



COMUNE DI S. GIOVANNI LA PUNTA

PROVINCIA DI CATANIA

Settore Urbanistica/Settore P.M. e Protezione civile

Ordinanza n° 24 Reg. Gen. Ordd.

del 14 AGO. 2018

ORDINANZA ART.50 D. L.vo n.267/2000

Oggetto: *Muro di recinzione del lotto di terreno sito in questa Via Crotone angolo Via Potenza, parzialmente crollato a causa del forte vento abbattutosi nel nostro territorio nel mese di gennaio c.a.-*

Ditta: Signori **MINNELLA Angela** nata a Catania
MINNELLA Angelo Maria nato a Catania
MINNELLA Antonino nato a Catania
tutti residenti a **Roma** rispettivamente:
al civico 19.
al civico 59.
al civico 26.

IL SINDACO

Vista la relazione di sopralluogo prot. n° 98/PC del 09/04/2018 dell'Ufficio della Protezione Civile, dalla quale si evince, che a seguito di sopralluogo effettuato in data 21/02/2018, alle ore 13,15 e seguenti, da personale della P.C. recatesi in questa Via Crotone angolo Via Potenza, al fine di accertare lo stato di degrado in cui versa la Via Crotone e l'immobile in oggetto, è emerso quanto segue: " *che a seguito del forte vento abbattutosi nel nostro territorio nel mese di gennaio c.a, parte del muro di recinzione del lotto di terreno sito in questa Via Crotone angolo Via Potenza, questi realizzato con muratura in blocchi di cemento v.c., pali in ferro e rete metallica, era crollato rovesciandosi all'interno del lotto in parola. Altresì, in conseguenza di tale stato di fatto, è emerso che ignote persone "incivili" avevano scaricato all'interno di tale lotto nonché in prossimità del muro di recinzione in parola, rifiuti vari, compreso gli ingombranti, nonché due vasche in eternit. Tale situazione, a parere dello scrivente, deve essere urgentemente attenzionata, al fine di evitare che sul terreno in oggetto, si formi una discarica abusiva di notevole dimensione.* -

Da accertamenti esperiti è emerso che tale lotto di terreno, riportato nel N.C.T. al Foglio n° 3 part. 1147-701 e 436, risulta di proprietà dei Signori MINNELLA Angela, MINNELLA Angelo Maria e MINNELLA Antonino, nati a Cataniaomissis al civico 26."

Vista la nota raccomandata A/R prot. n° 115/P.C. del 23/04/2018 all'oggetto: Immobile sito tra le Vie Crotone - Potenza e Santa Lucia, riportato nel N.C.T. al Foglio n° 3 part. 1147-701 e 436. RICHIESTA ADEMPIMENTI, pervenuta alla ditta proprietaria come da avvisi di ricevimento in nostro possesso, con la quale SI INVITAVA la ditta proprietaria entro 15 giorni dal ricevimento della nota sopracitata a ripristinare la recinzione in oggetto e di tutta la proprietà, nonché a bonificare il lotto dei rifiuti ivi depositati, rimasta inevasa;

Vista l'Ordinanza Sindacale n° 12 del 16/05/2018 inerente "Campagna antincendio 2018 - prevenzione incendi, pulizia e recinzione di fondi";

Considerato che dalla relazione di sopralluogo prot. n° 98/PC del 09/04/2018 dell'Ufficio della Protezione Civile, questi con allegata documentazione fotografica, sopracitata, si evince lo stato di fatto in cui versa il muro di recinzione del lotto di terreno sito in questa Via Crotone angolo Via Potenza;

Atteso, pertanto, che tale situazione di fatto, potrebbe causare problemi di natura igienico sanitaria per i residenti della zona, ove non si provveda ad effettuare immediatamente gli opportuni interventi volti a superare tale situazione di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana;

Visto l'art. 50 del vigente Testo Unico delle Leggi dell'Ordinamento degli Enti Locali.

ORDINA

ai Signori **MINNELLA Angela** nata a Catania il
MINNELLA Angelo Maria nato a Catania il
MINNELLA Antonino nato a Catania il
tutti residenti a **Roma** rispettivamente:
Via al civico 19.
Via al civico 59.
Via al civico 26.

- 1) di ripristinare la recinzione in oggetto e di tutta la proprietà, questi riportata nel N.C.T. al Foglio n° 3 part. 1147-701 e 436, nonché a bonificare tale lotto di terreno dei rifiuti ivi depositati;
- 2) la ripulitura di tale area da stoppie, frasche, cespugli, arbusti e residui di coltivazione, nonché al taglio di siepi vive, erbe e rami che si protendono sul ciglio stradale, entrambi nel più breve tempo possibile e comunque entro e non oltre il termine di giorni trenta, a far data dalla notifica della presente, dando comunicazione a questo Settore P.M./Ufficio di Protezione Civile;

AVVERTE

CHE ogni relativa responsabilità nascente, derivante o connessa sarà imputabile ai destinatari della presente.

CHE in mancanza questa Amministrazione provvederà a propria cura ponendo le relative spese sostenute o gravanti a carico della ditta inadempiente.

CHE a far data dalla notifica della presente e fino alla esecuzione del ripristino ogni relativa responsabilità nascente, derivante e connessa, sarà imputabile in solido unicamente agli aventi diritto sul predetto immobile.

Per l'adempimento di quanto nella presente ingiunto, è fatto obbligo al destinatario od a terzi comunque interessati di richiedere ed acquisire, ove prescritto ogni autorizzazione di legge o regolamento, evidenziando opportunamente ogni previsione e modalità esecutive di intervento ed in tutti i casi di comunicare l'inizio e l'ultimazione dei lavori, provvedendo alla nomina del direttore dei lavori.

I tempi necessari per l'acquisizione delle autorizzazioni, pareri, nulla osta o concessioni eventualmente richiesti, limitatamente agli stessi e fino alla loro acquisizione, sono da considerarsi sospensivi nel termine assegnato.

Avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza.

La Polizia Municipale è incaricata di verificare l'esecuzione del presente provvedimento e di segnalare alla scadenza del termine prefissato, l'ottemperanza o meno.

In caso di inottemperanza, il Settore Lavori Pubblici e Manutenzione viene sin d'ora espressamente incaricato dell'espletamento delle pratiche amministrative, tecniche e contabili per l'esecuzione coattiva d'ufficio.

All'esito dell'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, si esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs n° 267/2000, parere di

regolarità tecnica favorevole, anche in ordine al rispetto degli adempimenti previsti dal piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza”.-

Dalla Residenza Municipale li 14 AGO. 2018

L'istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Salvatore Trovato

Il Dirigente di P.C.
Comm. Roberto Cona

Il Capo Settore Urbanistica
Ing. Mario Santonocito

Il Sindaco
(Antonino Bellia)