



Registro del Settore LL.PP.

n. 165 del 18 DIC. 2018

Registro Generale

n. 1294 del 31/12/18

Oggetto: *Maggiori oneri di espropriazione relativo lavori di costruzione della strada esterna di collegamento pubblico dalla S.P. 9 in ampliamento della Via Catira, sino alla Contrada SS.Crocifisso e per proseguire verso Via Morgioni, Via Montello e innestarsi in Via S.Lucia – Indennità Scalia Maria Antonietta*

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni -

- Premesso** che l'Ufficio per le Espropriazioni, costituito ai sensi dell'art. 6 del DPR 327/2001, ha in carico sia le procedure derivanti da nuove espropriazioni per opere pubbliche realizzate dall'Amministrazione, sia i fascicoli relativi a procedure espropriative di opere pubbliche per le quali l'iter non si è concluso con il Decreto Definitivo di Esproprio nè con la cessione volontaria del bene, trovandosi queste ultime nello stato di occupazione illegittima;
- Considerato** che per le sopra citate motivazioni i vecchi espropri non definiti, quali per esempio la Via Catira-S.Lucia,, determinano l'impossibilità di traslare la proprietà in capo al Comune con tutti i risvolti del caso sotto l'aspetto della legittimità ad operare da parte dell'Amministrazione, per cui in pendenza delle definizioni le ditte proprietarie hanno la possibilità di vedere riconosciuto il proprio diritto al risarcimento danni, con importanti risvolti negativi per il Bilancio Comunale;
- Dato atto** che questo stesso Ufficio per le Espropriazioni, a seguito delle indicazioni date dall'Amministrazione, ha costantemente operato per la definizione delle procedure ancora pendenti, per le quali l'occupazione è divenuta *sine- titolo*, definendo gran parte delle espropriazioni attraverso azioni transattive con le ditte proprietarie in luogo del Decreto di espropriazione previsto dall'art. 42bis del T.U. sugli espropri;
- Visto** l'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001, introdotto dall'articolo 34, comma 1, Legge n. 111 del 15 luglio 2011, con il quale si danno indicazioni sul criterio di calcolo e sulle procedure tecnico-amministrative da seguire per l'acquisizione delle proprietà, da parte dell'Amministrazione Comunale, laddove è divenuta illegittima l'occupazione da procedura espropriativa.
- Considerato** che all'uopo occorre provvedere alla ricognizione delle aree per le quali si configura l'applicabilità dell'art. 42bis del DPR 327/2001, con particolare riguardo alle ditte che non sono pervenute ad alcuna accettazione dell'indennità di espropriazione e che si trovano ancora nello stato giuridico di essere proprietari del bene occupato;
- Atteso** che rientra tra queste la ditta Scalia Maria Antonietta, proprietaria della particella n° 1785 del foglio 7 Catasto terreni di San Giovanni La Punta, della superficie di mq. 573,00;
- Atteso** che ad oggi la ditta proprietaria non ha fatto pervenire la propria accettazione alla proposta di indennizzo, ma che tuttavia, è ancora dovuta l'indennità di espropriazione che, sia nelle forme del deposito amministrativo che nella forma della cessione volontaria, per la definizione della procedura espropriativa, comportano una spesa certa a carico del Bilancio Comunale, per cui occorre impegnare le somme ad oggi maturate sul Bilancio Comunale a favore della ditta proprietaria secondo il criterio di calcolo effettuato da questo Ufficio, ivi compresa l'indennità di occupazione;
- Accertato** che nella relazione programmatica del Bilancio di esercizio è stata considerata in uscita la spesa di € 65.000,00 quale indennizzo per l'espropriazione delle aree in questione al

cap. 1058/9 alla voce "Spese per transazioni ed arbitraggi per procedure espropriative";

Visti altresì

- l'art. 183 comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 che riporta: "L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151".
- la delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 16/07/2018, all'oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2018 e Bilancio Pluriennale 2020 e relativi allegati";
- la deliberazione della Giunta Comunale n.69 del 16/07/2018, all'oggetto: "Approvazione PEG armonizzato 2018/2020";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 26 dello 08/10/2018, all'oggetto: "Variazione al Bilancio 2018 e Bilancio Pluriennale 2018/2019 ai sensi dell'art.175 c. 2 TUEL";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 dell'11/10/2018 all'oggetto: "Variazione PEG a seguito variazione di Bilancio";
- la deliberazione di C.C. n. 36 del 30/11/2018 ad oggetto:"Approvazione Variazione al Bilancio di Previsione 2018 e Bilancio Pluriennale 2018-2020 Art. 175 c.3 D.Lgs. 267/2000";

Accertati:

- la disponibilità finanziaria del bilancio al cap. 1058/9 "Spese per transazioni ed arbitraggi per procedure espropriative" e ravvisata l'esigibilità della spesa nell'anno in corso;
- che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno come disposto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- che il presente provvedimento ha effetti diretti sia sul bilancio comunale che sul patrimonio, quest'ultimo in funzione dell'acquisizione dei beni al patrimonio indisponibile del Comune;

Dato atto che il sottoscritto, soggetto emanante il provvedimento, ed i soggetti incaricati dell'istruttoria dell'atto non versano in situazioni anche potenziali di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento;

Vista:

- La Delibera di G.C. n. 12 del 01/02/2018 con la quale è stato approvato il piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza anni 2018 – 2020;

Visto l'art.33 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 15 del 17/05/2018;

Ritenuta la propria competenza a determinare in merito;

D E T E R M I N A

- 1) Impegnare l'importo di € **65.000,00** al cap. 1058/9, alla voce "Spese per transazioni ed arbitraggi per procedure espropriative" del Bilancio di esercizio corrente, per il pagamento dei maggiori oneri di esproprio derivanti dalla procedura espropriativa a carico della ditta **Scalia Maria Antonietta** per i "lavori di costruzione della strada -esterna di collegamento pubblico dalla S.P. 9 in ampliamento della Via Catira, sino alla Contrada SS.Crocifisso e per proseguire verso Via Morgioni, Via Montello e innestarsi in Via S.Lucia", e precisamente alla seguente sezione del Bilancio:

Missione	Programma	titolo	Cod SIOPE	Cap.	Descrizione capitolo
8	1	1	1803	1058/9	Spese per transazioni ed arbitraggi per procedure espropriative fin. Con OO.UU.

- 2) Dare atto che per gli adempimenti nei confronti dell' A.N.A.C., non è prevista nella fattispecie l'acquisizione di un codice di identificazione gara, così come sono estranei agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n° 136/2010 le indennità, gli indennizzi ed i risarcimenti dei danni corrisposti a seguito di procedure espropriative, giusta la Determinazione ANAC n. 10 del 22 Dicembre 2010;
- 3) Dichiarare che l'importo di cui alla presente scaturente da obbligazione certa, è esigibile nell'anno in corso.
- 4) Dichiarare che il presente provvedimento ha effetti diretti sia sul bilancio comunale che sul patrimonio, quest'ultimo in funzione dell'acquisizione dei beni al patrimonio indisponibile del Comune;
- 5) Disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, come previsto dall'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69, e l'inserimento nel sito Web sezione atti amministrativi così come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della L.R. 16//12/2008 n. 22 come modificato dall'art. 6 della L.R. 26/06/2015 n. 11 nonché nella sezione amministrazione trasparente ex D.Lgs. 14/03/2013 n. 33:
 - Sezione liv.1 "provvedimenti" – Sottosezione liv. 2 "provvedimenti dirigenti amministrativi"
- 6) Dare atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

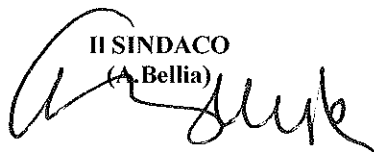
San Giovanni La Punta, li _____

Il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni
(arch. Angelo Plastini)



VISTO

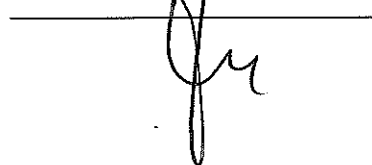
IL SINDACO
(A. Bellia)



IL SETTORE FINANZE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
COME DA SCHEDA ALLEGATA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE



Data _____

- PUBBLICAZIONE -

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi

dal _____ al _____ Registro Pubblicazioni n° _____

Data _____

L'Impiegato addetto

Il Segretario Generale