



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI SAN GIOVANNI LA PUNTA E VALVERDE

C.F. – AVCOP: 0001338

Cod. AUSA: 0000563255

Città Metropolitana di Catania

Centro di costo: Comune di Valverde – IV Settore Territorio e Ambiente

Determinazione del Responsabile della C.U.C. N° 2 del 30.05.2018

Oggetto: Progetto per lavori di “*ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in piazza del Santuario- primo stralcio funzionale*” nel Comune di Valverde - Determina approvazione lettera di invito per l’affidamento del servizio di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. CIG: 7443448F97.

Premesso:

- che con D.D.G. n. 793 del 16.4.2015 dell’Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità è stato approvato ed emanato il bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di funzionamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana, garantendo la copertura finanziaria, nella prima fase, con le economie in atto accertate e riproducibili sul capitolo 672088 del Bilancio della Regione, pari a circa 18.000.000,00 di Euro;
- che il Comune di Valverde ha partecipato al Bando di finanziamento di che trattasi per l’intervento relativo alla realizzazione dei lavori di “*ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in p.zza del Santuario- primo stralcio funzionale*” dell’importo di Euro 1.099.960,37, producendo il relativo progetto esecutivo approvato con Delibera G.M. n. 87 del 29.9.2015;
- che con D.D.G. n. 2442 del 7.10.2016 il suddetto progetto è stato inserito nella graduatoria definitiva degli interventi ammessi a finanziamento;
- che con successivo D.D.G. n. 3327 del 27.12.2016 il menzionato progetto esecutivo –*medio tempore* aggiornato su richiesta dell’Assessorato al mutato quadro normativo, ovvero al D.Lgs. 50/2016- è stato ammesso definitivamente a finanziamento per l’importo complessivo di Euro 1.099.960,37, contestualmente autorizzandosi il Comune di Valverde di procedere all’indizione della gara per l’aggiudicazione dei lavori di “*ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in p.zza del Santuario – primo stralcio funzionale*”, giusto quadro economico di seguito riportato:

A – Importo dei lavori		€.	884.155,04
Importo lavori a base d'asta	€.	855.860,44	
Oneri per la sicurezza diretti o indiretti non sogg. a ribasso	€	<u>28.294,60</u>	
	€	884.155,04	
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
IVA 10% sui lavori	€	88.415,50	
Competenze tecniche D.L., cordinam. Sic., Contab. e misura I.V.A. e previd. Inclusa	€	66.330,95	
Imprevisti <10%	€	22.400,00	
Oneri di conferimento a discarica	€	10.000,00	
Tassa autorità di vigilanza	€	500,00	
Incentivo U.T.C.	€	8.841,55	
Collaudo tecnico amministrativo	€	7.734,60	
Collaudo statico I.V.A. e INARCASSA incluse	€	<u>11.582,72</u>	
Totale	€	215.805,33	€. <u>215.805,33</u>
Totale complessivo			€ <u>1.099.960,37</u>

- che con il Decreto Assessoriale da ultimo richiamato, in particolare, è stato assegnato all'Amministrazione comunale il termine di 180 giorni dalla notifica dello stesso provvedimento per l'espletamento della gara e la consegna dei lavori alla Ditta affidataria;

- che, su istanza del Comune di Valverde, con nota prot. n. 52186 del 23.10.2017 l'Assessorato Regionale ha concesso la proroga richiesta, fissando il nuovo termine alla data del 31.5.2018;

- che ai fini dell'affidamento dei lavori, la cui procedura di gara è in fase di predisposizione- è necessario procedere alla previa selezione di professionista qualificato cui affidare l'incarico di Direzione dei Lavori, di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, nonché di contabilità e misura;

- che, pertanto, con Determinazione della CUC n. 1 del 6.4.2018 è stato disposto l'affidamento dell'incarico di direzione lavori relativo all'intervento di che trattasi, attraverso procedura negoziata senza pubblicazione di bando con consultazione di almeno n. 5 operatori economici, ex artt. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

- che, in particolare, con la riferita Determinazione -non disponendo il Comune di Valverde di specifico Albo di professionisti per l'affidamento degli incarichi di progettazione, direzione lavori, collaudo ed altre attività accessorie di importo inferiore a 100.000,00 Euro-, per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità è stato approvato avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di operatori da invitare alla successiva procedura negoziata;

- che, a seguito della pubblicazione del detto avviso sul sito istituzionale della CUC e del Comune di Valverde, entro il termine ultimo fissato per le ore 12 del 19.4.2018 sono pervenute più di cinque candidature;

- che, quindi, in conformità alle previsioni dell'avviso, si è proceduto a sorteggio pubblico dei cinque operatori da invitare alla successiva procedura negoziata, come da verbale del 4 maggio 2018 che non essendo pervenute osservazioni/opposizioni viene approvato e allegato alla presente Determina quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto:

- di dover procedere all'invito alla procedura negoziata indetta ai sensi e per gli effetti degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016 dei professionisti individuati nel verbale di

sorteggio sopra indicato, procedura da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del citato Decreto;

- di dover, conseguentemente approvare la relativa lettera di invito;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.4.2016 “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici”, limitatamente alle parti in vigore ai sensi degli articoli 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;

- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- la Determinazione CUC n. 1 del 18.4.2018;

- il verbale di sorteggio del 4.5.2018;

- la lettera di invito corredata dal DGUE;

- lo schema di disciplinare di incarico;

Richiamati:

- La Convenzione tra i Comuni di San Giovanni La Punta (Comune Capo-fila) e di Valverde, istitutiva della Centrale Unica di Committenza ex art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006;

- La delibera del Consiglio Comunale di San Giovanni La Punta n. 5 dello 01.03.2016 con la quale è stata data attuazione alla Convenzione istitutiva della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di San Giovanni La Punta e di Valverde ed il relativo Regolamento;

- La delibera della G.M. di San Giovanni La Punta n. 28 del 17.3.2016 con la quale è stato individuato il personale da assegnare alla struttura organizzativa della riferita Centrale Unica di Committenza, individuandosi il Presidente della stessa nella persona dell'Ingegnere Mario Santonocito;

DETERMINA

- 1. Approvare il Verbale di sorteggio dei professionisti da invitare redatto in data 04.05.2018 con il quale sono stati individuati i cinque professionisti da invitare alla procedura negoziata;*
- 2. Procedere all'invito dei professionisti individuati nel verbale di sorteggio del 4.5.2018 alla procedura negoziata indetta ai sensi ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, nonché di contabilità e misura dei lavori di “**Ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in piazza del Santuario- primo stralcio funzionale**”, da realizzarsi nel Comune di Valverde, per l'importo a base d'asta di €. 52.278,49*



(oltre IVA ed oneri previdenziali) corrispondente al compenso dell'onorario quale risultante dal quadro economico dell'intervento sopra riportato, per un importo lordo di €.66.330,95;

3. **Approvare** l'allegata lettera di invito finalizzata all'acquisizione delle offerte da parte dei professionisti sorteggiati per l'affidamento dell'incarico del servizio di cui sopra;
4. **Dare atto** che il contratto in oggetto verrà stipulato secondo la forma della comunicazione scritta per mezzo della sottoscrizione del disciplinare tecnico di incarico, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D. Lgs. n.50/16, e che alla liquidazione della fornitura del professionista si provvederà su presentazione di regolare fattura con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
5. **Dare atto** che le funzioni di RUP sono svolte dal Geometra Giacomo Laganà, Dirigente del IV Settore Territorio e Ambiente del Comune di Valverde, dipendente a tempo indeterminato in possesso delle necessarie competenze;
6. **Dare atto** che la spesa complessiva di €. 66.330,95, IVA ed oneri compresi, risulta prevista nel quadro economico del finanziamento concesso con il D.D.G. n. 3327 del 27.12.2016 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità;
7. **Dare atto** che la predetta spesa, secondo quanto previsto dal principio di competenza potenziata, sarà esigibile nell'esercizio 2018, dando atto che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio dei relativi esercizi finanziari e con le regole di finanza pubblica;
8. **Con separato atto del Comune di Valverde sarà impegnata -non essendo inserita nel quadro economico dell'intervento sopra riportato-** la complessiva spesa presunta di €. 3.000, 00 oltre IVA quale presunto compenso da corrispondere a n. 2 componenti per la Commissione di gara che saranno nominati dall'UREGA nel rispetto di quanto previsto all'art. 12 del Decreto del presidente della Regione Siciliana n. 13 del 31/01/2012 ;
9. **Dare atto**, altresì, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000, della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;
10. **Disporre** quanto segue:
 - che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio on line come previsto dall'art.32 della legge 18.06.2009, n.69, così come disposto dalla Legge Regionale 26.06.2015, n.11, nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente ex Decreto Legislativo 14.03.2013, n.33, nella Sezione "Provvedimenti", sottosezione Provvedimenti Dirigenti e nella Sezione "Bandi di gara e contratti" sottosezione atti delle amministrazioni aggiudicatrici sul sito istituzionale della CUC, sul sito istituzionale del Comune di Valverde;

San Giovanni La Punta 30.05.2018

IL RESPONSABILE DELLA CUC

Ing. Mario Santonocito

