



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44

del 15 MAG. 2018

OGGETTO:

<< Approvazione Avviso Pubblico per l'assegnazione in comodato d'uso ad Associazioni con finalità sociali di un bene confiscato alla criminalità organizzata >>

L'anno duemiladiciotto addì 15 del mese di Maggio

alle ore 19,30 nella Casa comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale,

con l'intervento dei Signori

		Pres.	Ass.	
1) Sig.	Bellia Antonino	X		SINDACO
2) Sig.	Calvagno Antonino	X		ASSESSORE
3) Sig.	Gugliotta Michele	X		ASSESSORE
4) Sig.	Litrice Santo	X		ASSESSORE
5) Sig.	Calanna Gluseppina		X	ASSESSORE

Risultano presenti n. 4

Risultano assenti n. 1

*Assume la Presidenza il Sindaco Sig. **Antonino Bellia***

*Assiste il Segretario del Comune **Dott.ssa Natalia Torre***

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sig. Antonino Bellia - Sindaco;

Vista l'unità proposta di delibera ad oggetto: << Approvazione Avviso Pubblico per l'assegnazione in comodato d'uso ad Associazioni con finalità sociali di un bene confiscato alla criminalità organizzata >>;

Preso atto che la stessa è corredata dei pareri di legge, nonché del parere favorevole per la consulenza giuridico amministrativa espresso dal Segretario Generale;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n°10 del 18/01/2005 entrato in vigore il 01/05/2005 e successive modifiche approvate con delibera di C.C. n. 48 del 04/7/2007 e n° 44 del 21/07/2011;

Ritenuta la medesima meritevole di approvazione;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

Approvare l'unità proposta di delibera ad oggetto: << Approvazione Avviso Pubblico per l'assegnazione in comodato d'uso ad Associazioni con finalità sociali di un bene confiscato alla criminalità organizzata >>;

La Giunta Comunale, altresì, con ulteriore votazione all'unanimità

D E L I B E R A

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i., stante l'urgenza nel provvedere.



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

sangiovannilapunta@pec.it - 95037 - Piazza Europa sn - tel. 0957417111- Fax 0957410717- C. F. 00453970873 -
www.sangiovannilapunta.gov.it

SETTORE AA. GG. e II.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

I SOGGETTI PROPONENTI

Settore/Servizio
Competente

Sindaco/Assessore

IL SINDACO
(Antonino Bellia)

OGGETTO: Approvazione Avviso Pubblico per l'assegnazione in comodato d'uso del Annoeizioni con finalità sociali di un bene confiscato alle criminalità organizzate.

ELENCO ALLEGATI: Avviso Pubblico

UFFICIO SEGRETERIA

Esaminata ed approvata dalla Giunta Comunale nell'adunanza
del 15/05/2018 con deliberazione n° 44 ore 12:30

CONTROLLI ED IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Visto il contenuto dell'istruttoria della proposta del provvedimento deliberativo in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma I, lettera i, della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, esprime il seguente parere:

Data 14/5/2018

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Parere in ordine alla regolarità contabile:

Visto il contenuto dell'istruttoria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1 della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 esprime il seguente parere in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ed alla copertura finanziaria del provvedimento:

Data 14/05/2018

IL RESPONSABILE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su richiesta del Sindaco, per la consulenza giuridico amministrativa, esprime il seguente parere in ordine alla conformità dell'atto ai regolamenti, allo statuto ed alle leggi ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n° 267/2000:

Data 15.5.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPIEGARE CON LA PRESENTE PROPOSTA

€

SITUAZIONE FINANZIARIA DEL CAP. ART.

COMP./RESIDUI DENOMINAZIONE

Somma stanziata

€

Variazioni in aumento

€

Variazione in diminuzione

€

Stanziamento aggiornato

€

Somme già impegnate

€

SOMMA DISPONIBILE €

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Città Metropolitana di Catania - 95037 San Giovanni La Punta - Piazza Europa sn

tel. 0957417111- Fax 0957410717 - C. F. 00453970873

sito web: www.sangiovannilapunta.gov.it - PEC: sangiovannilapunta@pec.it

(Settore Affari Generali ed istituzionali)

***Il Vicesegretario Responsabile dei beni confiscati alla criminalità organizzata
Propone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione ad oggetto:***

Approvazione Avviso Pubblico per l'assegnazione in comodato d'uso ad Associazioni con finalità sociali di un bene confiscato alla criminalità organizzata.

Premesso che con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 09/03/2016 è stato approvato il Regolamento comunale per l'affidamento, in concessione a favore di enti o associazioni o privati, di beni confiscati alla mafia;

Considerato che il predetto regolamento disciplina la procedura, le modalità, i criteri e le condizioni per la concessione in uso a terzi dei beni immobili confiscati alla mafia, ai sensi della legge 109/96, così come modificata dalla legge n. 296 del 27/12/2006, art. 1 commi 201 e 202 (disposizioni relative ai beni confiscati);

Tenuto conto che con Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 24/04/2014 è stata disposta la proroga, per anni 4, dal 02/05/2014 al 02/05/2018, l'assegnazione, in comodato d'uso, dell'immobile sito in San Giovanni La Punta, ex via Balatelle, Trappeto, ora Via Lipari n. 11, rispettivamente al Gruppo Scout Agesci il piano cantinato, composto da locale garage e cantina più accessori, da destinare a deposito per le finalità dell'Associazione, e alla Fratres, Gruppo Donatori Sangue di San Giovanni La Punta, con sede legale presso la Parrocchia San Giovanni Battista, Piazza Lucia Mangano, il piano terra composto da locali cucina e soggiorno ed il piano primo, composto da n. 3 vani letto e bagno, da destinare all'istituzione di un centro fisso per la raccolta del sangue ed altre finalità di volontariato organizzate dalla stessa Associazione;

Tenuto conto che l'assegnazione di cui sopra andrà a scadere il 02/05/2018 e che, pertanto, occorre procedere ad approvare apposito avviso per l'individuazione dell'assegnatario;

Considerato che oggetto del presente avviso è la procedura, rivolta a enti o associazioni che siano in possesso dei requisiti di legge e previsti dal regolamento cui concedere in uso i beni immobili, confiscati alla mafia e assegnati al Comune, che rientrano nel suo patrimonio indisponibile e non utilizzati per fini istituzionali; tale procedura ha come fine l'individuazione di enti o associazioni a cui concedere i beni, a titolo gratuito e/o oneroso, con atto di concessione amministrativa;

Visto l'avviso pubblico per l'affidamento in concessione a favore di enti o associazioni di un bene confiscato alla mafia di proprietà del Comune da utilizzare per finalità sociali;

Ritenuto lo stesso meritevole di essere approvato;

Dare atto che nelle more dello svolgimento della procedura di assegnazione del bene confiscato o in caso di esito infruttuoso gli effetti della Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 24/04/2014 si intendono prorogati sino a nuova assegnazione.

Visto il Testo coordinato delle leggi regionali relative all'ordinamento degli Enti Locali pubblicato sul supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n. 20 del 09/05/2008;

Visto il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche;

Visto lo Statuto Comunale adottato con Delibera della Commissione Straordinaria n. 10 del 18/01/2005, e successive modifiche approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 4/07/2007 e n. 44 del 21/07/2011;

Vista la Delibera di C.C. n° 25 del 15/06/2017 ad oggetto: <<Approvazione Bilancio di Previsione 2017 – Bilancio Pluriennale 2017/2019. Nota integrativa al Bilancio>>;

Vista la delibera di G.C. n. 131 del 22/11/2017 ad oggetto: "Proposta di variazione ai sensi dell'art. 175 comma 2 TUEL – Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017/2019";

Vista la Delibera di G.C. n° 70 del 20/06/2017 ad oggetto: <<Approvazione PEG armonizzato 2017/2019>>;

Vista la delibera di G.C. n. 137 del 06/12/2017 ad oggetto: "P.E.G. armonizzato 2017/2019 dopo variazione Bilancio ai sensi dell'art. 175 c. 2 T.U.E.L.";

Dato atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 09/02/2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 38 del 15/02/2018, è stato disposto l'ulteriore differimento dal 28 Febbraio al 31 Marzo 2018 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni in fatto ed in diritto ampiamente esposte in premessa da intendersi qui integralmente trascritti:

Approvare l'allegato avviso pubblico per l'affidamento in concessione a favore di enti o associazioni di un bene confiscato alla mafia di proprietà del Comune da utilizzare per finalità sociali, che accluso alla presente costituisce parte integrante e sostanziale.

Dare mandato al Responsabile dei beni confiscati alla criminalità organizzata l'adozione dei provvedimenti consequenziali ivi compresa l'eventuale necessità di modificare o integrare l'avviso approvato qualora ve ne fosse la motivata esigenza.

Dare atto che nelle more dello svolgimento della procedura di assegnazione del bene confiscato o in caso di esito infruttuoso gli effetti della Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 24/04/2014 si intendono prorogati sino a nuova assegnazione.

Disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line - come previsto dall'art. 32 della legge 18/6/2009 n. 69 e l'inserimento nel sito web sezione atti amministrativi così come disposto dal comma 1 dell'art. 18 della L. R. 16/12/2008 n. 22, come modificato dall'art. 6 della Legge Regionale 26/06/2015 n. 11 nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente - Sezione Provvedimenti - Provvedimenti Organi Indirizzo Politico ex D.lgs. 14/03/2013 n. 33, come modificato dal D. Lgs del 25/05/2016 n. 97.

LA GIUNTA COMUNALE

Inoltre, visto l'articolo 134, comma 4, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni ad unanimità di voti con separata votazione,

Delibera altresì,

Di rendere immediatamente eseguibile la superiore deliberazione ex art. 134 comma 4 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 stante l'urgenza nel provvedere.



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Città Metropolitana di Catania - 95037 San Giovanni La Punta - Piazza Europa sn

tel. 0957417111- Fax 0957410717 - C. F. 00453970873

sito web: www.sangiovannilapunta.gov.it - PEC: sangiovannilapunta@pec.it

(Servizio Beni Confiscati alla mafia)

AVVISO PUBBLICO

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI UN BENE CONFISCATO ALLA MAFIA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DA UTILIZZARE PER FINALITA' SOCIALI.

OGGETTO DELL'AVVISO

Oggetto del presente avviso è la procedura, rivolta ad Associazioni, enti, organizzazioni di volontariato, in possesso dei requisiti di legge cui concedere a titolo gratuito in uso i beni immobili, confiscati alla mafia e assegnati al Comune che rientrano nel suo patrimonio indisponibile e non utilizzati per fini istituzionali.

Nel dettaglio si tratta dell'assegnazione, in comodato d'uso, dell'immobile sito in San Giovanni La Punta, ex via Balatelle, Trappeto, ora Via Lipari n. 11, del piano cantinato, composto da locale garage e cantina più accessori, piano terra composto da locali cucina e soggiorno ed il piano primo, composto da n. 3 vani letto e bagno, che è stato sempre utilizzato per finalità sociali e di volontariato (cfr. delibera della Commissione straordinaria n. 13 del 30/06/2003 e successive deliberazioni di Giunta Municipale).

MODALITA' E TERMINE PRESENTAZIONE ISTANZE:

La richiesta di concessione deve essere compilata, in carta semplice, firmata dal legale rappresentante e indirizzata all'Ufficio Comunale Beni confiscati alla mafia del Comune da presentarsi al Protocollo Generale dell'Ente nei giorni dal Lunedì al Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,30, il Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e il Martedì pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30, oppure anche via PEC: sangiovannilapunta@pec.it, **entro e non oltre il** _____ **ore** _____.

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000 non è richiesta autenticazione della sottoscrizione ma il soggetto - sottoscrittore deve allegare, pena l'esclusione, semplice copia fotostatica di un proprio valido documento di identità.

La richiesta, pena il non accoglimento, oltre ad essere sottoscritta dal legale rappresentante, deve recare l'indicazione della denominazione, natura giuridica, sede legale e recapito dell'Associazione.

Le suindicate prescrizioni sono poste a pena di non accoglimento della richiesta.

Alla richiesta dovranno essere allegati, in originale o copia conforme autenticata a norma di legge:

- a) per enti, comunità e associazioni riconosciute e non: l'atto costitutivo e lo statuto, il verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi e il verbale di nomina del rappresentante legale;
- b) per le organizzazioni di volontariato di cui alla legge 21 Agosto 1991, n. 266 e successive modificazioni: l'atto costitutivo o atto equipollente, lo statuto, il verbale di rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, il verbale di nomina del rappresentante legale, iscrizione al registro regionale delle organizzazioni di volontariato;

Il plico deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: "Richiesta concessione bene confiscato alla mafia da utilizzare per finalità sociali"

COMMISSIONE DI VALUTAZIONE E MODALITA'

Le istanze e la relativa documentazione allegata saranno valutate, ove quelle validamente presentate siano superiore ad una, da apposita Commissione così composta:

- 1) Segretario Generale dell'Ente;
- 2) Responsabile Beni Confiscati alla mafia;
- 3) Dirigente Settore LL.PP.;
- 4) Dirigente Settore Patrimonio;
- 5) Dirigente Settore Sicurezza Sociale e Attività Culturali.

Le funzioni di Segretario saranno svolte da personale appartenente al Settore Sicurezza Sociale e Attività Culturali o Affari Generali all'uopo individuato.

CRITERI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA COMPARATIVA

La Commissione, successivamente alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle proposte, qualora le istanze validamente presentate nei termini siano superiori ad una, si riunirà non in seduta pubblica convocata dal Segretario Generale Presidente per l'esame della documentazione prodotta dai soggetti interessati all'assegnazione del bene.

E' facoltà dell'Amministrazione procedere, ove necessario, alla verifica della documentazione prodotta con l'autocertificazione, pertanto la Commissione di selezione, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, può effettuare verifiche in ordine alla veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso di tutti i requisiti dichiarati.

Ai fini della valutazione comparativa per l'individuazione del concessionario, si terranno in considerazione i seguenti criteri:

capacità tecnica organizzativa e qualità del progetto, punti max n. 10,

fattibilità delle iniziative proposte per il riutilizzo a fini sociali del bene interessato punti max n. 10;

la fattibilità dei progetti proposti punti max n. 10,,

la congruità delle iniziative proposte rispetto ai fini sociali e comunque all'interesse generale della collettività, punti max n. 10,;

la validità e alla ricaduta territoriale del progetto presentato punti max n. 20,;

la presenza nel territorio comunale di sedi operative o legali dell'Ente richiedente l'aggiudicazione punti max n. 10,;

la compatibilità delle iniziative proposte con quanto indicato dall'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata punti max n. 10, (ANBSC).

La Commissione esaurita l'eventuale verifica, in forma riservata, opererà l'attribuzione dei singoli punteggi e quindi procederà immediatamente alla stesura di una graduatoria finale sommando i punteggi attribuiti.

La graduatoria sarà pubblicata per 15 giorni all'Albo Pretorio on line e contestualmente sul sito internet dell'Ente, il bene sarà assegnato in concessione all'Associazione a cui sarà attribuito il massimo punteggio.

Il bene è affidato in via definitiva con provvedimento concessorio del Responsabile Beni confiscati alla mafia su proposta della Commissione secondo le risultanze della selezione pubblica, si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla concessione del bene qualora sopravvenga una diversa valutazione dell'interesse pubblico o comunque dei motivi ostativi.

Le spese della concessione sono a carico dell'Associazione. La concessione è comunque subordinata alla presentazione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati con autocertificazione in sede di selezione pubblica.

L'Amministrazione comunale si riserva di disporre con provvedimento motivato ove ne ricorre la necessità, la riapertura dei termini per la procedura e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa.

OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO:

Il concessionario prima dell'affidamento del bene deve assumersi i seguenti obblighi:

- a) l'obbligo dell'utilizzo e del recupero del bene concesso esclusivamente per la realizzazione dell'attività di cui alla proposta progettuale;
- b) l'obbligo di informare immediatamente l'Ente in ordine a qualsiasi fatto che turbi lo stato e la natura dell'immobile;
- c) l'obbligo a mantenere inalterata la destinazione del bene concesso;
- d) l'onere delle spese per le utenze necessarie alla gestione dei locali (comprese spese condominiali ordinarie e straordinarie);
- e) l'obbligo di trasmettere, annualmente, l'elenco dei soci degli amministratori e del personale proprio impiegato a qualsiasi titolo per l'espletamento delle attività sul bene concesso e a comunicare immediatamente ogni eventuale variazione;
- f) l'obbligo di trasmettere annualmente all'Ente copia dei bilanci relativi all'ultimo esercizio chiuso, completo degli allegati di legge, nonché una relazione dettagliata sull'attività svolta, dalla quale si evincono i risultati raggiunti;
- g) l'obbligo di esporre nei beni concessi una o più targhe di dimensioni cm 30 x cm 60 di metallo in color bianco con scritta visibile sulla quale dovrà essere apposta, oltre allo stemma del Comune di Messina in alto al centro, e il numero della concessione, anche la seguente dicitura "Bene confiscato alla mafia, acquisito al patrimonio del Comune di San Giovanni La Punta;
- h) l'obbligo di restituire il bene concesso nella sua integrità come da verbale di consegna, salvo il deperimento d'uso. Nel caso in cui si riscontrassero al momento della restituzione i danni relativi al bene concesso in uso, l'amministrazione richiederà al concessionario la immediata messa in ripristino del bene secondo le prescrizioni ed i tempi indicati dal competente ufficio comunale. In caso di mancata ottemperanza l'amministrazione può provvedere in proprio addebitando i costi al concessionario;

NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si terrà conto delle disposizioni di legge e del Regolamento comunale di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 09/03/2016.

TRASPARENZA E PUBBLICITA':

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio On line e accessibile, mediante consultazione del sito Web dell'Ente, nell'apposita sezione "Beni confiscati alla mafia" per tutto il periodo in cui è possibile presentare richiesta di concessione dell'immobile.

La graduatoria finale sarà pubblicata con le stesse modalità di cui sopra per 15 giorni consecutivi così come il provvedimento di concessione.

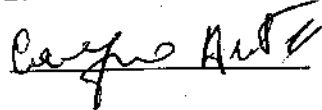
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ulteriori chiarimenti potranno essere richiesti al Vice Segretario: avv. Antonino Di Salvo Responsabile Beni confiscati alla mafia, nei giorni di ricevimento al pubblico e precisamente: **il Martedì dalle ore 15,30 alle ore 18,00, il Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, o al numero di telefono 095/7417548, o tramite mail: antonino.disalvo@sqlapunta.it.**

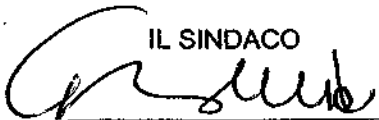
Il Vice Segretario
Responsabile Beni confiscati alla mafia
avv. Antonino Di Salvo

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come segue

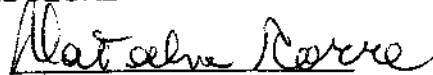
L'ASSESSORE ANZIANO



IL SINDACO



IL SEGRETARIO COMUNALE



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione

- [] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1 L.R. 44/91)
[X] essendo immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2 L.R. 44/91)

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

San Giovanni La Punta, li _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE



IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario del Comune di San Giovanni La Punta certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo Pretorio online dal 17 MAG. 2018 al _____.
Certifica, inoltre, che non risulta prodotta all'ufficio comunale alcuna opposizione contro la stessa deliberazione.

San Giovanni La Punta, li _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE



IL SEGRETARIO COMUNALE

