

Comune di S.G. LA PUNTA

Provincia di Catania

Codice Fiscale 00453970873

SETTORE TRIBUTI

REG. DEL SETTORE TRIBUTI

N° 63 DEL 28/3/2018

| | |
|---------------------------|--|
| N° Reg. Gen.le <u>276</u> | Determinazione Dirigenziale |
| | OGGETTO: Impegno di spesa e liquidazione per pagamento avviso n. 2015/1/000261/000/001/2013/007 dell'Agenda delle Entrate relativo ad omesso versamento imposta di registro annualità successiva contratto anno 15 serie 1 num.00261 locazione immobili di proprietà del Comune adibiti a Caserma dei Carabinieri |
| Data <u>05/04/18</u> | (art. 33 del Regolamento Comunale di Contabilità) |

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TRIBUTI

Premesso che in data 12.11.2010 è stato stipulato, nei locali della Prefettura di Catania, contratto di locazione rep. N. 1610 del 12.11.2010 tra il Comune di San Giovanni La Punta ed il Ministero dell'Interno, relativamente all'immobile di proprietà del Comune, sito in San Giovanni La Punta via Morgione s.n. individuato al catasto fabbricati al f. 4, particella 1587, sub 1 e sub. 2, per uso Caserma dei Carabinieri,

Considerato che ai sensi dell'art. 2 del predetto contratto, la durata dello stesso è di anni sei decorrenti dal 12.11.2010 ;
Che il suddetto contratto di locazione si intenderà tacitamente rinnovato, di sei anni in sei anni, qualora non dovesse sopravvenire disdetta da parte dell'Ente proprietario almeno 12 mesi prima di ciascuna scadenza;

Dato atto che il sopra indicato contratto è soggetto al pagamento annuale della tassa di registro ;

Che agli atti dell'Ufficio non si riscontra il pagamento della tassa relativa all'anno 2013 ;

Che a tenore dell'art. 11 del contratto le spese sono a carico del locatore, ai sensi dell'art. 55, comma 6, D.P.R. n.634/1972, così come confermato dall'art. 2 ter della legge 841/1978 e della L. 790/1975

Visto l'avviso n. 2015/1/000261/000/001/2013/007 di liquidazione dell'imposta e irrogazione delle sanzioni relativo ad omesso versamento imposta di registro annualità successiva contratto anno 15 serie 1 num.00261 inviato dall'Agenda delle Entrate ed introitato al prot. gen. dell'Ente in data 22.3.2018 n. 10060, con il quale viene ingiunto al Comune il pagamento della somma complessiva di € 813,44.;

Ritenuto di dover prestare acquiescenza alla sanzione applicata non sussistendo motivi di ricorso che potrebbero sollevare il Comune dal pagamento delle somme richieste;

Ritenuto che appare conveniente procedere al pagamento del suddetto avviso in tempi brevi al fine di evitare ulteriore aggravio di spese a carico del Bilancio comunale derivante dalla decadenza della facoltà di avvalersi della definizione agevolata del provvedimento;

Visto il Mod. F24 precompilato già allegato al suddetto avviso inviato dall'Agenda delle Entrate Ufficio Provinciale di Messina- per l'importo complessivo di € 813,44;

Dato atto che la liquidazione della spesa di cui al presente provvedimento non è soggetta agli obblighi previsti dalla legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari ;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e considerato che la spesa non è frazionabile in dodicesimi ;

Considerato che il Bilancio di previsione 2018 è in corso di definizione;

Ritenuto pertanto che occorre procedere ad impegnare la somma di € 813,44 per far fronte al pagamento delle spese di registrazione del contratto di locazione per l'anno 2013, attingendo al cap.1198 "Spese per pagamento tassa registro contratti immobile comunale" del redigendo Bilancio 2018 ;

Dato Atto che la somma impegnata con il presente provvedimento sarà esigibile nel corrente esercizio 2018;

Preso atto che Con il Decreto del Ministero dell'Interno del 29.11.2017 è stato disposto il differimento dal 31.12.2017 al 28.02.2018 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2018;

Che - Con successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 9.2.2018 (G.U.n. 38 del 15.2.2018) è stato disposto l'ulteriore differimento del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione degli Enti Locali 2018/2020 dal 28.2.2018 al 31.3.2018;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 15.06.2017 all'oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2017 -Bilancio Pluriennale 2017/2019. Nota integrativa al Bilancio e relativi allegati " immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio 2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 29.11.2017 all'oggetto "Variazione al Bilancio 2017 e Pluriennale 2017/2019 ai sensi dell'art. 175 comma 2 T.U.E.L. " immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato la variazione di Bilancio 2017;

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n° 70 del 20.06.2017 con all'oggetto "Approvazione PEG armonizzato 2017/2019 " immediatamente esecutiva ;

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n° 137 del 06.12.2017 con all'oggetto "Approvazione PEG armonizzato 2017/2019 dopo variazione bilancio ai sensi dell'art. 175 comma T.U.E.L. " immediatamente esecutiva ;

VISTO il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e succ.modif.

VISTO il Testo Coordinato delle Leggi regionali relative all'Ordinamento degli EE.LL. pubblicato sul supplemento ordinario della GURS del 09.5.2008 n° 20;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento sarà trasmesso al Responsabile del Settore Finanze per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e ai sensi dell'art. 184 c. 4 D.Lgs n° 267/2000 per i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali sugli atti di liquidazione;

VISTA la documentazione istruttoria e dato atto della regolarità tecnico amministrativa del procedimento;

RITENUTA la propria competenza a determinare in merito a norma del D.Lgs. n. 267/2000, del D.Lgs. n. 165/2001 e giusto Decreto Sindacale n. 18 del 04/08/2015 di attribuzione delle funzioni Dirigenziali

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa specificate:

- procedere all'assunzione di impegno di spesa a carico del redigendo Bilancio 2018 per l'importo totale di Euro € 813,44 , attingendo al cap.1198 m.1, pr. , Tit. 1, m.a 2 "Spese per pagamento tassa registro contratti immobile comunale" per il pagamento l'avviso n. 2015/1/000261/000/001/2013/007 di liquidazione dell'imposta e irrogazione delle sanzioni relativo ad omesso versamento imposta di registro annualità successiva contratto anno 15 serie 1 num.00261 inviato dall'Agenzia delle Entrate
- 2 - provvedere alla liquidazione della superiore somma di € 827,45 a mezzo Mod. F24 allegato dalla medesima Agenzia all'avviso de quo ;
- 3- Di dare atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis del D.lgs n. 267/2000 della regolarità tecnica del presente atto, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza ;
4. Di disporre che la presente determinazione venga pubblicata, all'Albo Pretorio on-line
5. Dare Atto che la presente verrà trasmessa a cura del Settore scrivente, al Responsabile del sito web istituzionale dell'Ente per l'inserimento per estratto nel sito web, sezione atti amministrativi, così come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della L.R. n. 22/2008 come modificato dall'art. 6 della L.R. 26/06/2015 n. 11, nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente, D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 come modificato dal D.Lgs. 25/05/2016 n. 97, sottosezione 1° livello - provvedimenti - sottosezione 2° livello - provvedimenti dirigenti amministrativi -.

Data, 28.03.2018

VISTO
DI CONFORMITÀ ALLE DIRETTIVE
DELLO STATO COMUNALE
EMANATE AI SENSI DELL'ART. 53

IL SINDACO
(Antonino Bellia)

IL CAPO SETTORE FINANZE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE SETTORE TRIBUTI
Rag. Rosanna Tumino

Il Ragioniere capo

Data _____

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

IL RAGIONIERE CAPO

Data _____

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all' Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal
al _____

Reg. Pubblicazioni N. _____

San Giovanni la Punta Li

L'impiegato incaricato

il Segretario Generale