



Legenda

- Limite comunale
- ▨ Area cimiteriale
- ▨ Area di rispetto cimiteriale
- ▨ Autostrada
- ▨ Fascia di rispetto stradale
- ▨ Elettrodotto FS
- ▨ Area di rispetto sulla linea dell'elettrodotto FS
- ▨ Vincolo sismico (intero territorio)
- ▨ Vincolo aeroportuale (intero territorio) Hmax casacati = 12,50 m
- ▨ Corsi di avvicinamento all'elispazio esistente

Proposta Piano Paesaggistico CT - Ambito 13

- ▨ Immediati ed aree di notevole interesse pubblico sottoposti a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 136, comma 1 del D.Lgs. 42/04 (intero territorio comunale)
- ▨ Perimetro Centro Storico ex Proposta Piano Paesaggistico CT, Ambito 13
- ▨ Strade panoramiche

Regimi normativi

- ▨ Aree con livello di tutela 1 (intero territorio comunale, al netto delle aree con livello di tutela 3)
- ▨ Aree con livello di tutela 3

Beni isolati

B. ARCHITETTURA RELIGIOSA

- ▨ Abbazie, badie, collegi, conventi, eremi, monasteri, santuari
- ▨ Cappelle, chiese
- ▨ Cimiteri, ossari

C. ARCHITETTURA RESIDENZIALE

- ▨ Casine, casini, palazzetti, palazzine, palazzi, ville, villette, villosi

D. ARCHITETTURA PRODUTTIVA

- ▨ Aziende, bagni, casali, case, cortili, fattorie, fondi, casene, masserie

Studio Agricolo Forestale propedeutico

- ▨ Aree boschive ai sensi della L.R. 16/96 e ss.mm.ii. e D.P.R.S. 28 giugno 2000
- ▨ Fascia di rispetto aree boschive (L.R. 6/2001, art. 89, comma 6)
- ▨ Aree boschive ai sensi del D.Lgs. 227/01
- ▨ Aree agricole con colture specializzate

Studio Geologico propedeutico

- ▨ Pozzo uso potabile
- ▨ Pozzo
- ▨ Campo pozzi uso potabile
- ▨ Zona di rispetto dell'opera di captazione uso potabile
- ▨ Zona di protezione delle opere di captazione uso potabile
- ▨ Faglia diretta attiva e capace
- ▨ Faglia diretta non attiva
- ▨ Area di rispetto sulla linea di faglia

Sottoclassi di suscettività all'edificazione

- 1
- 2a
- 2b
- 2c
- 2d
- 2e
- 2f
- 2g
- 3a
- 3b
- 3c

Aree protette

- ▨ SIC - ITA 070008 - Complesso Immacolatelle, Micio Conti, Boschi limitrofi (ricadente in altro Comune)

CLASSE	SOTTOCLASSE	DESCRIZIONE
1	Suscettività d'uso non condizionata	Aree caratterizzate dalla presenza di colate laviche con caratteristiche geomorfologiche da buone a ottime, assenza di particolari pericolosità sotto il profilo geologico e con rapporto H/V < 4.
	2a	Aree caratterizzate dalla presenza di terreni vulcanici e sedimentari con caratteristiche geomorfologiche da scadenti a discrete, assenza di particolari pericolosità sotto il profilo geologico e con rapporto H/V < 4.
	2b	Aree caratterizzate dalla presenza di colate laviche, con caratteristiche geomorfologiche da buone a ottime, ricadenti in zone di protezione delle opere di captazione uso potabile con alto grado di vulnerabilità degli acquiferi e con rapporto H/V < 4.
	2c	Aree caratterizzate dalla presenza di coperture di materiali a granulometria sabbiosa-limosa con frammenti di elementi con caratteristiche geomorfologiche complessivamente mediocri e con rapporto H/V < 4.
2	Suscettività d'uso condizionata	Aree con coperture come in 2c ma con rapporto H/V < 4, ricadenti in zone di protezione delle opere di captazione uso potabile con alto grado di vulnerabilità degli acquiferi.
	2d	Aree caratterizzate dalla presenza di colate laviche, con caratteristiche geomorfologiche da buone a ottime ma con rapporto H/V > 4.
	2e	Aree caratterizzate dalla presenza di colate laviche, con caratteristiche geomorfologiche da buone a ottime e con rapporto H/V > 4, ricadenti in zone di protezione delle opere di captazione uso potabile con alto grado di vulnerabilità degli acquiferi.
	2f	Aree caratterizzate dalla presenza di colate laviche con caratteristiche geomorfologiche da buone a ottime, e con rapporto H/V < 4 e ricadenti in zone di rispetto delle opere di captazione uso potabile.
3	Suscettività d'uso parzialmente o totalmente condizionata	Aree ricadenti nella fascia di rispetto di faglia attiva e capace.
	3b	Aree ricadenti nella fascia di rispetto di faglia attiva e capace in zone di protezione delle opere di captazione uso potabile con alto grado di vulnerabilità degli acquiferi.
	3c	Aree ricadenti nella fascia di rispetto di faglia attiva e capace in zone di rispetto delle opere di captazione uso potabile con alto grado di vulnerabilità degli acquiferi.

COMUNE DI S. GIOVANNI LA PUNTA
Città metropolitana di Catania

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
DEL PIANO REGOLATORE GENERALE

RAPPORTO AMBIENTALE
art. 13 comma 3 del D.L.vo n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii.
art. 9 D.P.R.S. n. 23 dell'08/07/2014

Coordinatore e responsabile dello studio:
Dot. Ing. Maurizio Erbicella

Dirigente del Settore Urbanistica:
Dot. Ing. Ennio Costanzo

SINDACO:
Antonio Bellia

OGGETTO:
Il regime vincolistico del territorio

ELABORATO:
Tav. 2

DATA:
Settembre 2019