



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI SAN GIOVANNI LA PUNTA E VALVERDE

C.F. – AVCOP: 0001338

Cod. AUSA: 0000563255

Città Metropolitana di Catania

Centro di costo: Comune di Valverde – IV Settore Territorio e Ambiente

Determinazione del Responsabile della C.U.C. n° 4 del 12.07.2018

Oggetto: Progetto per lavori di *“ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in piazza del Santuario- primo stralcio funzionale”* -

CIG: 75604329D9 CUP I73E05000030006

Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori.

Premesso:

- che con D.D.G. n. 793 del 16.4.2015 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità è stato approvato ed emanato il bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di funzionamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana, garantendo la copertura finanziaria, nella prima fase, con le economie in atto accertate e riproducibili sul capitolo 672088 del Bilancio della Regione, pari a circa 18.000.000,00 di Euro;
- che il Comune di Valverde ha partecipato al Bando di finanziamento di che trattasi per l'intervento relativo alla realizzazione dei lavori di *“ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in p.zza del Santuario- primo stralcio funzionale”* dell'importo di Euro 1.099.960,37, producendo il relativo progetto esecutivo approvato con Delibera G.M. n. 87 del 29.9.2015;
- che con D.D.G. n. 2442 del 7.10.2016 il suddetto progetto è stato inserito nella graduatoria definitiva degli interventi ammessi a finanziamento;
- che con successivo D.D.G. n. 3327 del 27.12.2016 il menzionato progetto esecutivo *–medio tempore* aggiornato su richiesta dell'Assessorato al mutato quadro normativo, ovvero al D.Lgs. 50/2016- è stato ammesso definitivamente a finanziamento per l'importo complessivo di Euro 1.099.960,37, contestualmente autorizzandosi il Comune di Valverde di procedere all'indizione della gara per l'aggiudicazione dei lavori di *“ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in p.zza del Santuario – primo stralcio funzionale”*, giusto quadro economico di seguito riportato:

A – Importo dei lavori		€.	884.155,04
Importo lavori a base d'asta	€.	855.860,44	
Oneri per la sicurezza diretti o indiretti non sogg. a ribasso	€	<u>28.294,60</u>	
	€	884.155,04	
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
IVA 10% sui lavori	€	88.415,50	
Competenze tecniche D.L., cordinam. Sic., Contab. e misura I.V.A. e previd. Inclusa	€	66.330,95	
Imprevisti <10%	€	22.400,00	
Oneri di conferimento a discarica	€	10.000,00	
Tassa autorità di vigilanza	€	500,00	
Incentivo U.T.C.	€	8.841,55	
Collaudo tecnico amministrativo	€	7.734,60	
Collaudo statico I.V.A. e INARCASSA incluse	€	<u>11.582,72</u>	
Totale	€	215.805,33	<u>€ 215.805,33</u>
Totale complessivo			<u>€ 1.099.960,37</u>

- che con il Decreto Assessoriale da ultimo richiamato, in particolare, è stato assegnato all'Amministrazione comunale il termine di 180 giorni dalla notifica dello stesso provvedimento per l'espletamento della gara e la consegna dei lavori alla Ditta affidataria;

- che su istanza del Comune di Valverde- con nota prot. n. 52186 del 23.10.2017 l'Assessorato Regionale ha concesso la proroga richiesta, fissando il nuovo termine alla data del 31.5.2018;

- che con nota prot 7138 del 31-05-2018 è stata avanzata istanza al predetto Assessorato per il prolungamento del termine per la consegna dei lavori alla data del 30 novembre 2018;

- che, pertanto è necessario indire specifica procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Ritenuto:

- di procedere -sussistendone i presupposti di Legge- all'affidamento dei lavori di che trattasi, attraverso procedura negoziata senza pubblicazione di bando con consultazione di n. 15 operatori economici, ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016, adottando il criterio del prezzo più basso ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i parametri di cui alla lettera d'invito e suoi allegati, con particolare riguardo alla previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del menzionato Decreto Legislativo;

Considerato:

- che, in relazione al breve termine assegnato dall'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità, appare opportuno avvalersi ai fini dell'affidamento dei lavori in riferimento della suindicata procedura negoziata ammessa dall'art. 36 del Codice dei Contratti in quanto consentendo una semplificazione delle modalità di scelta del contraente garantisce una contrazione dei tempi di esecuzione contestualmente assicurando procedimenti più snelli ma altrettanto rigorosi, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e di non discriminazione, trasparenza e proporzionalità dell'azione amministrativa;

- che il criterio di aggiudicazione adottato, ovvero quello del prezzo più basso senza nessun ulteriore parametro di valutazione, è scelta che garantisce una maggiore economicità per l'Ente e risulta pienamente ammissibile al caso in specie in virtù del richiamato art. 95, il quale dispone che: *“può essere utilizzato il criterio del minor prezzo: a) fermo restando quanto previsto dall'articolo*

36, comma 2, lettera d), *per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo*”;

Considerato, altresì:

- che il Comune di Valverde dispone di apposito Elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori mediante procedura negoziata, approvato con D.D. n.93 del 09.05.2018;

Dato atto che:

- L'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà mediante sorteggio nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento attingendo dal predetto elenco, previa verifica della sussistenza dei requisiti di capacità tecnica ed economica, n. 15 operatori economici da invitare alla gara oggetto del presente provvedimento, di cui resteranno secretati i nominativi siano alla presentazione delle offerte.

- che il RUP può attestare che ai fini dell'indizione della riferita procedura negoziata, non occorre procedere all'aggiornamento dei prezzi di cui al progetto esecutivo posto a base di gara, con riferimento al nuovo Prezziario Unico Regionale per i lavori pubblici 2018 entrato in vigore il 9 gennaio 2018, in quanto, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/2011 e della Circolare del Dipartimento Regionale Tecnico prot. n. 11477 del 17.1.2018, in quanto non sussistono significative variazioni economiche.

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.4.2016 “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici”, limitatamente alle parti in vigore ai sensi degli articoli 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;

- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

-L'art.192 del Dlvo n.267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente;

Rilevato che:

- la procedura per l'affidamento dell'appalto in questione non prevede alcun obbligo di pubblicità, fatta salva la pubblicazione sul profilo del committente dell'esito di gara unitamente ai soggetti invitati, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016.

Atteso che:



- ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. n. 266 del 23.12.2005 e della Delibera ANAC 163 del 22 dicembre 2015 è previsto da parte della stazione appaltante il versamento di un contributo pari ad €. 375,00 a favore dell'ANAC. Mentre il versamento a carico della singola impresa partecipante è pari a €. 80,00;

Dato atto:

- che il pagamento del corrispettivo all'operatore economico affidatario verrà effettuato dal Comune di Valverde previa verifica dell'esatto adempimento delle prestazioni esclusivamente con le modalità di cui alla Legge 136/2010, e precisamente tramite bonifico bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

- che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico è stato attribuito dall'ANAC al presente procedimento selettivo il seguente Codice CIG: 75604329D9

Richiamati:

- La Convenzione tra i Comuni di San Giovanni La Punta (Comune Capo-fila) e di Valverde, istitutiva della Centrale Unica di Committenza ex art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006;

- La delibera del Consiglio Comunale di San Giovanni La Punta n. 5 dello 01.03.2016 con la quale è stata data attuazione alla Convenzione istitutiva della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di San Giovanni La Punta e di Valverde ed il relativo Regolamento;

- La delibera della G.M. di San Giovanni La Punta n. 28 del 17.3.2016 con la quale è stato individuato il personale da assegnare alla struttura organizzativa della riferita Centrale Unica di Committenza, individuandosi il Presidente della stessa nella persona dell'Ingegnere Mario Santonocito;

Visti e ritenuto di approvare:

- la lettera di invito, ed i relativi allegati da ritenersi parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

DETERMINA

a) di approvare la parte motiva del presente provvedimento che qui si intende integralmente trascritta;

b) di procedere all'affidamento dei lavori di *“ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in p.zza del Santuario – primo stralcio funzionale”*, il cui importo a base di gara ammonta ad €. 884.155,04 di cui €. 28.294,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando con consultazione di n. 15 operatori economici, ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016, adottando il criterio del prezzo più basso ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016

c) di dare atto, ai sensi dell'art.192 del D.lvo 267/2000 quanto segue:

- il fine del contratto è l'esecuzione dei lavori di *“ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in p.zza del Santuario – primo stralcio funzionale”*,

- il contratto verrà stipulato nella forma scritta pubblico amministrativa a cura dell'ufficiale rogante soggetto a registrazione, le cui clausole sono riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo;

- l'individuazione del contraente avverrà mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ex art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016; mediante sorteggio nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento attingendo dall' Elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori mediante procedura negoziata, approvato con D.D. n.93 del 09.05.2018, previa verifica della sussistenza dei requisiti di capacità tecnica ed economica, di n. 15 operatori economici di cui resteranno secretati i nominativi siano alla presentazione delle offerte.

d) di approvare:

- lo schema della lettera di invito che si allega al presente provvedimento sub “Allegato A” che ne costituisce parte integrante e sarà resa disponibili a tutti i candidati;

e) di dare atto che:

- la copertura dei costi connessi all'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento, sarà garantita dal finanziamento regionale di cui al D.D.G. n. 3327 del 27.12.2016;

- la somma di Euro 375,00 prevista quale contributo a favore dell'ANAC risulta inserita nel quadro economico del progetto tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

- la procedura per l'affidamento dell'appalto in questione non prevede alcun obbligo di pubblicità, fatta salva la pubblicazione sul profilo del Committente dell'esito di gara unitamente ai soggetti invitati, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

f) di dare atto che la predetta spesa, secondo quanto previsto dal principio di competenza potenziata, sarà esigibile negli esercizi finanziari 2018/19, dando atto che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio dei relativi esercizi finanziari e con le regole di finanza pubblica;

g) di dare atto, altresì, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000, della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

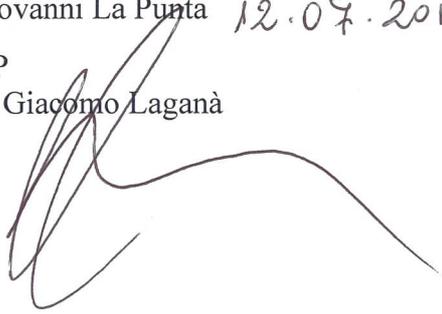
h) di disporre quanto segue:

- che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio on line come previsto dall'art.32 della legge 18.06.2009, n.69, così come disposto dalla Legge Regionale 26.06.2015, n.11, nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente ex Decreto Legislativo 14.03.2013, n.33, nella Sezione “Provvedimenti”, sottosezione Provvedimenti Dirigenti e nella Sezione “Bandi di gara e contratti” sottosezione atti delle amministrazioni aggiudicatrici;

San Giovanni La Punta 12.07.2018

IL RUP

Geom. Giacomo Laganà



IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.

Ing. Mario Santonocito

