

# Comune di S.G. LA PUNTA

Provincia di Catania

Codice Fiscale 00453970873

## SETTORE TRIBUTI

REG. DEL SETTORE TRIBUTI

N° 56 DEL 3/5/2018

N° Reg. Gen.le 36P

Determinazione Dirigenziale

**OGGETTO: Impegno di spesa e liquidazione per pagamento avvisi di liquidazione dell'Agenzia delle Entrate relativi ad omesso versamento imposta di registro annualità successiva contratto anno 15 serie 1 n. 00261 locazione immobili di proprietà del Comune adibiti a Caserma dei Carabinieri anni 2014 e 2015**

Data

07/05/2018

(art. 33 del Regolamento Comunale di Contabilità)

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE TRIBUTI

**Premesso** che in data 12.11.2010 è stato stipulato, nei locali della Prefettura di Catania, contratto di locazione rep. N. 1610 del 12.11.2010 tra il Comune di San Giovanni La Punta ed il Ministero dell'Interno, relativamente all'immobile di proprietà del Comune, sito in San Giovanni La Punta via Morgione s.n. individuato al catasto fabbricati al f. 4, particella 1587, sub 1 e sub. 2, per uso Caserma dei Carabinieri,

**Considerato** che ai sensi dell'art. 2 del predetto contratto, la durata dello stesso è di anni sei decorrenti dal 12.11.2010 ;  
**Che** il suddetto contratto di locazione si intenderà tacitamente rinnovato, di sei anni in sei anni, qualora non dovesse sopravvenire disdetta da parte dell'Ente proprietario almeno 12 mesi prima di ciascuna scadenza;

**Dato atto** che il sopra indicato contratto è soggetto al pagamento annuale della tassa di registro ;

**Che** agli atti dell'Ufficio non si riscontra il pagamento della tassa relativa agli anni 2014 e 2015 ;

**Che** a tenore dell'art. 11 del contratto le spese sono a carico del locatore, ai sensi dell'art. 55, comma 6, D.P.R. n.634/1972, così come confermato dall'art. 2 ter della legge 841/1978 e della L. 790/1975 ;

**Visto** l'avviso n. 2015/1/000261/000/001/2014/009 di liquidazione dell'imposta e irrogazione delle sanzioni relativo ad omesso versamento imposta di registro annualità successiva contratto anno 15 serie 1 n. 00261 inviato dall'Agenzia delle Entrate ed introitato al prot. gen. dell'Ente in data 28.3.2018 n. 10938, con il quale viene ingiunto al Comune il pagamento della somma complessiva di € 802,90;

**Visto** l'avviso n. 2015/1/000261/000/001/2015/011 di liquidazione dell'imposta e irrogazione delle sanzioni relativo ad omesso versamento imposta di registro annualità successiva contratto anno 15 serie 1 n.00261 inviato dall'Agenzia delle Entrate ed introitato al prot. gen. dell'Ente in data 11.4.2018 n. 12354, con il quale viene ingiunto al Comune il pagamento della somma complessiva di € 799,74

**Ritenuto** di dover prestare acquiescenza alle sanzioni applicate non sussistendo motivi di ricorso che potrebbero sollevare il Comune dal pagamento delle somme richieste;

**Visti i Mod. F24 precompilati già allegati ai suddetti avvisi inviati dall'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Catania per l'importo complessivo di € 1.602,64 ;**

**Ritenuto** pertanto che occorre procedere ad impegnare la somma di € 1.602,64 per far fronte al pagamento delle spese di registrazione del contratto di locazione per gli anni 2014 e 2015, attingendo ai cap.1198 e al cap. 1191 del redigendo Bilancio 2018 ;

**Dato Atto** che la somma impegnata con il presente provvedimento sarà esigibile nel corrente esercizio 2018;

**Preso atto che** Con il Decreto del Ministero dell'Interno del 29.11.2017 è stato disposto il differimento dal 31.12.2017 al 28.02.2018 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2018;

**Che** con successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 9.2.2018 (G.U.n. 38 del 15.2.2018) è stato disposto l'ulteriore differimento del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione degli Enti Locali 2018/2020 dal 28.2.2018 al 31.3.2018;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 15.06.2017 all'oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2017 - Bilancio Pluriennale 2017/2019. Nota integrativa al Bilancio e relativi allegati " immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio 2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 29.11.2017 all'oggetto "Variazione al Bilancio 2017 e Pluriennale 2017/2019 ai sensi dell'art. 175 comma 2 T.U.E.L. " immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato la variazione di Bilancio 2017;

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n° 70 del 20.06.2017 con all'oggetto "Approvazione PEG armonizzato 2017/2019 " immediatamente esecutiva ;

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n° 137 del 06.12.2017 con all'oggetto "Approvazione PEG armonizzato 2017/2019 dopo variazione bilancio ai sensi dell'art. 175 comma T.U.E.L. " immediatamente esecutiva ;

**Dato atto** che la liquidazione della spesa di cui al presente provvedimento non è soggetta agli obblighi previsti dalla legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari ;

**Dato atto** che il Bilancio di previsione 2018 è in corso di definizione;

**Che** nelle more dell'adozione del bilancio di Previsione 2018 il Comune trovasi in gestione provvisoria;

**Visto** l'art. 163 , comma 2 , del D.Lgs. n. 267/2000, concernente la gestione provvisoria dell'Ente il quale prevede che durante la gestione provvisoria l'Ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente ;

**Che** , ai sensi del sopra richiamato art. 163, comma 2 del d.lgs. 267/2000 nel corso della gestione provvisoria possono essere disposti "...pagamenti solo per l'assolvimento di obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale , di residui passivi, di ratei di mutuo, di canoni, imposte e tasse ,ed in particolare per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente"

**Ritenuto che** appare necessario e urgente procedere al pagamento dei suddetti avvisi entro il termine di 60 giorni dalla notifica , al fine di evitare ulteriore aggravio di spese a carico del Bilancio comunale derivante dalla decadenza della facoltà di avvalersi della definizione agevolata del provvedimento;

VISTO il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e succ.modif.

VISTO il Testo Coordinato delle Leggi regionali relative all'Ordinamento degli EE.LL. pubblicato sul supplemento ordinario della GURS del 09.5.2008 n° 20;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento sarà trasmesso al Responsabile del Settore Finanze per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e ai sensi dell'art. 184 c. 4 D.Lgs n° 267/2000 per i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali sugli atti di liquidazione;

VISTA la documentazione istruttoria e dato atto della regolarità tecnico amministrativa del procedimento;

RITENUTA la propria competenza a determinare in merito a norma del D.Lgs. n. 267/2000, del D.Lgs. n. 165/2001 e giusto Decreto Sindacale n. 18 del 04/08/2015 di attribuzione delle funzioni Dirigenziali

## DETERMINA

Per le motivazioni in premessa specificate:

- procedere all'assunzione di impegno di spesa a carico del redigendo Bilancio 2018 per l'importo totale di Euro € 1.602,64 , attingendo ai cap.1198 m.1, pr. 5 , Tit. 1, m.a 2 per € 1.172,00 ; e al Cap. 1191, m. 1. prog. 4, tit. 1, m.a. 9, per € 430,64 per il pagamento dell'avviso n. 2015/1/000261/000/001/2014/009 di € € 802,90; e avviso n. 2015/1/000261/000/001/2015/011 di € 799,74 di liquidazione dell'imposta e irrogazione delle sanzioni relativo ad omesso versamento imposta di registro annualità successiva contratto anno 15 serie 1 num.00261 inviato dall'Agenzia delle Entrate relativi agli anni 2014 e 2015

2 - provvedere alla liquidazione della superiore somma di € 1.602,64 a mezzo Mod. F24 allegati dalla medesima Agenzia agli avvisi inviati :

3- Di dare atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis del D.lgs n. 267/2000 della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza ;

4. Di disporre che la presente determinazione venga pubblicata, all'Albo Pretorio on-line

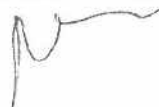
5. Dare Atto che la presente verrà trasmessa a cura del Settore scrivente, al Responsabile del sito web istituzionale dell'Ente per l'inserimento per estratto nel sito web, sezione atti amministrativi, così come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della l R n. 22/2008 come modificato dall'art. 6 della l R. 26/06/2015 n. 11, nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente, D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 come modificato dal D.Lgs. 25/05/2016 n. 97, sottosezione 1° livello - provvedimenti - sottosezione 2° livello - provvedimenti dirigenti amministrativi -.

Data. 03.05.2018

VISTO  
DI CONFORMITÀ ALLE DIRETTIVE  
DELLO STATUTO COMUNALE  
EMANATE AI SENSI DELL'ART. 53  
IL SINDACO  
(Antonino Bellia)

IL RESPONSABILE SETTORE TRIBUTI

Rag. Rosanna Tumino



IL CAPO SETTORE FINANZE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Data \_\_\_\_\_

Il Ragioniere capo

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Data \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE CAPO

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all' Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal  
\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Reg. Pubblicazioni N. \_\_\_\_\_

San Giovanni la Punta Li

L'impiegato incaricato

il Segretario Generale