delle opere di captazione uso potabile con alto grado di vulnerabilità degli acquiferi.

REGIONE SICILIANA

**COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
REGIME VINCOLISTICO SOVRAORDINATO

DATA: \_\_\_\_\_

SCALA: 1:5.000

IL PROGETTISTA  
Dirigente del Settore Urbanistica  
Dot. Ing. Mario Santonocito

ELABORATO: \_\_\_\_\_

EDITING & GIS

**TAV. 4**

Scala 1:5.000