



## UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Registro del Settore LL.PP.

n. 93 LLPP del 25 LUG. 2018.

Registro Generale

n. 650 /18 del 31/07/18

**Oggetto:** *Impegno di spesa per gli oneri derivanti per l'anno 2018 dall'atto di cessione volontaria rep. n° 7 del 17/05/2018 stipulato con la ditta Patanè Leda Maria e Patanè Armando per l'acquisizione dei beni afferenti ai lavori di ampliamento della Via Pietro Nicolosi, e liquidazione della seconda rata in acconto.*

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni -

**Premesso** che la ditta PATANE' LEDA MARIA nata a Militello in Val di Catania il 23/01/1948, C.Fisc. PTNLMR48A63F209U e PATANE' ARMANDO nato a Pisino D'Istria (Croazia) il 22/10/1941, C.fisc.PTNRND41R22Z118W, è stata oggetto di procedura espropriativa per pubblica utilità da parte del Comune di San Giovanni La Punta, di immobili occupati per la realizzazione dei lavori di allargamento di un tratto di Via P.Nicolosi;

**Che** la procedura di acquisizione dei beni interessati dalla suddetta procedura si è conclusa con la stipula del contratto di cessione volontaria rep.n° 7 del 17/05/2018 reg.to ad Acireale il 17/05/2018 al n° 1503 serie 1T, con il quale la proprietà dei beni è passata in capo al Comune;

**Che** il pagamento del corrispettivo per la suddetta cessione, come previsto in atto, complessivamente pattuito in € 200.000,00 è stato rateizzato in 4 rate, di cui una scadente il giorno 31/07/2018 dell'importo di € 50.000,00;

**Che** con Delibera di G.M. n° 3 dell'11/01/2018, con la quale è stata approvata la transazione riferita al contenzioso instaurato tra le parti e poi concluso con l'atto di cessione volontaria, è stato stabilito tra l'altro che ai pagamenti successivi alla prima rata si sarebbe provveduto con successivi atti di impegno di spesa da adottarsi dal parte del Dirigente non appena sarebbe stato approvato il Bilancio 2018 e Pluriennale 2018/2020, dove sarebbero state previste le somme di che trattasi;

**Considerato** che con Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 16/07/2018, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Bilancio Pluriennale 2020 e che con Delibera di G.M. n° 69 del 17/07/2017 è stato approvato il Peg armonizzato 2018/2020, per cui si può procedere agli adempimenti previsti per onorare il contratto stipulato con la ditta Patanè Leda Maria e Patanè Armando, ovvero ai impegnare gli importi previsti per le rate scadenti nell'anno 2018, pari ad € 100.000,00 ed alla liquidazione della seconda rata scadente il 31/07/2018 di € 50.000,00;

**Dato atto** al pagamento andrà applicata la ritenuta del 20% contemplata dall'art.35 del DPR 327/2001;

**Ritenuta** la necessità di provvedere e l'urgenza determinata dalla prossima scadenza del pagamento;

**Visti** - l'art. 183 comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 (modificato dall'art. 74 del d.lgs. n. 118 del 2011, introdotto dal d.lgs. n. 126 del 2014), "L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151."

- Il comma 6 dello stesso art. 183 del T.U.E.L. che prescrive "Gli impegni di spesa sono assunti nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili";

- L'art. 184 comma 1 che dispone: "La liquidazione costituisce la successiva fase del procedimento di spesa attraverso la quale, in base ai documenti ed ai titoli atti a comprovare il diritto acquisito del creditore, si determina la somma certa e liquida da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno definitivo assunto".

**Accertato** - la disponibilità finanziaria del bilancio di esercizio al cap. 3036 "Maggiori oneri di espropri con OOUU" e ravvisata l'esigibilità della spesa nell'anno in corso;

- che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno come disposto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

**Visti infine:** - La Delibera di G.C. n. 12 del 01/02/2018 con la quale è stato approvato il piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza anni 2018 – 2020;

- l'art.33 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Vista** la documentazione istruttoria e dato atto della regolarità tecnico amministrativa del procedimento;

**Ritenuta** la propria competenza a determinare in merito;

## DETERMINA

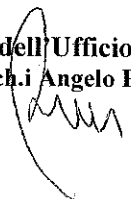
- 1) Impegnare l'importo di € **100.000,00** a carico del Bilancio Comunale quale adempimento contemplato sia nella Delibera di G.M. n° 3 del 11/01/2018, con la quale è stata approvata la transazione riferita al contenzioso instaurato per la procedura espropriativa nei confronti della ditta Patanè Leda Maria e Patanè Armando, sia nell'atto di cessione volontaria rep.n° 7 del 17/05/2018 reg.to ad Acireale il 17/05/2018 al n° 1503 serie 1T, con il quale la proprietà dei beni oggetto dei lavori di ampliamento della Via Pietro Nicolosi è passata in capo al Comune, con imputazione alle seguenti coordinate del Bilancio di esercizio in corso:

Missione	Programma	titolo	Cod SIOPE	Cap.	Descrizione capitolo
9	2	2	2201	3036	Maggiori oneri di esproprio – con OO.UU.

- 2) Liquidare e pagare alla ditta PATANE' LEDA MARIA nata a Militello in Val di Catania il 23/01/1948, C.Fisc. PTNLMR48A63F209U e PATANE' ARMANDO nato a Pisino D'Istria (Croazia) il 22/10/1941, C.fisc.PTNRND41R22Z118W, **entro il 31/07/2018**, l'importo di € 50.000,00 (diconsi euro cinquantamila), ovvero € 25.000,00 cadauno, quale secondo acconto della complessiva somma di € 200.000,00 stabilita a tacitazione dell'indennità di espropriazione in favore degli stessi, derivante dai superiori obblighi contrattuali;
- 3) Procedere alla liquidazione e pagamento di € 50.000,00 mediante l'impegno di spesa assunto al precedente punto 1) previa verifica della regolarità della succitata ditta in termini di posizione Equitalia;
- 4) Procedere al pagamento, al netto dell'imposta del 20% da applicare ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 327/2001, mediante bonifici alle coordinate bancarie di seguito riportate:
- PATANE' LEDA MARIA cod. IBAN IT 28Y010 3002827 0000 63336276;
  - PATANE' ARMANDO cod. IBAN IT 63C07 601028 000 000 52782083;
- 5) Dichiarare che i suddetti rapporti non sono compresi nella disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari (determinazione Avcp, 18 dicembre 2010, n. 8 e 22 dicembre 2010, n.10);
- 6) Dare atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- 7) Disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, come previsto dall'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69 e l'inserimento nel sito Web sezione atti amministrativi così come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della L.R. 16//12/2008 n. 22 come modificato dall'art. 6 della L.R. 26/06/2015 n. 11 nonché nella sezione amministrazione trasparente ex D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 sotto sezione liv.1 "provvedimenti" – Sotto sezione liv. 2 "provvedimenti dirigenti amministrativi".

San Giovanni La Punta, li \_\_\_\_\_

Il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni  
(arch. i Angelo Plastini)



Visto:  
Il Sindaco  
Antonino Bellia

**IL SETTORE FINANZE**

- Visto per la liquidazione

Data \_\_\_\_\_

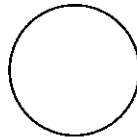
**Il Dirigente Settore Finanze**

\_\_\_\_\_

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ Reg. Pubblicazioni N. \_\_\_\_\_

**DATA** \_\_\_\_\_



**L'IMPIEGATO ADDETTO**

\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

\_\_\_\_\_