



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI SAN GIOVANNI LA PUNTA E VALVERDE

C.F. – AVCOP: 0001338

Cod. AUSA: 0000563255

Città Metropolitana di Catania

Centro di costo: Comune di Valverde – IV Settore Territorio e Ambiente

Determinazione del Responsabile della C.U.C. n° 1 del 06.04.2018

Oggetto: Progetto per lavori di “ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in piazza del Santuario- primo stralcio funzionale.”
Determina a contrarre per l’affidamento del servizio di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Importo a base d’asta €. 52.278,49

CIG: 7443448F97 CUP 173E05000030006

Premesso:

- che con D.D.G. n. 793 del 16.4.2015 dell’Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità è stato approvato ed emanato il bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di funzionamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana, garantendo la copertura finanziaria, nella prima fase, con le economie in atto accertate e riproducibili sul capitolo 672088 del Bilancio della Regione, pari a circa 18.000.000,00 di Euro;
- che il Comune di Valverde ha partecipato al Bando di finanziamento di che trattasi per l’intervento relativo alla realizzazione dei lavori di “*ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in p.zza del Santuario- primo stralcio funzionale*” dell’importo di Euro 1.099.960,37, producendo il relativo progetto esecutivo approvato con Delibera G.M. n. 87 del 29.9.2015;
- che con D.D.G. n. 2442 del 7.10.2016 il suddetto progetto è stato inserito nella graduatoria definitiva degli interventi ammessi a finanziamento;
- che con successivo D.D.G. n. 3327 del 27.12.2016 il menzionato progetto esecutivo –*medio tempore* aggiornato su richiesta dell’Assessorato al mutato quadro normativo, ovvero al D.Lgs. 50/2016- è stato ammesso definitivamente a finanziamento per l’importo complessivo di Euro 1.099.960,37, contestualmente autorizzandosi il Comune di Valverde di procedere all’indizione della gara per l’aggiudicazione dei lavori di “*ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in p.zza del Santuario – primo stralcio funzionale*”, giusto quadro economico di seguito riportato:

A – Importo dei lavori			€. 884.155,04
Importo lavori a base d'asta	€.	855.860,44	
Oneri per la sicurezza diretti o indiretti non sogg. a ribasso	€	<u>28.294,60</u>	
	€	884.155,04	
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
IVA 10% sui lavori	€	88.415,50	
Competenze tecniche D.L., cordinam. Sic., Contab. e misura I.V.A. e previd. Inclusa	€	66.330,95	
Imprevisti <10%	€	22.400,00	
Oneri di conferimento a discarica	€	10.000,00	
Tassa autorità di vigilanza	€	500,00	
Incentivo U.T.C.	€	8.841,55	
Collaudo tecnico amministrativo	€	7.734,60	
Collaudo statico I.V.A. e INARCASSA incluse	€	<u>11.582,72</u>	
Totale	€	215.805,33	€. 215.805,33
Totale complessivo			€ 1.099.960,37

- che con il Decreto Assessoriale da ultimo richiamato, in particolare, è stato assegnato all'Amministrazione comunale il termine di 180 giorni dalla notifica dello stesso provvedimento per l'espletamento della gara e la consegna dei lavori alla Ditta affidataria;

- che su istanza del Comune di Valverde- con nota prot. n. 52186 del 23.10.2017 l'Assessorato Regionale ha concesso la proroga richiesta, fissando il nuovo termine alla data del 31.5.2018;

- che ai fini dell'affidamento dei lavori, la cui procedura di gara è in fase di predisposizione- è necessario procedere alla previa selezione di professionista qualificato cui affidare l'incarico di Direzione dei Lavori, di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, nonché di contabilità e misura;

Visto:

- lo schema delle competenze tecniche per l'espletamento dei servizi di ingegneria in questione, calcolato sulla base del Decreto del Ministero della giustizia del 17 giugno 2016, che prevede un corrispettivo pari ad €. 52.278,49 (oltre IVA ed oneri previdenziali);

Ritenuto:

- di procedere, sussistendone i presupposti di legge, all'affidamento dell'incarico di direzione lavori relativo all'intervento di che trattasi, attraverso procedura negoziata senza pubblicazione di bando con consultazione di almeno n. 5 operatori economici, ex artt. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

Considerato:

- che il Comune di Valverde non dispone di un Albo di professionisti per l'affidamento degli incarichi di progettazione, direzione lavori, collaudo ed altre attività accessorie di importo inferiore a 100.000,00 Euro, da cui procedere al sorteggio degli operatori economici da invitare alla citata procedura negoziata;

- che, pertanto, per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità. si rende opportuno indire una procedura di manifestazione di interesse onde acquisire candidature di operatori economici qualificati da invitare di seguito alla riferita procedura;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.4.2016 “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici”, limitatamente alle parti in vigore ai sensi degli articoli 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
- l’art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato:

- che il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di assicurare il corretto espletamento dei servizi d’istituto, precisandosi a riguardo che:

a) il contratto ha per oggetto l’affidamento dell’incarico di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, nonché di contabilità e misura;

b) il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata con la sottoscrizione del Disciplinare d’incarico;

c) il contraente sarà individuato attraverso procedura negoziata senza pubblicazione di bando con consultazione di almeno n. 5 operatori economici, ex artt. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016, previa indagine di mercato per la quale sarà pubblicato specifico avviso di manifestazione di interesse;

d) il criterio di aggiudicazione sarà quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto:

- che il pagamento del corrispettivo all’operatore economico affidatario verrà effettuato dal Comune di Valverde previa verifica dell’esatto adempimento delle prestazioni esclusivamente con le modalità di cui alla Legge 136/2010, e precisamente tramite bonifico bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

- che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico è stato attribuito dall’ANAC al presente procedimento selettivo il seguente Codice CIG: 7443448F97

Richiamati:

- La Convenzione tra i Comuni di San Giovanni La Punta (Comune Capo-fila) e di Valverde, istitutiva della Centrale Unica di Committenza ex art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006;

- La delibera del Consiglio Comunale di San Giovanni La Punta n. 5 dello 01.03.2016 con la quale è stata data attuazione alla Convenzione istitutiva della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di San Giovanni La Punta e di Valverde ed il relativo Regolamento;

- La delibera della G.M. di San Giovanni La Punta n. 28 del 17.3.2016 con la quale è stato individuato il personale da assegnare alla struttura organizzativa della riferita Centrale Unica di Committenza, individuandosi il Presidente della stessa nella persona dell’Ingegnere Mario Santonocito;

Visto l'avviso di manifestazione di interesse ed i relativi allegati;

DETERMINA

1. **Procedere all'affidamento** del servizio di Direzione dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, nonché di contabilità e misura dei lavori di “ **Ristrutturazione dei locali da adibire a sala conferenze teatro comunale nei locali siti in piazza del Santuario- primo stralcio funzionale**”, da realizzarsi nel comune di Valverde, per l'importo a base d'asta di €. 52.278,49 (oltre IVA ed oneri previdenziali) corrispondente al compenso dell'onorario quale risultante dal quadro economico dell'intervento sopra riportato, per un importo lordo di €.66.330,95, ed assoggettati al ribasso, mediante procedura negoziata, ai sensi ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016, da espletarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs citato;
2. **Approvare** l'allegato avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazione di interesse di operatori da invitare alla procedura negoziata da avviare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico del servizio di cui sopra;
3. **Approvare** l'allegato schema di disciplinare di incarico;
4. **Dare atto** che il contratto in oggetto verrà stipulato secondo la forma della comunicazione scritta per mezzo della sottoscrizione del disciplinare tecnico di incarico, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D. Lgs. n.50/16, e che alla liquidazione della fornitura del professionista si provvederà su presentazione di regolare fattura con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
5. **Dare atto** che le funzioni di RUP sono svolte dal Geometra Giacomo Laganà, Dirigente del IV Settore Territorio e Ambiente del Comune di Valverde, dipendente a tempo indeterminato in possesso delle necessarie competenze;
6. **Dare atto** che la spesa complessiva di €. 66.330,95, IVA ed oneri compresi, risulta prevista nel quadro economico del finanziamento concesso con il D.D.G. n. 3327 del 27.12.2016 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità;
7. **Dare atto** che la predetta spesa, secondo quanto previsto dal principio di competenza potenziata, sarà esigibile nell'esercizio 2018, dando atto che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio dei relativi esercizi finanziari e con le regole di finanza pubblica;
8. **Dare atto**, altresì, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000, della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;
9. **Disporre** quanto segue:
 - che il presente provvedimento venga pubblicato la pubblicazione all'Albo Pretorio on line come previsto dall'art.32 della legge 18.06.2009, n.69, così come disposto dalla Legge Regionale 26.06.2015, n.11, nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente ex Decreto Legislativo 14.03.2013, n.33, nella Sezione “Provvedimenti”, sottosezione Provvedimenti Dirigenti e nella Sezione “Bandi di gara e contratti” sottosezione atti delle amministrazioni aggiudicatrici;
 - che l'avviso di manifestazione di interesse per la selezione di professionisti da invitare alla procedura negoziata da avviare ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2, D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico in questione, venga pubblicato sul sito istituzionale della CUC, sul sito istituzionale del Comune di Valverde, nonché all'Albo Pretorio del Comune di Valverde.

San Giovanni La Punta 06.04.2018

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.

Ing. Mario Santonocito

