



# COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Fax.: 095 7417520

Codice Fiscale 00453970873

Provincia di Catania

## SETTORE LL.PP. - MANUTENZIONE

REG. DEL SETTORE

N° 54 DEL 26 APR 2018

N° Reg. <u>383</u> DATA <u>09/05/18</u>	<b>Determina di affidamento</b>  <b>OGGETTO:</b> <i>Contratto integrato per la manutenzione di ascensori e servo scala, ai sensi del D.P.R. n. 162/1999 installati nelle strutture comunali per l'anno 2018-2020. – Approvazione procedura ed affidamento diretto alla ditta SAMA ELEVATOR s.r.l.s con sede legale in Tremestieri Etneo.</i>
Cod. Cig: <b>Z12225D506</b> del <b>19.02.2018</b>	

### **Il Dirigente del Settore Manutenzione**

**Premesso** che con Determina a contrarre n. 12/LLPP del 09.02.2018 è stato fissato di procedere all'individuazione del contraente cui affidare mediante procedura RDO sul MePA il "**Servizio di manutenzione ascensori e servo scala installati nelle strutture comunali**" come indicato nel progetto redatto dal Settore Manutenzione-PP.GG., mediante comparazione di offerte sull'importo a base d'asta di € 1.600,00 annuo escluso IVA al 22%;

**Dato atto** che con la medesima Determina a contrarre sono state date le indicazioni previste dall'art. 192 c.1. del D.lgs. 267/2000 che qui si intendono integralmente riportate;

**Rilevato** che alla procedura RDO avviata sul portale del MEPA, registrata al n. 1892202, sono state invitate, come da dispositivo della predetta Determina, n° 3 ditte;

**Considerato** che, come si evince dal report rilasciato dal sistema informatico del MePA, allegato alla presente determina per farne parte integrante, entro la data del giorno 23.03.2018, ore 12,00, non è pervenuta alcuna offerta da parte dei concorrenti per cui, la procedura è stata deserta;

Tenuto conto che, al fine di garantire l'efficienza e la sicurezza degli impianti ascensore e servo scala necessita procedere con urgenza all'individuazione del soggetto contraente che possa garantire la non interruzione del pubblico servizio sotteso alla accessibilità dei luoghi pubblici comunali.

**Richiamato** l'art. 36 comma 2 lettera a) del Dlgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con il quale viene disposto che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori sottosoglia: "*per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta*";

**Considerato** che ai sensi del Dlgs n. 50/2016, art. 63 c. 2 lett. A, "*la procedura negoziata senza previa pubblicazione può essere utilizzata: a) qualora non sia stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata, né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata, in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta*";

**Ravvisato** che la procedura andata deserta impone razionalmente l'individuazione di una impresa che abbia i requisiti di legge per contrarre con la pubblica amministrazione, nonché la necessaria capacità tecnica ed economica;

**Ritenuto** per quanto sopra procedere alla trattativa diretta e che tra le imprese iscritte al MePA, all'iniziativa SERVIZI – SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE), risulta iscritta la ditta

“SAMA ELEVATOR S.r.l.s” con sede in Tremestieri Etneo, p.i. 05246800873, che fornisce le prestazioni richieste nel servizio;

**Dato atto** che con apposita procedura di trattativa diretta è stata richiesta alla ditta “SAMA ELEVATOR S.r.l.s” un’offerta con ribasso sul prezzo a base d’asta di € 1600,00 escluso IVA, in data 03/04/2018 prot.11404 a mezzo pec, cui seguirà l’affidamento mediante il MEPA;

**Accertato** che la ditta “SAMA ELEVATOR S.r.l.s” ha riscontrato la richiesta il 09/04/2018 a mezzo pec e che la documentazione che ha prodotto è conforme a quella richiesta per la partecipazione alla procedura, pertanto è da ritenere valida;

**Vista** l’offerta economica pervenuta dalla sopra citata ditta con la quale ha offerto il ribasso percentuale del **20,50%** sul canone annuo a base d’asta di €1600,00, da cui discende che l’importo dei lavori al netto del detto ribasso è di € 1.272,00 oltre IVA;

**Accertato** che la ditta “SAMA ELEVATOR S.r.l.s” ha i requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi dall’art. 80 del d.lgs n. 50/2016, in quanto azienda registrata al MePA, ivi compreso la regolarità dei pagamenti presso gli Enti previdenziali e Assicurativi verificata attraverso acquisizione del Durc on-line del 16/04/2018, prot. INAIL 10293624;

**Ritenuto** necessario determinare in merito all’approvazione della fase di individuazione e affidamento della ditta, nonché a rimodulare il quadro di spesa generale del progetto per la realizzazione dei lavori in forza delle economie fatte registrare dal ribasso d’asta, e venga altresì imputato il relativo importo definitivamente sul Bilancio Comunale;

**Atteso** che non è stato ancora approvato il Bilancio di esercizio anno 2018 e che pertanto, ai sensi dell’art.163del D.lg.167/2000, è in atto la gestione provvisoria;

**Tento conto** che l’impegno di spesa è antecedente alla fase della gestione provvisoria;

**Considerato** che il nuovo quadro annuo di spesa del progetto al netto del ribasso si può così riassumere:

1. Importo dei lavori contrattuali	€ 1.272,00
2. Iva 22%	€ 279,84.

**Totale € 1.551,84**

**Visto** il vigente piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza anni 2018 – 2020 approvato con Delibera G.C. n. 12 del 01/02/2018;

**Vista** la delibera del Consiglio Comunale n. 25 del 15/06/2017, all’oggetto: “Approvazione Bilancio di Previsione 2017 - Bilancio Pluriennale 2017/2019;

**Vista** la deliberazione della Giunta Municipale n.70 del 20/06/2017, all’oggetto: Approvazione PEG armonizzato 2017/2019;

**Vista** la delibera del C.C. n.39 del 29/11/2017, ad oggetto: variazione al Bilancio 2017 e pluriennale 2017-2019 ai sensi dell’art. 175 comma 2 del T.U.E.L.;

**Vista** la deliberazione della G. C. n.137 del 06/12/2017 ad oggetto: PEG armonizzato 2017/2019 dopo variazione di bilancio ai sensi dell’art.175 comma 2 T.U.E.L.;

**Accertata** la disponibilità finanziaria del bilancio di esercizio corrente al capitolo 1820/1 “*Manutenzione impianti e macchine operatrici (Ascensori imp. Riscaldamento, macchine ufficio)*” e ravvisata l’esigibilità della spesa nello stesso anno;

**Visto** l’art.33 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Ritenuta** la propria competenza a determinare in merito;

## **D E T E R M I N A**

### **Per i motivi espressi in narrativa di:**

- Dare atto** che alla procedura di comparazione delle offerte n. 1892202 avviata sulla piattaforma MePA per l’individuazione del contraente cui affidare il servizio **di manutenzione di ascensori e servo scala installati nelle strutture comunali**, di cui al report allegato alla presente, non ha partecipato alcuna impresa, per cui la procedura è andata deserta;
- Dare atto** che in considerazione di ciò e delle premesse che qui si intendono riportate, si è proceduto a richiedere alla la ditta “SAMA ELEVATOR S.r.l.s” con sede legale in Via del Parco 20 – 93030 Tremestieri Etneo, P.IVA 05246800873, una offerta economica in ribasso sul canone annuo a base d’asta, al fine di procedere all’affidamento diretto dei lavori ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016;
- Approvare l’offerta presentata dalla ditta sopra citata, pari al 20,50% sull’importo a base d’asta, escluso IVA, come si rileva dal report che si allega alla presente e che ne fa parte integrante;
- Dare atto** che è stato accertato che l’impresa “SAMA ELEVATOR S.r.l.s” ha i requisiti per contrarre

con la Pubblica Amministrazione ivi compreso la regolarità del Durc acquisito on-line in data 16/04/2018, prot. INAIL 10293624;

5. **Affidare il servizio di manutenzione di ascensori e servo scala installati nelle strutture comunali**, alla ditta SAMA ELEVATOR S.r.l.s” con sede legale in Via del Parco 20 – 93030 Tremestieri Etneo, P.IVA 0524680087, per l’importo contrattuale di € 1.272,00 oltre IVA, mediante ordinativo da espletare sul MEPA;
6. **Dare atto** il contratto avrà la forma contemplata dal c.14 dell’art. 32 del D.lgs. n.50/2016 che riporta: *Il contratto è stipulato....in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri*, comprendente le specifiche indicazioni riportate nel disciplinare allegato alla determina n°12/LL.PP: del 09/02/2018;

7. **Approvare** il nuovo quadro annuo di spesa del servizio, in forza delle economie fatte registrare dal ribasso d’asta, che si riporta:

- Importo dei lavori contrattuali € 1.272,00
- Iva 22% € 279,84.

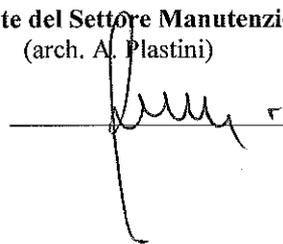
**Totale € 1.551,84**

8. Imputare definitivamente, rispetto alla prenotazione di impegno assunta con Determina a contrarre n° 12/LLPP del 09.02.2018, l’importo annuo al lordo d’IVA di € **1.551,84 sul cap. 1820/1** “*Manutenzione impianti e macchine operatrici (Ascensori imp. Riscaldamento, macchine ufficio)*”surrogando il precedente impegno provvisorio di € 1952,00 (impegno n°2/2018);

9. **Dare atto**, ai sensi e per gli effetti dell’art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

10. **Disporre** la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line, come previsto dall’art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69 e l’inserimento nel sito Web sezione atti amministrativi così come disposto dal comma 1 dell’art. 18 della L.R. 16//12/2008 n. 22 come modificato dall’art. 6 della L.R. 26/06/2015 n. 11 nonché nella sezione amministrazione trasparente ex art.23, comma 1° del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 sotto sezione liv.1 “*Provvedimenti*” – sotto sezione liv.2 “*Provvedimenti dirigenti amministrativi*”, nonché nella sezione 1° liv. “*Bandi di gara e contratti*” sottosezione 2° liv. “*Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura*” e “*Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare*”.

**Il Dirigente del Settore Manutenzione-PP.GG**  
(arch. A. Plastini)



## **IL SETTORE FINANZE**

- Visto: di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Data \_\_\_\_\_

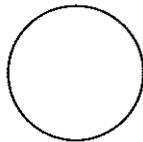
**Il Dirigente Settore Finanze**



**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ Reg. Pubblicazioni N. \_\_\_\_\_

**DATA** \_\_\_\_\_



**L'IMPIEGATO ADDETTO**

\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

\_\_\_\_\_